

توجه: لطفاً شخصاً سرکار خانم وزیر مطالعه و دستور اقدام مقتضی صادر فرمایند و قبل از مطالعه ایشان به مرجعی ارجاع نگردد. پیوست به شرح نامه

صفحه ۱ از ۳ صفحه

سرکار خانم صادق مالوآچرد وزیر محترم وزارت مسکن راه و شهرسازی

موضوع: درخواست انجام تغییر و تحول در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

باسلام و احترام:

ضمن عرض تبریک و تهنیت انتخاب سرکارعالی توسط ریاست محترم جمهور و متعاقب آن رای اعتماد مجلس شورای اسلامی به این سمت و آرزوی توفیق روزافزون آن جناب از خداوند منان دربرآورده نمودن امیدها درجهت برقراری حق و عدالت حیطة تحت مسئولیت تان، با توکل به ذات اقدس الهی و پیروی از سیره ائمه اطهار در ماموریت های محوله خصوصاً انتصاب مسئولین ذیربط، لازم دانستیم در ابتدای کار و تصمیم گیری هایتان بذل توجه و اقدامات لازم رادارتباط بارفع وضعیت اسفبار، آشفته ونا بسامان حاکم در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران را معمول فرمائید. امیدداریم که قطعاً و رودتان به موضوع دررفع معضلات غیرقابل تحمل وبعضا شرم آوارازذکر بسیار موارد آن ها برای این قشر فرهیخته جامعه یعنی مهندسان عضو این سازمان که در سازندگی ساختمان ها و اماکن کشور نقش بسزایی دارند راهگشا خواهد بود

برای ممانعت از اطاله کلام و بیان بخش مهمی از موضوعاتی که اعضا به طور مستمر و روزافزون با آن مواجه بوده لازم دانستیم نامه ای را که به این منظور در اولین روز قبول مسئولیت مرحوم آقای مهندس رستم قاسمی اولین وزیر مسکن و شهرسازی مرحوم جناب آقای رئیس خطاب به ایشان ارسال گردید را جهت مطالعه پیوست نمایم و اظهار دارم که نه تنها وزیر محترم نامبرده وقعی به آن نهاد و کوچکترین اهمیتی به درخواست های مندرج در آن قائل نگردید بلکه وزیر بعدی آقای بذر پاش هم کوچک ترین ورودی به وضعیت این سازمان که نهادی مهم در امر ساخت و ساز کشور است نداشته است و ادامه موارد مندرج در آن نامه تا به امروز شدیدتر شده است به نحویکه روند بی عدالتی های فاحش، حق کشی و رانت خواری، عملکرد های خویش محوری در جهت حفظ و ایجاد منافع نامشروع، گروه بندی و دسته بندی ها برای سهم خواهی در ایجاد منافع شخصی و گروهی در تقسیم حوزه های کاری در ارکان و مدیریت سازمان در اخذ مسئولیت های مدیریتی، این سازمان را مبدل به یک بنگاه معاملاتی بزرگ برای افراد و گروه های خاصی نموده است که بعضاً با حمایت، کارگردانی و پشتیبانی مسئولین در سازمان و بعضی معاونت ها و مدیران میانه ای در وزارت خانه و افرادی در سایه که ذاتاً هیچگونه ارتباطی با نهاد این سازمان ندارند و مداخله های سود جویانه به شرحی که اشاره گردید به صورت نهان و آشکار در امور سازمان اعمال میدارند که بین اعضای سازمان به پدرخوانده ها معروف شده اند تا حدی که در امور مختلف و مدیریتی سازمان خصوصاً در مقاطع مختلف در انتخابات هیات مدیره یا گروه های تخصصی رشته های هفت گانه سازمان اعمال نفوذ نموده و مداخله می نمایند که تأثیر ادامه این روند بر مهندسان عضو سازمان این بوده که منجر به بی عدالتی و زایل کردن حق مسلم اکثریت اعضا شده و پیشرفت آن موجب شده است که بسیاری از این مهندسان از کمترین حق عادلانه برخوردار نبوده و برای تامین حداقل معیشت خود مجبور به مسافركشی در اسنپ و غیره می باشند

لازم است به عرض برساند که حد فاصل نامه ارسالی پیوست به مرحوم آقای قاسمی تا ارسال این نامه دوانتخابات برای هیات مدیره ۲۵ نفری و گروه های تخصصی ۷ نفره بعدی صورت گرفته با همان روش های مشکوک و غیر قابل قبول صورت پذیرفته و با اینکه در اولین مجمع عمومی سالیانه تراز های مالی به تصویب نرسید و هیات مدیره موظف گردید ظرف مدت قانونی آن را اصلاح نماید متأسفانه تا پایان دوره سه ساله و تاکنون به علت اشکالات عدیده که امکان اصلاح در آن وجود نداشت مجمع عمومی بعدی و حتی در دو دوره سالیانه در طی ۳ سال برگزار نگردید و در انتخابات سالیانه داخلی هیات مدیره که بایستی از بین هیات مدیره ۲۵ نفره برای تعیین هیات رئیسه ۵ نفری و خصوصاً تعیین رئیس سازمان پس از یک هفته صورت می پذیرفت در ۶ هفته پی در پی جلسه تشکیل نمی گردید و به علت اختلافات شدید درونی در سهم خواهی از امکانات بالقوه سازمان این جلسات با انجام عمل به اصطلاح آبستراکسیون (عدم شرکت اعضا هیات مدیره برای رسیدن به حد نصاب به علت درخواست های نامعقول از یکدیگر از این هفته به آن هفته موکول می گردید) و با کمال تأسف اداره کل مسکن و شهرسازی استان که قانوناً ناظر بر اعمال سازمان است مانند بسیاری از موارد دیگر که همواره مورد اعتراض اعضا بوده است نه تنها اقدامات قانونی را اعمال

نمی نموده است بلکه با عملکرد های آنان همراهی هم داشته است مانند انتخابات ادوار قبلی که در آن باسکوت محسوس معنا دار از خود بی تفاوتی نشان می داده است و باید سؤال شود که چرا در دعوای درونی هیات مدیره و هیات رئیسه باید مرتباً خزانه دار تعیین شود و تمامی آن ها یکی پس از دیگری هنوز جاکوش نکرده و پس از چند ماهی در اثر سوء عملکرد و یا خدای نخواستہ عمل های خلاف و منافع گروهی خود را دیدن مجبور به کنار گذاشتن و استعفا گردند بدون آنکه مرجعی عوقوبتی برای عمل کردهای آنها اعمال نماید و کلیه مراودات مالی سازمان دچار بلا تکلیفی و رکود گردد، پرداخت حقوق ها و یا حق الزحمه های مهندسان خدمات دهنده و ناظرین به تاخیر بیفتد و کسی نه در سازمان و نه در وزارت خانه خود را پاسخگو نداند مگر در این سازمان خصوصاً در امور مالی چه می گذرد که باید اینگونه جریان داشته باشد و ناراضیاتی های همگان راهمراه داشته باشد حتی اگر از ارباب رجوع ها نظر خواهی گردد سازمان را جزء نهاد های خود کامه کشور بنامند.

لذا پیرو منویات و شعارهای ریاست محترم جمهور در تمامی صحبت ها و مناظره های انتخاباتی چه قبل از انتخابات و چه تاکید بر آنها بعد از انتخابات خصوصاً در بیانیه های مقتدرانه در مراسم تنفیذ و تحلیف، با تاکید بر برقراری حق و عدالت، که سرکار عالی ارشد ترین مقام اجرایی آن در این وزارت خانه خواهید بود مصرانه خواهشمندیم در اجرایی نمودن آنها، نسبت به موارد زیر اقدام مقتضی به عمل آورده اجرای آن ها را تا حصول نتیجه مثبت پی گیری فرمایید تا بارقه ای از امید به تغییر و تحول رو به بهبودی در دل این قشر تحت ظلم و بی عدالتی در این سازمان ایجاد گردد.

۱- با توجه به شروع مراحل انتخابات هیات مدیره های سازمان های نظام مهندسی استان های سراسر کشور و از آنجاییکه طبق قانون انتصاب رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان با معرفی وزیر محترم مسکن راه و شهرسازی به ریاست محترم جمهور از بین ۳ نفر از منتخبین هیات مدیره های استانها می باشد لذا باید سرکار عالی در جریان کلیه مراحل کیفی و کمی انتخابات از جمله انتصاب اعضای هیات های اجرای انتخابات باشید و تحت نظارت عالی آن جناب تعیین گردند ولی افراد تعیین شده فعلی بصورت غیر قانونی و مغایر با دستور سرپرست ریاست جمهوری جناب آقای دکتر مخرم و متعاقب آن معاون اول محترم ریاست جمهوری جناب آقای دکتر عارف صورت پذیرفته شده است و این منتصبین از افراد زمان وزیر محترم قبلی می باشند که رعایت دستور العمل ها و بخشنامه های سرپرست و معاونت محترم فوق الذکر را ننموده و اقدامات غیر قانونی آنان نمی تواند مورد قبول اعضا سازمان نظام مهندسی قرار داشته باشد زیرا همه موارد در زمان وزارت وزیر محترم قبلی در جریان است، لذا مقرر فرمایید از انجام هرگونه انتخابات سه ساله آینده هیات های مدیره سازمان ها که هم اکنون در دست اقدام توسط وزارت خانه می باشد و عجز لانه و هدف دارد دست انجام است خصوصاً سازمان استان تهران ملغی گردد و مراحل انتخابات و منصوبین هیات های اجرایی نیز توسط مسئولین جدید مورد انتخاب سرکار عالی تعیین گردند که در غیر اینصورت چنانچه تحولی و انقلابی حتی تا حد اعمال ماده ۲۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در این سازمان صورت نپذیرد و حق و عدالت جایگزین ظلم و جور در حق اعضا نگردد و مسائل با این روال ادامه یابد باید گفت که دوران انتظار نیست که به جای حد اکثر ۹ درصد شرکت کنندگان در انتخابات ادوار قبلی از حدود ۱۲۰،۰۰۰ نفر عضو و در حقیقت بیش از ۱۱۰،۰۰۰ نفر معترض و ناراضی نسبت به عملکرد های خود کامه و غیر قانونی در سازمان استان تهران خصوصاً نحوه رای گیری های مشکوک و غیر قابل قبول و موارد دیگر به شرحی که اشاره شد یعنی بیش از ۹۱ درصد ناراضی در انتخابات سازمان شرکت نمی کنند و با ادامه این امر این ضریب ناراضی قطعاً به بیشتر از این هم خواهد رسید، که جای بسی تاسف است که باید گفت چرا باید با نخبگان و فرهیخته گان این مرز و بوم که تمامی ساخت و سازهای این مملکت بایستی به دست توانای آنان صورت پذیرد و همانگونه که قبلاً اشاره گردید مجبور گردند برای کسب حداقل معیشت خود به مشاغل دور از شان وجودی خود اشتغال ورزند.

۲- در صورت لزوم به برقراری انتخابات، هیات اجرایی فعلی استان تهران تعویض و هیات های اجرایی جدید از منصوبین معاونت های انتخابی سرکار بوده و ثبت نام جدید برای انتخاب داوطلبان شایسته تری برای هیات مدیره که به علت های اشاره شده خود را کنار کشیده اند امکان پذیر گردد

۳- نحوه رای گیری از اعضا و اعلام نتایج آن که در دوره قبل هم برای اعضای هیات مدیره وهم برای گروه های تخصصی برای اعضا مشکوک بوده و به آن اعتماد ندارند و به همین دلیل شرکت در انتخابات خود را بی اثر دانسته و مشارکت نمی کنند.

که یک مورد از در صد بسیار ناچیز اشاره شده مشارکت اعضا در انتخابات می باشد و پیشنهاد دارند که روش انتخابات باید مشابه انتخابات اخیر مجلس ریاست جمهوری و به همان روش سه دوره قبل انتخابات هیات مدیره به صورت حوزه ای با حضور شخص عضو و اعمال انگشت نگاری و وثبت الکترونیکی نام داوطلبان مورد نظر عضو صورت پذیرد ضمن آنکه برنامه نرم افزاری چگونگی انتخابات مورد تایید وزارت ارتباطات و فن آوری اطلاعات یا مرجع قانونی دیگری باشد و با کنترل و نظارت آن صورت پذیرد نه صرفا شرکتی که آنرا برنامه ریزی کرده و اجرا می کند و احتمالاتی تواند براساس خواسته مدیران و با افرادی در اعمال نتایج دستکاری کرده و آنرا تغییر دهد

۴- لغو بخشنامه غیر قانونی شماره ۴۰۰/۶۶۳۳۲/ تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۶ آقای هادی عباسی اصل معاونت مسکن و ساختمان و قائم مقام قبیل در نهضت ملی مسکن که با مداخله ای خود کامه خود که فاقد صلاحیت آن بوده است و طبق توافق نامه مربوطه تعیین تعرفه های حق الزحمه های گاز در هر استان در هر مقطع در سال با صلاحیت کمیته گاز استان مرکب از اداره گاز استان ، اداره صمت استان ، اداره کل مسکن و شهرسازی استان و نظام مهندسی می باشد و در آن بخش نامه نه تنها از افزایش تعرفه های حق الزحمه طراحی و نظارت گاز اماکن توسط مهندسان مکانیک به میزان حداقل ۲۷ درصد تعرفه های بقیه موارد مشابه به عنوان جبران قسمتی از تورم در سال ۱۴۰۳ حذف شده است بلکه نسبت به سال قبل آن را به میزان کلاتا ۷۰ در صد نیز کاهش باز هم غیر قانونی اعمال گردیده است که مهندسان مربوطه در اعتراض خود به این امر از انجام عمل طراحی و نظارت متقاضیان گاز رسانی به اماکن خودداری نموده اند و اعتراض خود را در قالب کارزاری که تا این لحظه که بیش از ۲۲۰۰ امضا از ۳۰۰۰ نفر عضو فعال در امر طراحی و نظارت گاز اماکن و ساختمان های سازمان تهران را داشته است و در حال افزایش امضاء می باشد ضمن این که توقف امر طراحی و نظارت مراجعین و متقاضیان گاز رسانی به اماکن را نیز بلا تکلیف و سردرگم نموده است که بدیهی است هرگونه پیامد صدور این بخشنامه در عمل متوجه جناب آقای هادی عباسی اصل خواهد بود.

۵- از سرکار عالی مصرا در خواست می شود که کارگزاران و مدیران زیر مجموعه خود مرتبط با این سازمان در وزارت خانه را از اشخاص غیر وابسته و همراه با گروه ها ، جوان با تجربه ، متخصص ، متعهد ، صالح ، خدمت گذار ، خوش نام ، پاکدست و عدالتخواه انتخاب نمایند و نباشد که افرادی که در مسئولیت های قانونی خود با ترک فعل و تعلل های قانونی عامدانه و خودکامه در ایفای مسئولیت های خود عامل وجود این همه آشفته بازار و نابسامانی های اشاره شده در سازمان گردیده اند در جای های خود ابقا و یا جابجا گردند که در این صورت آش همان آش و کاسه همان کاسه است.

۶- در پایان لازم است از بیانات و تکیه کلمات ریاست محترم جمهور اشاره ای داشته باشیم که: امید هایی که دادند در این سازمان هم به عمل تبدیل شود نه عامل نا امیدی ، که اکنون این ها نمونه هایی از موارد است که مابه رفع معضلات تک تک آن ها از شما و با توکل به خداوند متعال امید وار گردیده ایم که اصلاحات بنیادی در این سازمان نیاز مبرم است که قطعا شما عامل آن هستید انشا...

موفقیت حضرت تعالی را در تمام امور و ماموریت تان در این وزارتخانه از خدای بزرگ آرزو مندیم

از طرف جمع کثیری از فعالان صنفی در امور ساختمان و مهندسان عضو سازمان نظام مهندس ساختمان استان تهران

مصطفی جلوه گران اصفهانی تلفن ۰۹۱۲۱۲۲۱۰۹۵

رو نوشت

- ۱- ریاست محترم سازمان بازرسی کل کشور جهت استحضار و هرگونه اقدام مقتضی ضمن پیوست نامه مندرج در متن
- ۲- جناب حجت الاسلام پژمان فر ریاست محترم کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی جهت هرگونه اقدام مقتضی ضمن پیوست نامه مندرج در متن

شماره ثبت دبیرخانه حوزه وراثتی وزارت مسکن راه و شهرسازی ۱۰۰/۸۷۸۵۴/ تاریخ ۱۴۰۳/۶/۱۳