هفته‌نامه
تاسیسات نیوز
Tasisat News
نخستین مجله الکترونیکی تاسیسات ایران
سال هشتم - شماره ۳۷۱ | هفته سوم بهمن ماه ۱۴۰۰

سخن سردبیر:

انتخابات جدید!

۵ فناوری و نوآوری جدید HVAC که صنعت را در سال ۲۰۲۰ تغییر می دهد

VRF هیبریدی انعطاف پذیری عمودی به دست می آورد

ممنوعیت ارائه خدمات مهندسی برای دولتی ها

سرمقاله

انتخابات جدید!

تصویر روی جلد مربوط به فناوری و نوآوری جدید HVAC است.

همکاران گرامی سلام و خدا قوت

انتخابات جدید!

از انتخابات نظام‌مهندسی و استقرار نفرات جدید در هیئت‌مدیره سازمان چند ماهی می‌گذرد. وعده‌ووعیدها تمام شد و همه منتظر عمل بودند. در نوشتاری پیش‌ازاین نوشتیم که ماه‌عسل منتخبین جدید به‌زودی تمام می‌شود و انتظارات عمومی خود را نشان خواهد داد. متأسفانه در خصوص چند مورد مهم تاکنون عمل خاصی مشاهده نشده است. یکی از مهم‌ترین‌های آن، شرکت‌های حقوقی قارچ گونه‌ای است که سال‌هاست به وجود آمده‌اند و دامنه مافیای آن‌ها روزبه‌روز وسیع‌تر می‌شود. بسیاری از کاندیداهای رأی آورده و رأی نیاورده قول مبارزه با مافیای درون سازمان را داده بودند که تاکنون لااقل خبری در این خصوص منتشر نشده است.

در کنار تمام امور مهم، انتخابات هیئت‌مدیره گروه‌های تخصصی است که مدت‌ها پیش باید برگزار می‌شد و نشد. وضعیت کنونی این گروه‌های تخصصی که تشکیل جلسه‌ای ندارند و منتظر برگزاری انتخابات هستند نیز باید هرچه سریع‌تر مشخص شود؛ زیرا بازوهای بسیار مهمی برای تصمیم‌گیری‌های آتی هیئت‌مدیره سازمان هستند و می‌توانند موضوعات مهم را دسته‌بندی کنند، نظر کارشناسی دقیق بدهند و برای تصویب قوانین احتمالی و یا فرآیند لازم به هیئت‌مدیره برسانند.

شنیده‌ها حاکی از آغاز فرآیند برگزاری انتخابات می‌دهد و گویی هیئت‌مدیره تهران برای برگزاری آستین‌ها را بالا زده است.

نکته مهم این است که آیا برونداد این انتخابات عقب‌تر از برنامه، گروهی با خط فکری موافق با گروه فعلی خواهد بود یا خیر. اگر چنین باشد شاید سازمانی شاداب‌تر را ببینیم و یا شاید خیر؛ اما مطمئن هستیم که انتخاب افرادی باسلیقه‌های یکسان کمکی به سازمان و از آن مهم‌تر اعضای آن نخواهد کرد.

تا بعد!

سردبیر:
مهندس روح‌اله واصف

هیئت تحریریه:
صدیقه بهزادپور، مهندس نیره شمشیری و مهندس علیرضا واصف

امور آگهی‌ها:
فرزانه بختیاری

گرافیک:
علی فرمهینی فراهانی

نشانی: سیدخندان، خیابان ارسباران، کوچه پرستو، پلاک ۲۲ ساختمان کاشانه
www.tasisatnews.com
تلفن: ۰۲۱۲۲۸۴۳۱۵۴

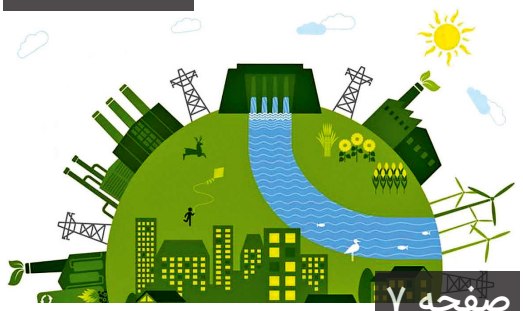
•کپی‌برداری از مطالب نشریه بدون اجازه کتبی ممنوع است.
•کلیه حقوق این نشریه متعلق به آکادمی کاشانه است.
•نشریه در تصحیح، حذف و یا خلاصه کردن مقالات رسیده آزاد است.
•نشریه تا اطلاع ثانوی به صورت رایگان منتشر می‌شود.
•کلیه حقوق متصوره آن متعلق به گردانندگان نشریه است.

فهرست

اخبار داخلی

صفحه ٤

یادداشت



صفحه ٧

گزارش ویژه

صفحه ١٦

VRF هیبریدی انعطاف پذیری عمودی به دست می آورد

صفحه ١٠

ایالات متحده ممکن است به دلیل استفاده از AC داخلی با خاموشی مواجه شود

صفحه ١٦

٦ **دوره‌های آموزشی آکادمی فنی مهندسی کاشانه**

گروه فنی مهندسی کاشانه در کنار فعالیت حرفه‌ای خود و با تکیه بر دانش و تجربه موفق اعضا و باتوجه به میل فراوان بنیانگذاران خود به امر آموزش، فعالیت خود در زمینه آموزش را در سال ١٣٨٧ به صورت غیر رسمی و در سال ١٣٨٨ به صورت رسمی آغاز نمود و با تاسیس آموزشگاه مهندسی کاشانه، تصمیم گرفت تا محلی برای اشتراک‌گذاری تمامی دانش مهندسی کشور فراهم نماید.

١٢ **خبر/**«خدمات صدور پروانه» الکتریکی خواهد شد

نشست سازندگان و اعضای هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی استان گیلان یکشنبه سوم بهمن‌ماه در سالن اجتماعات سازمان برگزار شد.

٩ **گزارش/ممنوعیت ارائه خدمات مهندسی برای دولتی ها**

ممنوعیت ارائه خدمات مهندسی برای دولتی ها از طرف وزارت راه و شهرسازی ، صادر شد. انجام بررسی های لازم اقدام قانونی در مورد متخلفان معمول و نتیجه به این مرجع گزارش گردد

٢٥ **نگاهی به بازار/**کاهش قیمت شدید در بازار آهن

نرخ دلار با نوسان در کانال ٢٦ هزار تومان فعلا با ٢٦ هزار ٧٧٠ تومان به فروش می‌رسد و در بازار آهن شاهد کاهش قیمت قابل توجه هستیم. اکثر شرکت‌های میلگرد ١٠٠ تا ٣٥٠ تومان کاهش قیمت دارند و تنها تعدادی از مبادی فروش با ثبات اعلام قمیت کردند.

١٩ **گزارش/**توشیبا کسب و کار تهویه مطبوع را می فروشد؟

طبق گزارش‌ها در ژاپن، توشیبا قصد دارد سهام خود در تجارت تهویه مطبوع توشیبا کریر را به شریک سرمایه‌گذاری مشترک آمریکا کریر به قیمت حدود ٨٧٠ میلیون دلار بفروشد.

٢٦ **گزارش/**Lennox درآمد رکوردی را گزارش می دهد

شرکت لنوکس اینترنشنال به رکورد ٩٦٥ میلیون دلار درآمد در سه ماهه چهارم سال ٢٠٢١ دست یافته است و درآمد کل سال با افزایش ١٥ درصدی به رکورد ٤/١٩ میلیارد دلار رسیده است.

اخبار داخلی

تمامی اخبار دارای لینک به سایت تاسیسات نیوز می باشند.

«پایان پرونده مسکن مهر»وعده «بودار» رستم قاسمی

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه تعیین تکلیف واحدهای مسکن مهر باقی مانده در دستور کار جدی این وزارت خانه قرار دارد گفت: اعتبار مورد نیاز برای اتمام این واحدها تأمین شده است.رستم قاسمی در مراسم آغاز عملیات اجرایی بیش از ۲۰۰ هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن که بصورت وبینار برگزار شد درباره تعیین تکلیف مسکن‌های مهر باقی مانده گفت: مسکن مهر یکی از اقدامات مهم و تاریخی برای حل مشکلات مردم بود که علاوه بر حل مشکل مسکن، نواقصی نیز داشت.وی افزود: در چند سال اخیر، تعدادی از این واحدها بلاتکلیف بودند که قرار است بخشی از این واحدها توسط شرکت عمران شهرهای جدید و بخشی توسط سازمان ملی زمین و مسکن تعیین تکلیف شود. قاسمی گفت: در بخش‌های باقی مانده مسکن مهر باید به این نکته توجه کنیم که همزمان با ساخت مسکن، نیازهای اجتماعی ساکنین تامین و خدمات روبنایی هم احداث شود.

تامین منافع مهندسان در سایه تفاهم نامه عقد تفاهمنامه‌های همکاری

رئیس نظام مهندسی ساختمان قزوین: با عقد این تفاهم‌نامه و نظارت مهندسین استان و نظارت عالیه سازمان منافع و حقوق بهره‌برداران تامین شود.

به منظور استفاده از ظرفیت مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین در جهت ارائه خدمات جدید مهندسی در حوزه مهندسی راه، تفاهم‌نامه‌ای بین اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین منعقد شد.

در جلسه ای که با حضور اعضای هیات مدیره سازمان با مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین در اداره کل راهداری تشکیل شد، مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین اظهار کرد: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین با داشتن کارشناسان و متخصصان پتانسیل خوبی در ارائه خدمات طراحی و نظارت پروژه ها دارد و باید از این ظرفیت در استان به خوبی استفاده شود.

برای خواندن متن کامل خبر کلیک کنید.

اولین جلسه خرانه داران نظام مهندسی با خرم

دستورالعمل ساماندهی و تعیین وضعیت استخدامی پرسنل اجرا گردد رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کار اصلی خزانه داری را تسریع و تسهیل در مسائل امور مالی عنوان کرد و افزود: پرداختن به منابع مختلف جدید درآمدی سازمان همچون اجرای شناسنامه فنی ملکی، مبحث ۱۹ در مورد ارزیابی مصرف انرژی، کارگزاری بیمه تضمین کیفیت و مسئولیت ساختمان، آموزشهای مهارتی و ارتقای پایه و همچنین به روز رسانی اطلاعات اعضا و اجرای مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان؛ از جمله مهم‌ترین وظایف سازمان در راستای منابع جدید درآمدی است.وی همچنین خواستار آن شد تا دستورالعمل ساماندهی و تعیین وضعیت استخدامی پرسنل ابلاغی توسط این سازمان اجرا گردد.رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در خاتمه این جلسه با انتقاد از تعرفه پایین خدمات مهندسی، گفت: تعرفه خدمات مهندسی فعلی دریافتی معادل یک‌سوم واقعیت است که در ایران هزینه خدمات مهندسی نیم درصد است در حالی که در دنیا ۵ تا ۸ درصد هزینه صرف خدمات مهندسی میشود.

خبرخوش وزیر راه در مورد ساخت مسکن

وزیر راه و شهرسازی از ورود نهضت ملی مسکن به فاز جدید با آغاز ساخت بیش از ۲۰۰ هزار واحد این طرح خبر داد.

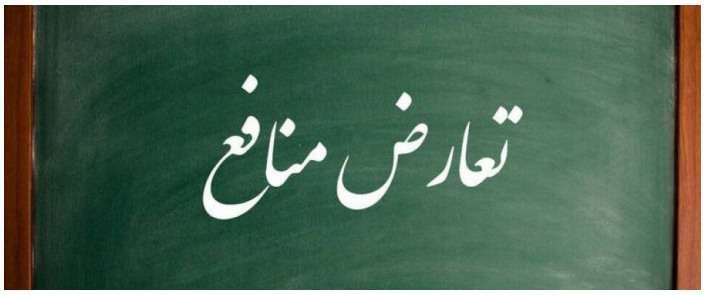
رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی در آیین آغاز ساخت ۲۰۹ هزار مسکن نهضت ملی مسکن با حضور معاون وزارت راه و شهرسازی در ساختمان دادمان، اظهار کرد: عملیات ساخت واحدهای نهضت ملی آغاز شده و به زودی گام بعدی برای ۲ میلیون واحد دیگر برداشته می‌شود.استان زنجان و همچنین سایر استان‌هایی که امروز عملیات کلنگ زنی طرح نهضت ملی مسکن در آنها انجام می‌شود، پیشگام در اجرای این طرح مسکنی ملی هستند.

مهمترین چالش درون سازمان «تعارض منافع»

عملیاتی شدن جدی «تعارض منافع » از زمان به وزارت منصوب شدن رستم قاسمی و به ویژه در این دوره از انتخابات، جنجالهای زیادی به پا کرده که با اعتراضات بسیار زیاد گروه ها با دلایل منطقی و غیرمنطقی مواجه شده است.
گروهی از معترضان خود جزو افرادی بودند که از اجرای این طرح متضرر می شدند و البته برخی که با آرزو و زحمت فراوان توانسته بودند به عضویت نظام مهندسی درآیند و با اجرای این طرح از کارکردن در این حوزه محروم می شدند.
رستم قاسمی با استناد به مطلب ذیل در صدد اجرای «تعارض منافع» در آستانه انتخابات نظام مهندسی محکم تر از پیش برآمد؛"«نظر به رای صادره هیئت عمومی دیوان عدالت اداری موضوع دادنامه شماره ... در زمینه دستورالعمل اجرایی این وزارتخانه به شماره ... با موضوع اجتناب از تکفل همزمان اموری که زمینه و موجبات نمایندگی یا قبول تعارض منافع را فراهم می‌آورد (موسوم به بخشنامه تعارض منافع موضوع بند ۵ ماده ۲ مکرر آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان اصلاحی ۱۳۹۴ هیئت وزیران) به اطلاع می‌رساند از آنجا که حسب رای مذکور دستورالعمل مورد اشاره مغایر با قوانین نبوده و قابل ابطال تشخیص داده نشده لذا بنا به مراتب اجرای دستورالعمل تایید و استوار می‌گردد.
در این راستا با توجه به دادنامه شماره .... صادره از شعبه ۱۲ دیوان عدالت اداری مبنی بر توقف عملیات اجرای قسمت پایانی بخشنامه شماره ... ضمن تاکید بر مفاد ابلاغیه شماره ... (موضوع اعلام عناوین برخی از مصادیق تخلفات حرفه‌ای و انتظامی به منظور ایجاد وحدت رویه) آن اداره کل موظف است نسبت به اجرای کامل سایر مفاد بخشنامه پیش گفته با قید فوریت اقدام لازم را معمول نماید.

شهرداری ملزم به استفاده از خدمات مجریان ذی صلاح است

حجت الاسلام و المسلمین محمد آقامیری ضمن بیان مطلب در پاسخ به این سوال که علی رغم مکاتبه وزارت راه و رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران با شهرداری تهران برای اجرای قانون مجری ذی صلاح،به نظر می رسد که شهرداری اراده ای برای اجرای این قانون ندارد و شما در اینباره چه نظری دارید، گفت: بکارگیری مجری ذی صلاح در ساختمان ها یک الزام قانونی است و شهرداری هم ملزم به اجرای قانون است.وی با برشمردن مزایای بکارگیری مجری ذی صلاح در ساختمان ها گفت: حضور مجریان صاحب صلاحیت در ساختمان ها نقش مهمی در افزایش سطح کیفی ساختمانها دارد چرا که مجری ضوابط فنی تعیین شده از سوی مهندسان ناظر را عملیاتی می کند.
نایب رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورا با بیان اینکه مجری ساختمان موظف به پایش تمامی عملیات اجرای ساختمان است تا این روند بر اساس قوانین و مقررات بالادستی صورت گیرد اظهار داشت: شهرداری مشکلی با اجرای قانون مجری ذی صلاح ندارد چرا که هرچه نظارت قوی ترشود ،کار ساخت و سازمنظم تر و اصولی تر خواهد شد و این رویه در نهایت به نفع شهرداری خواهد بود.
برای خواندن متن کامل خبر کلیک کنید.



رستم قاسمی: هیچ راهی برای ایران بسته نمی‌ماند

وزیر راه و شهرسازی ساخت پل استراتژیک آستاراچای را یکی از دستاوردهای مهم سفر آذربایجان اعلام و تاکید کرد: هیچ راهی برای ایران بسته نمی‌ماند.
رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی طی پیامی در توئیتر با اشاره به نتایج سفر اخیری که به جمهوری آذربایجان داشت، بر تقویت دیپلماسی حمل و نقل و رفع موانع در این مسیر تاکید کرد.وزیر راه تاکید کرد: «ساخت پل استراتژیک آستاراچای یکی از دستاوردهای مهم سفر آذربایجان بود که ایجاد اتصال ایران به قفقاز، روسیه و شمال اروپا؛ قطعا تحول بزرگی را در دیپلماسی حمل و نقل و اقتدار بین‌المللی ایران، به وجود خواهد آورد.
قول داده بودم که هیچ راهی برای ایران بسته نخواهد ماند.»
وزیر راه پیش‌تر نیز گفته بود: با مأموریت ویژه‌ای که به معاونین وزارتخانه داده شد مشکل مسیر نوردوز به ارمنستان و کریدور قفقاز رفع و به زودی نیز نقشه ترانزیتی آن منطقه کاملا تغییرخواهد کرد. کسانی که در این خصوص شیطنت کردند بدانند هیچ راهی برای ما بسته نمی‌ماند اما پل‌های شکسته پشت سر آنها به سادگی ترمیم نخواهد شد.

کلاس‌های آکادمی فنی مهندسی کاشانه بهمن و اسفند ۱۴۰۰

طراحی موتورخانه و انتخاب تجهیزات
مدت دوره: ۸۰ ساعت
مدرس: مهندس روح الله واصف، مهندس زاره انجرقلی
مهندس رضا محمدعلی لو، مهندس اورنگ پنجی
روزهای برگزاری:
شنبه ها و سه شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰
Online

مهندسی برودت حرفه ای
Online
مدت دوره: ۳۳ ساعت
مدرس: مهندس زاره انجرقلی
روزهای برگزاری:
یکشنبه ها و سه شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

نظارت بر اجرا و تحویل تاسیسات مکانیکی
مدت دوره: ۳۲ ساعت
مدرس: مهندس ایرج فصیحی
Online
روزهای برگزاری:
یکشنبه ها و چهارشنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۰۰-۲۱:۰۰

متره و برآورد تاسیسات مکانیکی و برقی
Online
مدت دوره: ۲۷ ساعت
مدرس: مهندس محمود دلنواز
مهندس روح الله واصف
روزهای برگزاری:
یکشنبه ها و چهارشنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

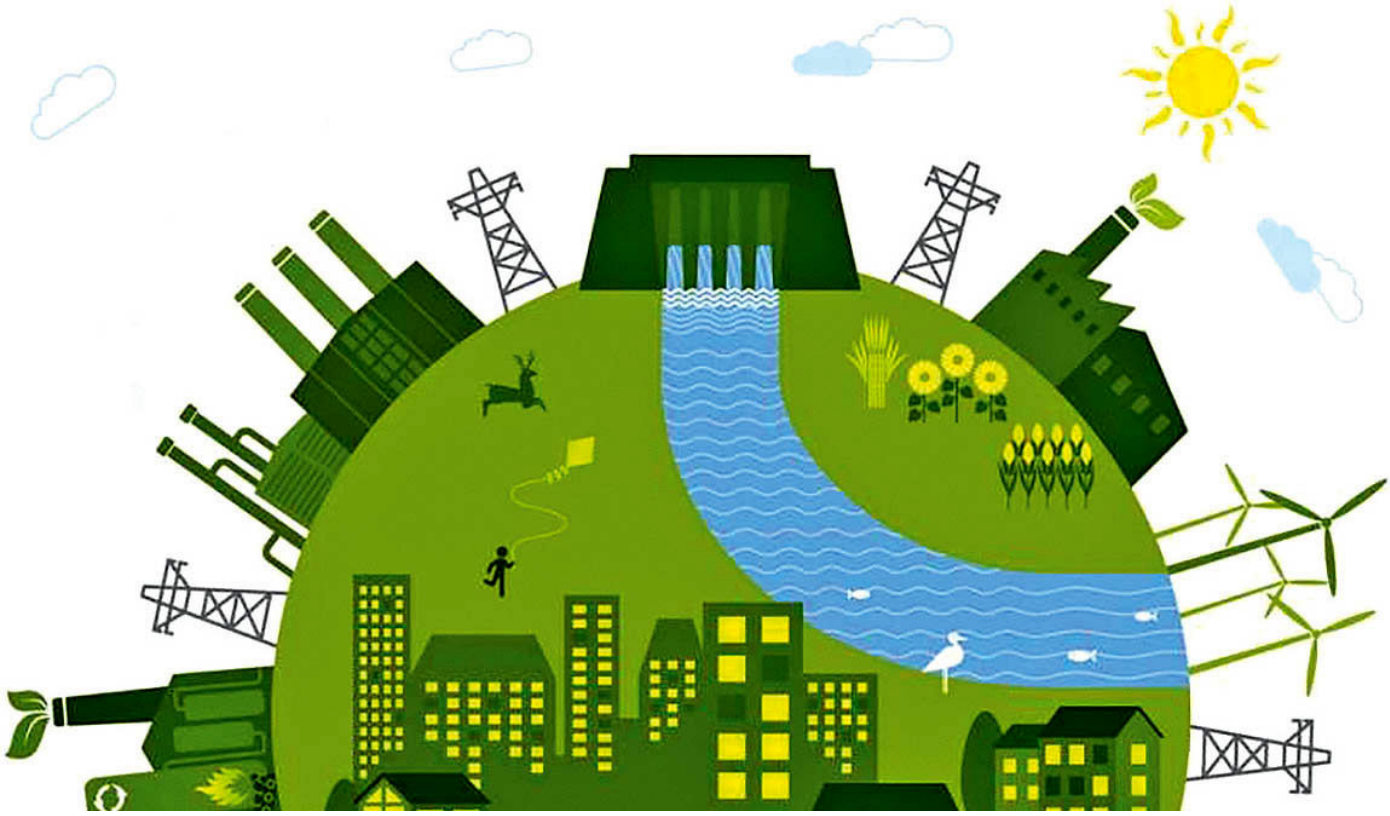
نقشه‌کشی تاسیسات مکانیکی و برقی با اتوکد
Online
مدت دوره: ۵۱ ساعت
مدرس: مهندس امیر مرادیان، مهندس روح الله واصف و مهندس فرید قرنفلی
روزهای برگزاری: شنبه هاوسه شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

اصول طراحی تاسیسات ساختمانی، بیمارستانی و صنعتی
مدت دوره: ۱۱۰ ساعت
مدرس: مهندس روح الله واصف، مهندس زاره انجرقلی، مهندس امیر مرادیان
مهندس ایمان یونسی
روزهای برگزاری:
دوشنبه ها و پنج شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰
Online

برای ثبت نام و کسب اطلاعات بیشتر با ما تماس بگیرید!

۰۲۱۲۲۸۴۳۰۷۶ ۰۲۱۲۲۸۴۳۱۵۴ ۰۲۱۲۲۸۴۲۹۶۳

www.KAASHAAEH.com



نقش «تجدیدپذیرها» در توسعه اقتصاد سبز

صدیقه بهزادپور: رشد روزافزون جمعیت و تغییر شیوه زندگی جوامع باعث افزایش تقاضای مصرف انرژی در کشور گردیده، این در حالی است که انسان با عبور از استفاده سنتی از انرژی و سوخت های فسیلی، مهارت خود را در استفاده از انرژی های نو نشان داده اند.

پایان یافتن سوخت های فسیلی، ایجاد آلودگی های زیست محیطی، از جمله عواملی به شمار می آیند که مسئولان و فعالان اقتصادی را به فکر استفاده از صورتهای جدید انرژی انداخته است تا از بحرانهای ناشی از استفاده از این نوع سوختها به دور بمانند.

ایران نیز در بعضی از نقاط با روی آوردن به انرژی خورشیدی در این مسیر گام برداشته و همچنین جهت افزایش اقبال عمومی به استفاده از این نوع انرژی ها، تبلیغات و اعطاء تسهیلات به بخش خصوصی را آغاز کرده است.

اما آنچه که در این میان به عنوان موانع موجود در این مسیر، از آنها یاد می شود، استفاده به ظاهر پیچیده تر و در ابتدا پرهزینه تر بودنِ انرژی های تجدیدپذیر در مقایسه با سوخت های فسیلی است.

اما ایران با وجود در اختیار داشتن منابع غنی نفت و گاز، سعی دارد در مسیر تولید انرژی های پاک قدم بردارد، چرا که بر اساسِ بررسی های موجود و روندِ مصرفِ انرژی های جهان، کشورهای نفت خیز تنها تا کمتر از ۱۰۰ سال آینده می توانند انرژی خود را طریق منابع نفت و گاز خود تامین کنند، این در حالی است که در اختیار داشتن انرژی هایی مانند؛ باد، زمین گرمایی، خورشید چشم انداز روشنی را برای کشورمان در حوزه تامین انرژی ترسیم کرده است.

بنابراین باید باید به فکر روشهای نوین، همچون اصلاح الگوی مصرف و استفاده انرژی تجدیدپذیر برای انرژی باشیم قبل از آنکه دچار بحران انرژی شدیدتری شویم، در کنار فرهنگ سازی الگوی مصرف انرژی باید سیاستگذاران و مدیران اجرایی توجه بیشتری به رونق و توسعه استفاده از انرژی تجدیدپذیر نمایند.

کارشناسانِ این حوزه در این زمینه، پیشنهاد می کنند تا تسهیلات بیشتری در این حوزه به مردم داده شود تا در کنار کمک دولت پذیرش و انگیزه اجتماعی بیشتری ایجاد شود .

بدیهی است، ارتباط تنگاتنگ میان موضوعات اقتصادی و زیست محیطی سبب مطرح شدن رویکردهای جدید در حوزه حقوق بین الملل محیط زیست شده است که یکی از مهمترین آنها، اقتصاد سبز می باشد.

با بکارگیری انرژی های تجدیدپذیر یکی از اهداف اصلیِ «اقتصاد سبز» یعنی؛ «کاهش انتشار گازهای گلخانه ای» محقق می شود و به این ترتیب علاوه بر کاهش معضلات محیط زیستی، باعثِ ممانعت از هدررفتن سوختهای فسیلی و حفظ منابع طبیعی برای آیندگان خواهیم شد.

ممنوعیت ارائه خدمات مهندسی برای دولتی ها

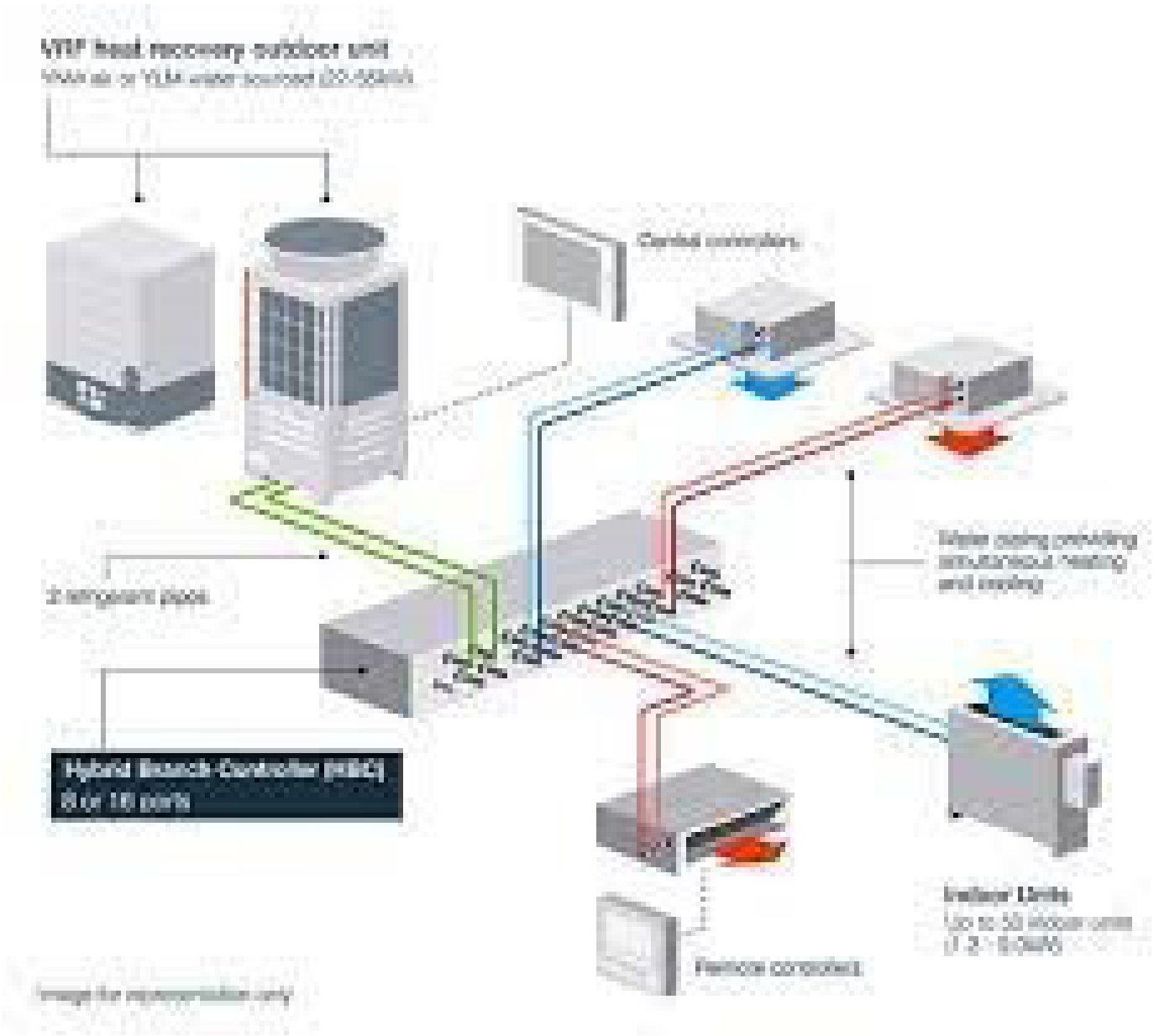
ممنوعیت ارائه خدمات مهندسی برای دولتی ها از طرف وزارت راه و شهرسازی ، صادر شد. انجام بررسی های لازم اقدام قانونی در مورد متخلفان معمول و نتیجه به این مرجع گزارش گردد

وزارت راه و شهرسازی در بخشنامه‌ای از مدیران کل راه و شهرسازی خواست تا برای کارمندان دولت ممنوعیت تصدی ریاست، مدیرعاملی یا عضویت در هیات‌مدیره سازمان های نظام مهندسی و کاردانی را بررسی و نتیجه را به ستاد وزارتخانه گزارش کنند.

این وزارتخانه در بخشنامه‌ای خطاب به مدیران کل راه و شهرسازی استان های سراسر کشور خواست تا ضمن بررسی ممنوعیت تصدی ریاست، مدیرعاملی یا عضویت در هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی و کاردانی برای کارمندان دولت، گزارش بررسی ها را به دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی گزارش کنند.

طبق متن این بخشنامه که مدیران کل راه و شهرسازی ملزم به رعایت آن هستند نظر به تصریح اصل ۱۴۱ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و مفاد تبصره ۴ قانون ممنوعیت تصدی بیش از یک شغل (مصوب ۱۱ دی ۱۳۷۳) ریاست و مدیریت عامل یا عضویت در هیات مدیره انواع مختلف شرکت های خصوصی جز شرکت های تعاونی ادارات و موسسات برای کارمندان دولت ممنوع است. این در حالی است که حسب بررسی های صورت گرفته در برخی شرکت های مرتبط با حوزه خدمات مهندسی از قبیل اشخاص حقوقی طراح و ناظر، سازندگان مسکن ساختمان/ مجری، خدمات فنی آزمایشگاهی و ... برخی کارمندان دولت دارای یکی از سمت های فوق الذکر هستند که این امر علاوه بر مغایرت آشکار با قوانین موضوعه از جمله قانون مذکور، وصف تخلف انتظامی (موضوع ماده ۹۱ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان) برای افراد حقیقی و حقوقی مذکور را داراست.

بنا به مراتب و علت اهمیت موضوع و بمنظور حسن جریان امور، ضمن تاکید بر مفاد بخشنامه شماره ۴۳۰ / ۵۱۸۷۰ مورخ ۲۰ دی۱۳۹۵ (تصویر پیوست) مقتضی است با قید فوریت مراتب به سازمان‌های نظام مهندسی و نظام کاردانی ساختمان آن استان اعلام تا به نحو مقتضی نسبت به اطلاع‌رسانی اقدام گردد و هم زمان، ضمن انجام بررسی های لازم اقدام قانونی در مورد متخلفان معمول و نتیجه به این مرجع گزارش گردد.



VRF هیبریدی انعطاف پذیری عمودی به دست می آورد

بریتانیا: میتسوبیشی الکتریک یک کنترلر شاخه عمودی اضافه کرده است تا طراحی انعطاف پذیری بیشتری را برای سیستم تهویه مطبوع VRF چند هیبریدی شهری خود ارائه دهد.

VRF هیبریدی برای اولین بار در سال ۲۰۱۳ معرفی شد و فناوری های VRF و چیلر را ترکیب می کند. از مبرد R۳۲ بین واحد متراکم بیرونی و یک کنترل کننده شاخه هیبریدی داخلی (HBC) استفاده می کند. از اینجا، سیستم هوشمند از آب بین HBC و واحدهای تهویه مطبوع داخلی منفرد استفاده می کند، با این حال بازیابی حرارت دو لوله ای را ارائه می دهد. HBC عمودی به عنوان یک واحد اصلی ٦ پورت، با گزینه های جدید ۸ یا ١٦ پورت ساب HBC در دسترس است. اینها سیستم را به یک راه حل بسیار مناسب تر برای طیف وسیع تری از برنامه ها تبدیل می کند. سوپاپ ها، پمپ ها و مبدل حرارتی

همگـی در داخـل HBC عمـودی قـرار دارنـد کـه امـکان

نصـب مرحلـه ای و مـدولار را فراهـم مـی کنـد، و HBC عمـودی را بـرای برنامـه هـای Cat A تـا Cat B ایـده آل مـی کنـد و رژیـم هـای نگهـداری را آسـان مـی کنـد. یـک سیسـتم کلـی را مـی تـوان بـا اسـتفاده از HBC هـای افقـی فرعـی اضافـی گسـترش داد کـه اجـازه مـی دهـد تـا ۵۰ واحـد داخلـی توسـط یـک کندانسـور در فضـای بـاز تامیـن شـود. HBC عمـودی شـامل دریچـه هـای کنتـرل جریـان و پمـپ هـای اینورتـر رانـده مـی شـود.

اجـزای کلیـدی HBC هـای عمـودی کـه بـا انعطـاف کامـل در ذهـن طراحـی شـده انـد، در هنـگام راه انـدازی از جلـو و در سـطح کـف قابـل دسترسـی هسـتند. نصـب لـوازم جانبـی اضافـی کنـار آب ماننـد مخـزن انبسـاط، حلقـه پرکننـده آب و شـیرهای جداسـازی نیـز بسـیار سـاده‌تر اسـت زیـرا همگـی در طبقـه همکـف قـرار دارنـد. عـلاوه بـر ایـن، مـی تـوان لولـه کشـی آب را حتـی قبـل از نصـب واحـد کندانسـور در فضـای بـاز راه انـدازی کـرد. بـا اجـزای حسـاس بـه نویـز (بـه عنـوان مثـال، قطعـات مبـرد، پمپ‌هـا، مبـدل حرارتـی صفحـه‌ای) کـه همـه در جعبـه عمـودی قـرار می‌گیرنـد، HBC جدیـد فشـرده افقـی فرعـی را می‌تـوان در هـر فضـای اشـغالی، بـدون نیـاز بـه تضعیـف یـا فضـای سـرویس اضافـی قـرار داد. الزامـات. انعطـاف پذیـری نصـب همچنیـن بـه ایـن معنی اسـت که اگـر یـک فضـای اداری در طول عمـر خود مجـدداً پیکربندی شـود، واحدهـا مـی تواننـد جابجـا شـوند و سـازگار شـوند.

«خدمات صدور پروانه» الکتریکی خواهد شد

نشست سازندگان و اعضای هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی استان گیلان یکشنبه سوم بهمن‌ماه در سالن اجتماعات سازمان برگزار شد.

نشست سازندگان و اعضای هیئت مدیره یکشنبه ۳ بهمن ۱۴۰۰ در سالن اجتماعات سازمان برگزار شد.

در این جلسه که مهندس بهزاد پارسا رئیس سازمان، مهندس مهدی جعفری و مهندس امیررضا رهبر نمایندگان هیئت مدیره در کمیسیون سازندگان، مهندس محمد پور احمدی، مهندس بهرنگ دریای لعل، دکتر امین قربانی از اعضای هیئت مدیره، مهندس سید هادی رضاپور محمدی بازرس سازمان و جمعی از سازندگان حقیقی و حقوقی حضور داشتند، درخصوص دغدغه‌های مربوط به سازندگان و چالش‌های حقوقی آنها بحث و تبادل نظر شد. سازندگان حاضر در جلسه مواردی نظیر طرح گردش کار، امور مالیاتی سازندگان، قرارداد اجرا، قرارداد ۳۰۰ ، تعرفه خدمات مهندسی، تخلفات ساختمانی و نقش مجری، روند گزارش نویسی و ...را مطرح کردند.

رئیس سازمان: با نگاه سیستمی به مسائل، کار و تلاش در فضای آرامش و توام با احترام می‌توان بر مشکلات فائق آمد

مهندس پارسا ضمن تبریک میلاد حضرت فاطمه

(س) و روز زن به اهمیت حضور زنان به نقش فعال و پویای آنان در خانواده و جامعه اشاره کرد و زحمات و تلاش‌های آنها را ارج نهاد.

وی ضمن بیان اینکه نشست با سازندگان به علت وجود دغدغه ها و چالش‌های فراوان این قشر در اولین نشست هیئت مدیره قرار گرفت گفت: مشکلات مهندسان در جلسات مستمر کارگروه خدمات مهندسی که تعدادی زیادی از اعضای هیئت مدیره در آن حضور دارند به صورت هفتگی رصد و بررسی می شود و به دنبال راهکار برای برطرف نمودن این مشکلات هستیم.

رئیس هیئت مدیره سازمان ضمن مفید دانستن این نشست اظهار کرد مباحث مطرح شده در دستورکار کمیسیون سازندگان و کارگروه خدمات مهندسی قرار خواهد گرفت.

وی افزود در این دوره به کمیسیونها اهمیت و جایگاه ویژه ای داده شده و تمام موضوعات پس از کار کارشناسی در کمیسیونها در هیئت مدیره با نگاهی مثبت و حمایتی تصویب خواهد شد.

بهزاد پارسا در تشریح مشکلات اعضا به فرآیند سخت تصویب تعرفه اشاره کرد و گفت تقریبا کل استان در بحث افزایش تعرفه مقابل سازمان ایستاد و تا تغییر نگرش نسبت به این قضیه تلاشهای زیادی صورت گرفت که در نهایت تعرفه ۱۴۰۰ با افزایش میانگین ۴۵درصد تصویب شد.

وی از مهندسان خواست در فضای آرامش و احترام متقابل به رشد و پیشرفت یکدیگر کمک کنند و در حمایت و پشتیبانی از هم در راستای ارتقای جایگاه خود قدم بردارند.

رئیس سازمان از آمار چشمگیر توزیع کار در مراجع صدور پروانه صحبت کرد و گفت روند این فاجعه بزرگ به زودی متوقف خواهد شد، طی هماهنگی با استانداری و شهرداری و شورای شهر و همچنین بازرسی استان ، بزودی خدمات صدور پروانه به صورت کاملا الکترونیک ارائه خواهد شد.

وی درخصوص مشکلات اعضای سازمان اظهار کرد حل مشکلات با نگاه سیستمی قابل حل است و اظهار امیدواری کرد با پیگیری های انجام شده مالیات مهندسان بر اساس قراردادهای واقعی کسر شود.

در ادامه مهندس امیررضا رهبر عضو هیئت مدیره در نشست سازندگان گفت: سازمان نظام مهندسی ساختمان گیلان در استفاده از مجریان ذی‌صلاح پیشرو بوده و در حال حاضر سایر استان‌ها از تجارب گیلان بهره می گیرند و درحال حاضر برای رسیدن به نقطه مطلوب و ایده آل در تلاش هستیم در حالی که سایر استان‌ها برای رسیدن به حداقل ها تکاپو می‌کنند.

این عضو هیئت مدیره ضمن قدردانی از تلاش هیئت مدیره ادوار در خصوص اجرایی نمودن مجری ذیصلاح، اظهار کرد مشکلات و دغدغه های سازندگان قابل درک است. مسئولیتهای سنگین سازندگان در ساختمان با دریافتی آنها تناسب ندارد و ظرفیت و تعداد کار سازندگان در استان گیلان در پوشش دادن همین قضیه به عنوان یک امتیاز برای مهندسان در نظر گرفته شده است.

وی در صحبتهای خود ضمن اعلام تصویب اصلاح فرم ۳۰۰ در هیئت مدیره اظهار امیدواری کرد با اجرایی شدن ثبت فرم جدید از سال ۱۴۰۱

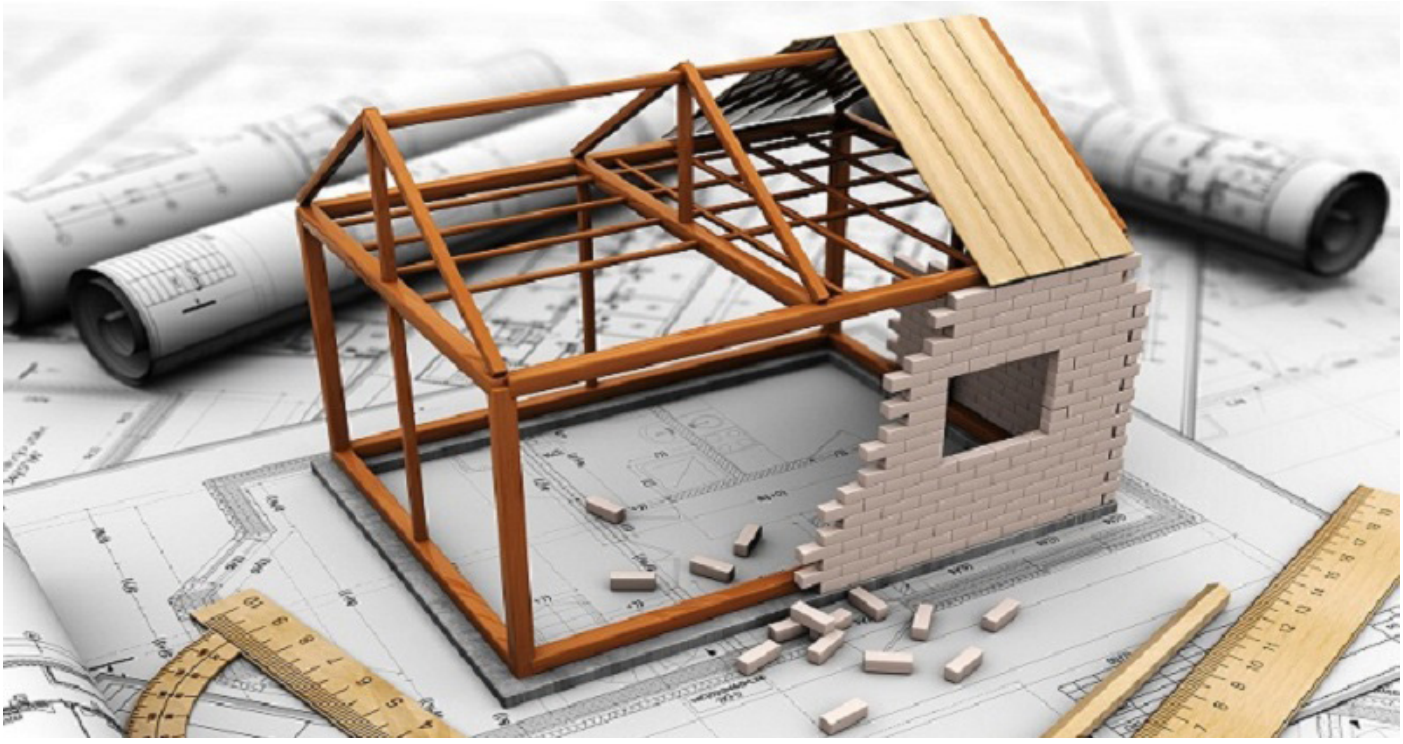
مشکلات سازندگان در خصوص شناخت کارفرما و برقرای ارتباط با آن برطرف شود.

مهندس رهبر درخصوص تخلفات صورت گرفته در ساختمان ضمن اشاره به درخواست سازمان از رئیس شورای شهر مبنی بر ترتیب اثر دادن گزارشهای ناظرین به مجریان پیشنهاد کرد با ناظرین در خصوص تخلفات ساختمانی از طریق سیستم تبادل پیام کارتابل تعامل پیوسته داشته باشند.

مهندس مهدی جعفری عضو هیئت سازمان در تشریح دغدغه‌های مهندسان گفت: سازندگان در تصویب پیمان مدیریت در ذیل تعرفه خبر داد و درخصوص درخواست مجریان برای "طرح گردش کار" گفت این طرح ابتدا باید در کمیسیون سازندگان به صورت جامع بررسی شود و نقاط ضعف آن مشخص و برطرف گردد تا برای تصویب در هیئت مدیره ارائه گردد.

وی در صحبتهای خود به تشریح لزوم وجود نقشه چون ساخت و تهیه آن توسط مجریان و تطابق گزارشات مرحله به مرحله مجریان و اتصال آن با شناسنامه فنی و ملکی پرداخت.

در پایان نیز تعدادی از سازندگان به ارائه تجربیات



خط مقدم ساخت و ساز هستند.

وی در پاسخ به پرسش‌های مطرح شده توسط مجریان با تاکید بر تغییرات قرارداد اجرا اذعان کرد افزایش کیفیت کار جز با پایش مستمر عملکرد، امکان پذیر نیست و تعرفه واقعی در ازای خدمات واقعی است.

نماینده هیئت مدیره در کمیسون سازندگان از خود پرداختند و پیشنهاداتی از قبیل برگزاری شیوه گزارش نویسی جهت ایجاد وحدت رویه در ارسال گزارشات، ایجاد سامانه تبادل پیام بین مهندسان و کارفرما، پایش خدمات مستمر مجریان و امتیازدهی به آنها، تعریف دقیق مجری ذیصلاح و شرح خدمات آن ارائه دادند.

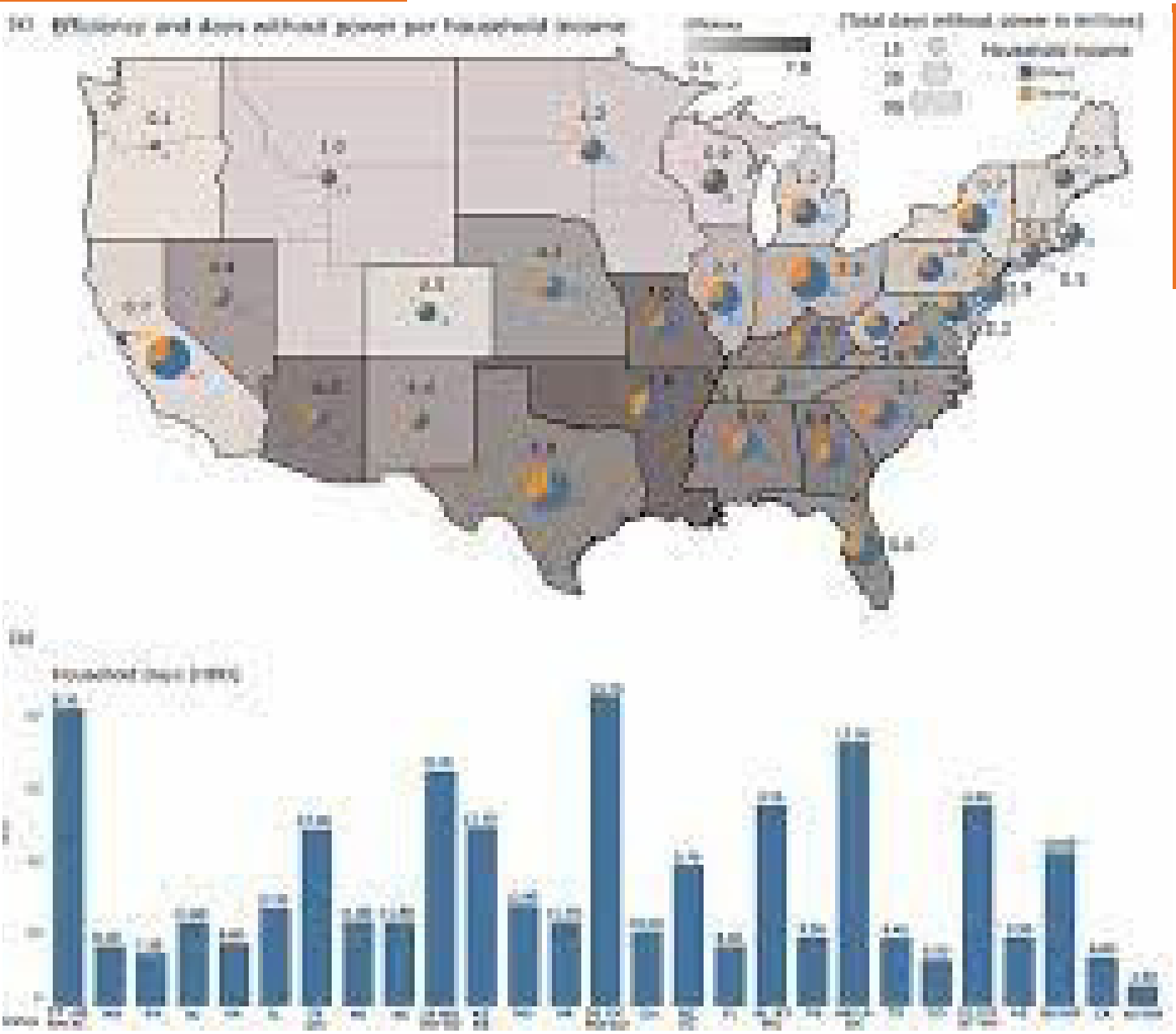
LINKRAN
گروه صنعتی لینکران

عایق الاستومری

ساپورت مدولار

لرزه گیر مکانیکی

www.linkran.com
021-88288551-3



ایالات متحده ممکن است به دلیل استفاده از AC داخلی با خاموشی مواجه شود

ایالات متحده آمریکا: یک گزارش جدید ادعا می کند که استفاده از تهویه مطبوع خانگی در ایالات متحده ممکن است در دهه آینده به دلیل تغییرات آب و هوایی از ظرفیت الکتریکی فراتر رود و منجر به خاموشی تابستان شود.

اتحادیه ژئوفیزیک آمریکا (AGU)، گروهی از دانشمندان و علاقه مندان به زمین، جو، اقیانوس، هیدرولوژی، فضا و سیاره شناسی، محاسبه کرده است که اگر اقدامات لازم انجام نشود، به طور متوسط خانواده های آمریکایی می توانند تا هشت روز بدون تهویه هوا در طول گرمای تابستان منتظر باشند. برای گسترش ظرفیت، افزایش کارایی و کاهش تغییرات آب و هوایی.

این مطالعه استفاده از تابستان را با افزایش دمای جهانی ۱/۵ درجه سانتیگراد (۲/۷ درجه فارنهایت) یا ۲

درجه سانتیگراد (۳٫۶ درجه فارنهایت) بالاتر از سطوح پیش از صنعتی شدن پیش بینی کرد، به این معنی که تقاضا در ایالات متحده به طور کلی می تواند ۸ درصد در آستانه پایین تر و ۱۳ درصد در آستانه بالاتر افزایش یابد.

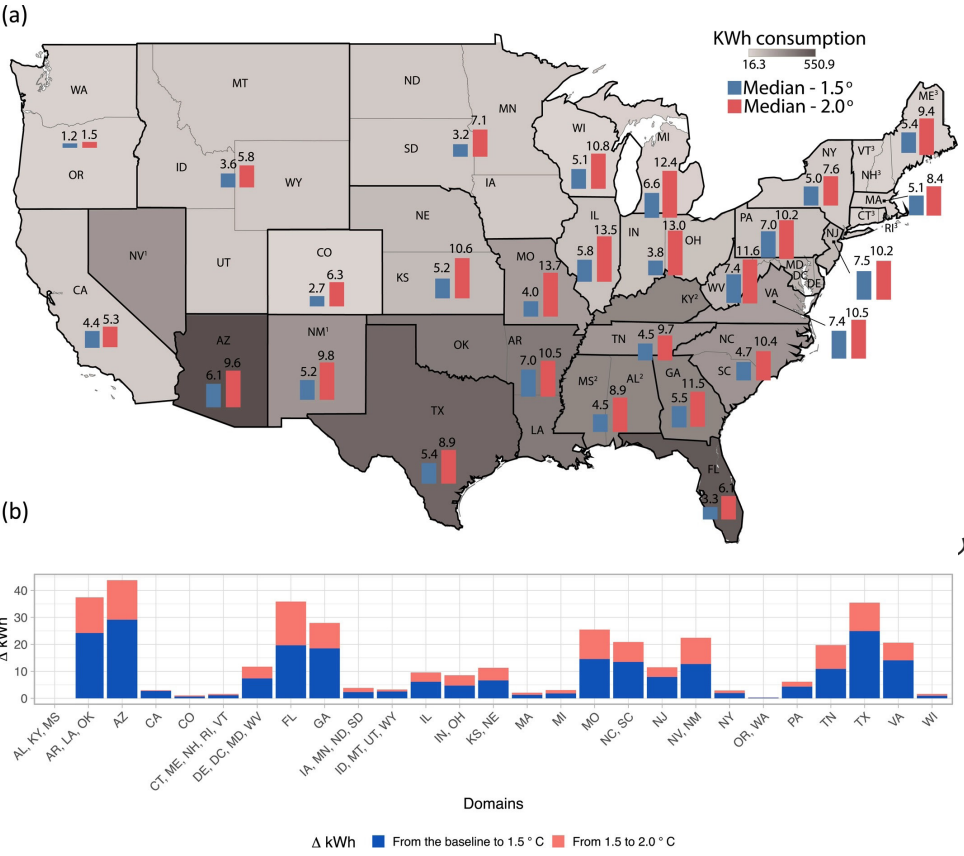
مطالعه جدید در Earth's Future، مجله AGU برای تحقیقات بین رشته ای در مورد گذشته، حال و آینده سیاره ما و ساکنان آن منتشر شده است.

مطالعه جدید نشان می‌دهد که پیشرفت‌های فناوری در کارایی وسایل تهویه مطبوع خانگی می‌تواند خنک‌کننده اضافی مورد نیاز برای دستیابی به سطوح راحتی فعلی را پس از افزایش دمای جهانی ۲ درجه سانتی‌گراد بدون افزایش تقاضا برای برق تامین کند. افزایش بهره وری از ۱٪ تا ۸٪، بسته به استانداردهای ایالتی موجود و افزایش تقاضای مورد انتظار، با آرکانزاس، لوئیزیانا و اوکلاهما در سطح بالا مورد نیاز است.

خاموشی ها

این مطالعه نشان می‌دهد که بدون ظرفیت کافی برای پاسخگویی به تقاضا در طول موج‌های گرما، شرکت‌های برق ممکن است مجبور شوند برای جلوگیری از خرابی شبکه، خاموشی‌های ناگهانی را انجام دهند.

رنی اوبرینگر، مهندس محیط زیست در دانشگاه ایالتی پن و نویسنده اصلی مطالعه جدید، می‌گوید: «ما قبلاً این را در کالیفرنیا دیده‌ایم – تأمین‌کنندگان برق ایالتی مجبور شدند خاموشی‌ها را ایجاد کنند زیرا نمی‌توانستند برق مورد نیاز را تأمین کنند. تأمین‌کنندگان انرژی کالیفرنیا مجبور شدند در طول دوره طولانی گرمای بی‌سابقه در آگوست ۲۰۲۰ خاموشی ایجاد کنند، زمانی که دما گاهی به ۱۱۷ درجه فارنهایت (۴۷ درجه سانتی‌گراد) می‌رسید. گفته می شود که این ایالت ۵۹۹ مرگ را به دلیل گرما نسبت داده است، اما این مطالعه می گوید که تعداد واقعی ممکن است نزدیک به ۳۹۰۰ نفر باشد.



برخی از بالاترین درصد افزایش نسبت به تقاضای فعلی را می توان در ایالت های غرب میانه انتظار داشت که می تواند ظرفیت انرژی در منطقه را تحت فشار قرار دهد. افزایش تقاضای افزایش دمای جهانی از ۱٫۵ درجه سانتیگراد به ۲ درجه سانتیگراد می تواند تقاضا را در ایندیانا و اوهایو سه برابر کند.

۵ فناوری و نوآوری جدید HVAC که صنعت را در سال ۲۰۲۰ تغییر می دهد

فناوری های جدید مانند هوش مصنوعی و واقعیت مجازی صنعت گرمایش و تهویه مطبوع را از هر نظر تغییر می دهند. برای ادامه، متخصصان تهویه مطبوع باید بدانند که مشتریان چگونه از این فناوری جدید برای نظارت بر مصرف انرژی و برنامه ریزی تعمیر و نگهداری تجهیزات استفاده می کنند. در اینجا پنج روند فناوری که بر شرکت های HVAC تأثیر می گذارد، آورده شده است.

فناوری های جدید مانند هوش مصنوعی و واقعیت مجازی صنعت گرمایش و تهویه مطبوع را از هر نظر تغییر می دهند. برای ادامه، متخصصان تهویه مطبوع باید بدانند که مشتریان چگونه از این فناوری جدید برای نظارت بر مصرف انرژی و برنامه ریزی تعمیر و نگهداری تجهیزات استفاده می کنند. در اینجا پنج روند فناوری که بر شرکت های HVAC تأثیر می گذارد، آورده شده است.

۵ فناوری و نوآوری برتر HVAC ما

۱.سیستم های HVAC پایدار

۲.ترموستات های هوشمند

۳.نگهداری پیشگیرانه

٤.فناوری سازگار با موبایل

۵.آموزش واقعیت مجازی (VR).

۱. خانه های جدید پایدار از گزینه های گرمایش و سرمایش جایگزین استفاده می کنند

ساختمان‌های جدید و سازگار با محیط‌زیست برای استفاده از حداقل انرژی برای گرم کردن و خنک کردن ملک طراحی می‌شوند. طبق گفته

Grainger، استراتژی‌های ساختمان سبز فراتر از آب‌بندی و عایق‌سازی و حتی وسایل برقی است. به عنوان مثال، سازندگان در حال تجدید نظر در سیستم های تهویه برای استفاده از جریان هوای طبیعی بیشتر هستند و مصالح ساختمانی تخصصی دمای ساختمان ثابت تری را ارائه می دهند که نیاز به سیستم های HVAC پرقدرت را کاهش می دهد. فناوری‌های جدید HVAC مانند محلول‌های خورشیدی و پمپ‌های حرارتی زمین‌گرمایی به گزینه‌های مقرون‌به‌صرفه‌تری تبدیل می‌شوند.

نمونه های اضافی از نوآوری های HVAC سازگار با محیط زیست عبارتند از:

نرم افزار تجزیه و تحلیل انرژی: قبل از هر گونه نصب، تکنسین های HVAC از نرم افزار جدیدی مانند Energy Gauge استفاده می کنند که می تواند به پیمانکاران در صرفه جویی در زمان و مشتریان در صرفه جویی در هزینه کمک کند. این برنامه‌های نرم‌افزاری به پروژه‌سازی بهترین سیستم‌های مقرون به صرفه و انرژی برای یک فضای معین کمک می‌کنند. آن‌ها همچنین می‌توانند تجزیه و تحلیل هزینه/فایده برای اقدامات بهبود انرژی برای سیستم‌های موجود را به شما ارائه دهند، به طوری که می‌توانید به مشتریان خود اطلاع دهید که کدام پیشرفت‌ها می‌تواند بعداً بیشترین صرفه‌جویی در هزینه را برای آنها داشته باشد. نرم‌افزار تجزیه و تحلیل انرژی می‌تواند به نوآوری HVAC در مقیاس بزرگ‌تر منجر شود. ، همچنین. مهندسان و معماران می توانند از چنین پلت فرمی برای یافتن تجهیزات مناسب برای طراحی خود، پیش بینی مصرف انرژی در طول عمر ساختمان، و اجرای تکنیک های غیر HVAC (مانند سقف بازتابی) استفاده کنند.

دریچه های تقویت شده با حسگر: یکی از جدیدترین فناوری های HVAC که در حال تغییر صنعت است توسط شرکت Ecovent ارائه شده است. این به صاحبان خانه امکان می دهد تا از طریق یک برنامه راحت با استفاده از حسگرهای هوشمند که داده های آب و هوا را در هر اتاق جمع آوری و انتقال می دهد، آب و هوا را در هر اتاق خانه خود به صورت دیجیتالی کنترل کنند. اطلاعات به Ecovent Smart Hub ارسال می شود که سپس با هر دریچه هماهنگ می شود و به آن می گوید که باز یا بسته شود تا جریان هوا را هدایت کند.

این فناوری HVAC اختلاف دمای چشمگیر بین اتاق ها را که منجر به گرمایش و سرمایش ناکارآمد می شود، حل می کند. نصب سریع و آسان است - تقریباً ۱۵ دقیقه طول می کشد - و راحتی بیشتری را با ۳۰٪ صرفه جویی بیشتر در انرژی ارائه می دهد.

تهویه مطبوع با نیروی یخ: آیس ایر یک شرکت مستقر در گلندیل، کالیفرنیا است که فناوری جدید HVAC را به بازار معرفی می کند. محصول آنها، Ice Bear، یک واحد تهویه مطبوع است که از یخ تغذیه می کند. در حالت «شارژ یخ»، ۴۵۰ گالن آب را در طول شب در یک مخزن منجمد می کند. هنگامی که در طول روز به حالت خنک کننده یخی تغییر می کند، تهویه مطبوع خنک را تا ٦ ساعت فراهم می کند، پس از آن نقطه تهویه مطبوع به واحد معمولی ساختمان برمی گردد. هنگامی که از آن در رسانایی با واحدهای استاندارد استفاده می شود، خرس یخی کل مصرف انرژی خالص را کاهش می دهد.

پمپ حرارتی دوگانه سوخت: این فناوری HVAC یک پمپ حرارتی الکتریکی و کوره گازی با اندازه کامل را در یک بسته ترکیب می کند. همانطور که ARS Rescue Rooter اشاره می کند، این سیستم گرمایشی می تواند یک انتخاب عالی برای صاحبان خانه هایی باشد که در مناطقی از کشور با نرخ برق پایین و آب و هوای معتدل

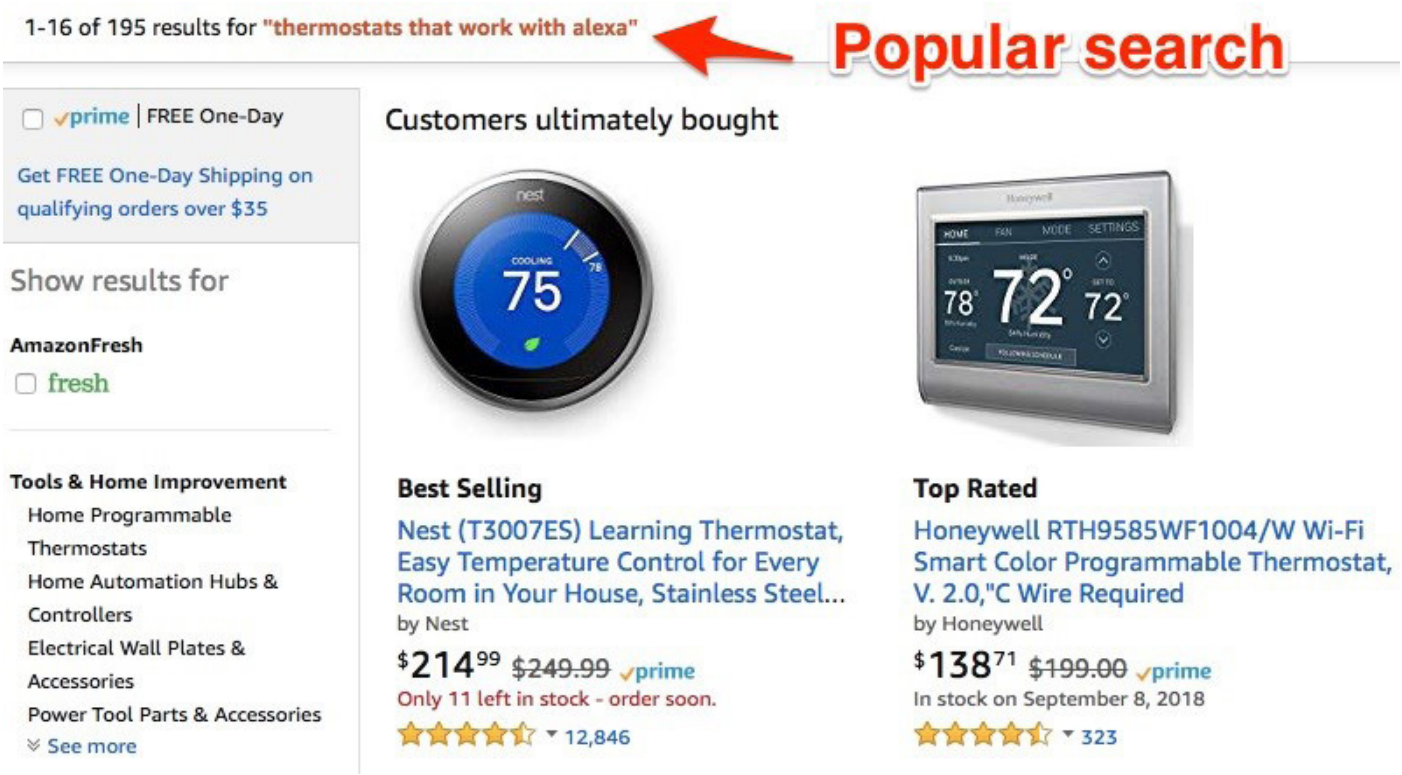
زندگی می کنند که به ندرت به زیر صفر می رسد. در بیشتر مواقع، زمانی که دما بالای ۳۵ درجه باشد، پمپ حرارتی الکتریکی خانه را گرم می کند. با این حال، در دماهای زیر انجماد، پمپ به گاز تبدیل می شود تا خانه را به طور موثرتر گرم کند.

۲. ترموستات های هوشمند به خدمات مانیتورینگ خانه متصل می شوند

در یک نظرسنجی اخیر توسط Emerson Commercial and Residential Solutions، هفتاد و پنج درصد ترموستات ها تا سال ۲۰۱۹ به Wi-Fi فعال می شوند. و این دستگاه‌های قابل برنامه‌ریزی با قابلیت Wi-Fi بیش از پیش‌تنظیم دما انجام می‌دهند. مصرف‌کنندگان محصولاتی را جستجو می‌کنند که می‌توانند سیستم‌های خانه هوشمند دیگر، مانند Samsung SmartThings یا Amazon Echo را به هم متصل کنند.

ترموستات های هوشمند را با سایر سیستم های خانگی ادغام کنید

سیستم‌های خانه هوشمند به صاحبان خانه اجازه می‌دهند تا فناوری HVAC خود را با سایر عملکردهای خانه ادغام کنند. برای مثال، مشتری با ترموستات Nest می‌تواند با گفتن «الکسا، اتاق نشیمن را روی ۷۲ درجه تنظیم کنید»، از الکسای آمازون برای تغییر دما با صدای خود استفاده کند. با این حال، اگر بخواهند چراغ‌های Phillips Hue سازگار را نیز با Nest نصب کنند، فناوری HVAC می‌تواند زمان دوری از خانه را تشخیص دهد و به‌منظور صرفه‌جویی در مصرف انرژی، چراغ‌هایی را که به طور تصادفی روشن مانده‌اند، خاموش کند.



با هاب Samsung SmartThings، صاحبان خانه می توانند یک ترموستات هوشمند ecobee٤ نصب کنند و از فناوری HVAC خود برای ایجاد روال های از پیش تعیین شده استفاده کنند. به عنوان مثال، مشتری شما می تواند هر روز صبح زمان خاصی را تعیین کند که در آن چراغ ها به طور خودکار روشن می شوند، ترموستات گرم می شود، رادیو پخش می شود و قهوه شروع می شود.

مطمئن شوید که به مشتریان خود در مورد روش های جدید و هیجان انگیزی که می توانند از

آخرین فناوری تهویه مطبوع در سراسر خانه خود استفاده کنند آموزش دهید.

۳. سیستم های هوشمند نگهداری پیشگیرانه را افزایش می دهند

سیستم‌های تهویه مطبوع هوشمند پیش‌بینی می‌کنند که چه زمانی به تعمیر و نگهداری نیاز است قبل از اینکه یک مشکل واقعی وجود داشته باشد. این روند فناوری جدید می‌تواند رابطه شما با مشتریانتان را از فردی که در مواقع اضطراری با آنها تماس می‌گیرند به شخصی که برای معاینات برنامه‌ریزی شده منظم با او تماس می‌گیرند تغییر دهد.

فن‌آوری‌های جدید HVAC که از سیستم اینترنت اشیا (IoT) استفاده می‌کنند با حسگرها، نرم‌افزار و اتصال تعبیه شده‌اند که سیستم HVAC را قادر می‌سازد تا داده‌ها را با سایر دستگاه‌های متصل مبادله کند. سیستم‌های اینترنت اشیا با سنجش داده‌های کیفیت هوا و وضعیت تجهیزات، نگهداری پیشگیرانه را بهبود می‌بخشند. فناوری جدید و مقرون به صرفه اینترنت اشیا تهویه مطبوع، دستیابی به بینش در مورد طیف وسیعی از تجهیزات را به طور قابل توجهی آسان تر می کند.

در مورد تجهیزاتی مانند:

واحدهای هواساز پشت بام (RTU)

واحدهای هواساز (AHU)

واحدهای هوای آرایشی (MAU)

حجم هوای متغیر (VAV) با سیستم گرمایش مجدد

دیگهای بخار

برج های خنک کننده

پمپ های حرارتی با هوا و آب خنک

نظارت از راه دور

در حالی که تعمیر و نگهداری پیشگیرانه ممکن است تماس های اضطراری خانه را کاهش دهد، فناوری جدید HVAC در سیستم های هوشمند راه های جدیدی را برای ارائه خدمات و تخصص به مشتریان شما باز می کند. برای مشتریان مسکونی و تجاری رایج‌تر شده است که سیستم‌هایی را برای نظارت از راه دور طراحی کنند.

حتی انحراف جزئی از مشخصات سازنده می تواند منجر به افزایش زیادی در مصرف انرژی شود. نوآوری های تهویه مطبوع با نظارت و تشخیص از راه دور با اطمینان از اینکه واحدها در اوج راندمان کار می کنند، اتلاف برق را به حداقل می رساند. متخصصان تهویه مطبوع می توانند شروع به نظارت بر مصرف انرژی، پیشنهاد تعمیر و نگهداری و ارائه پیشنهادهای شخصی برای راه هایی برای کاهش مصرف انرژی و بهبود بهره وری انرژی کنند.

٤. مشتریان انتظار خدمات و تکنسین های آگاه از فناوری را دارند

مشتریان از نرم‌افزار برنامه‌ریزی HVAC برای پیمانکاران و نرم‌افزار صورت‌حساب پیمانکاران انتظار دارند تا خدمات رزرو و پرداخت آسانی داشته باشند و اطلاعات بیشتر درباره سفارش کار آنها به راحتی در یک مکان در دسترس باشد. آن‌ها گزینه‌های خدمات مشتری را با دانش فنی می‌خواهند، اما تکنسین‌های باهوش فناوری را نیز می‌خواهند. در مطالعه‌ای که اخیرا توسط Verizon Telematics انجام شد، دو سوم از مصرف‌کنندگان گفتند که برای بار دوم از یک

حرفه‌ای خدمات خانگی استفاده نخواهند کرد که در فناوری اطلاعات کافی ندارند.

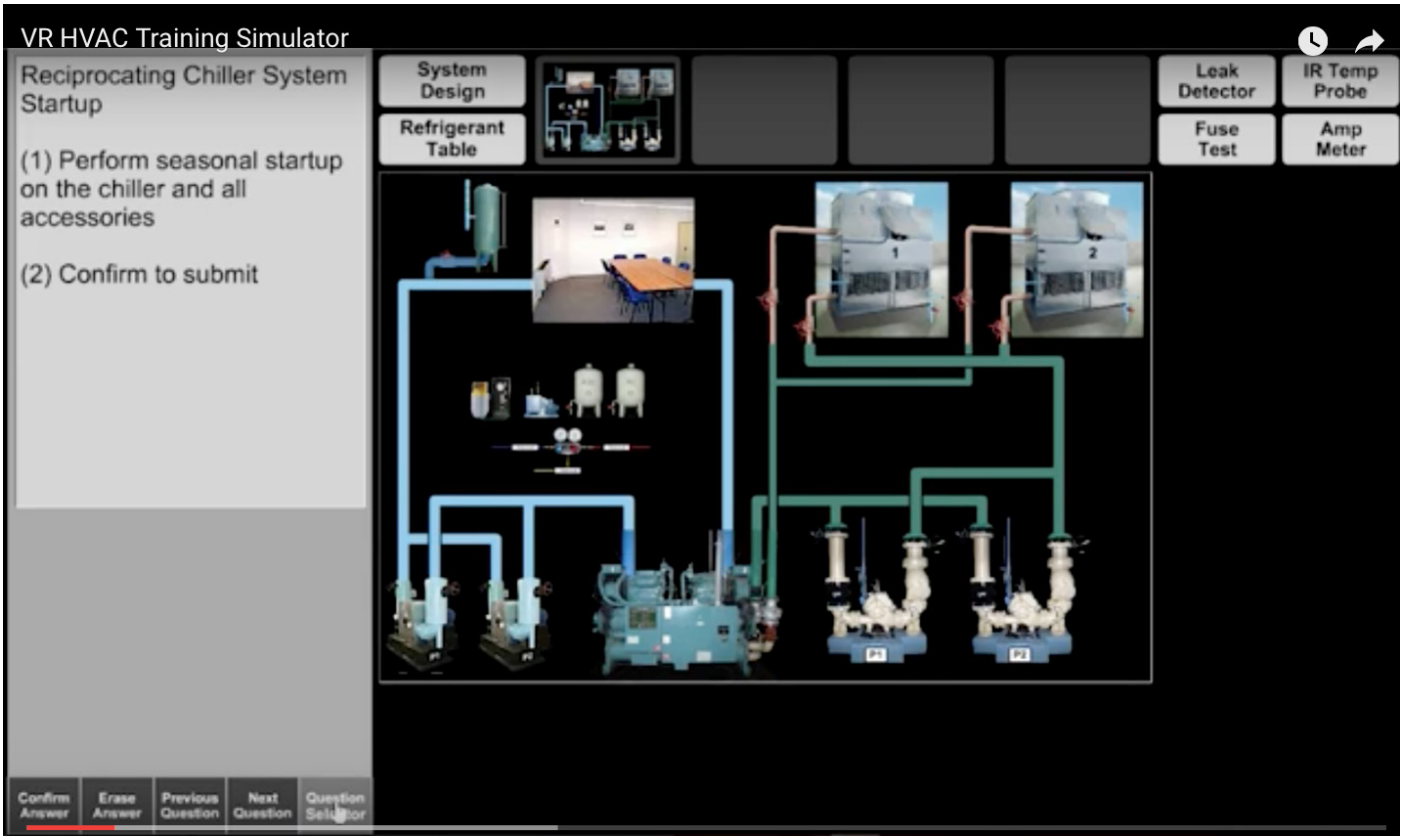
استفاده از فناوری موبایل

این برای ۷۸ درصد از متخصصان خدماتی که قبلاً از برنامه‌های تلفن همراه در محل کار استفاده می‌کنند، که در ویژگی‌های Housecall Pro در دسترس هستند، به خوبی جواب می‌دهد. بر اساس همین مطالعه، ۹۲ درصد از تکنسین ها گزارش دادند که بهره وری آنها با استفاده از فناوری تلفن همراه افزایش یافته است.

هنگامی که تکنسین‌های متبحر را به کار می‌گیرید، به آموزش آن‌ها بیشتر از ابزارهای تجاری داخلی شرکت خود فکر کنید. Paul Sammataro، مالک گرمایش و تهویه مطبوع سام، توضیح می‌دهد که چگونه تکنسین‌های او اغلب با استفاده از تلفن‌های همراه و تبلت‌های خود، اتوماسیون خانه هوشمند را برای مشتریان خود به نمایش می‌گذارند. نشان دادن مهارت خود در آخرین فناوری تهویه مطبوع به مشتریان نشان می دهد که در زمینه کاری خود متخصص هستید.

۵. آموزش واقعیت مجازی (VR) برای متخصصان HVAC

فناوری واقعیت مجازی HVAC در حال تبدیل شدن به روشی مقرون به صرفه برای آموزش کارکنان جدید یا آموزش کارکنان فعلی در مورد تجهیزات جدید یا کار بر روی گواهینامه های پیشرفته است. به عنوان مثال، Tauris McBride، بنیانگذار Tauris Tech، از آموزش واقعیت مجازی برای آماده سازی دانش آموزان خود برای آزمون مجوز تبرید شهر نیویورک استفاده می کند. شبیه ساز آموزشی او را در یوتیوب بررسی کنید. با استفاده از شبیه‌سازهای مجازی، می‌توانید تکنسین‌ها را در نصب و عیب‌یابی تجهیزات جدید پیاده‌روی کنید و گروه‌های بزرگ‌تر می‌توانند با تجهیزات کمتری به یکباره تمرین کنند. شرکت کنندگان قبل از مهاجرت به مواد فیزیکی واقعی از اجزای مجازی به صورت آنلاین استفاده می کنند که به کاهش خطر و هزینه آموزش کمک می کند.



توشیبا کسب و کار تهویه مطبوع را می فروشد؟

ژاپن: طبق گزارش‌ها در ژاپن، توشیبا قصد دارد سهام خود در تجارت تهویه مطبوع توشیبا کریر را به شریک سرمایه‌گذاری مشترک آمریکا کریر به قیمت حدود ۸۷۰ میلیون دلار بفروشد.

فروش ٦٠ درصد سهام توشیبا به قرارداد سرمایه گذاری مشترک ژاپن و آمریکا که در سال ۱۹۹۹ امضا شده بود، پایان می دهد.

تحت فشار سهامداران، توشیبا در نوامبر اعلام کرد که در حال بررسی تقسیم شدن به سه شرکت است که به طور جداگانه روی انرژی و زیرساخت، دستگاه ها و تراشه های حافظه متمرکز هستند.

Nikkei ادعا می‌کنند که توشیبا اکنون به دنبال تقسیم به دو شرکت و تخلیه تجارت تهویه مطبوع خود به کریر است. این روزنامه مدعی است که این معامله بین دو شرکت به توافق رسیده است.

توشیبا در بیانیه ای این شایعات را تایید یا تکذیب نکرد اما گفت: این یک واقعیت است که ما در حال بررسی بهبود طرح سازماندهی مجدد و بررسی نمونه کارها همانطور که گزارش شده است هستیم و در آینده تصمیم نهایی را خواهیم گرفت.

BOSTANCHI
Industrial Group

با ما مطمئن نفس بکشید

نمایندگی انحصاری S&P اسپانیا و MyAir انگلستان

ارائه راهکار سیستم های هوشمند تهویه

Soler&Palau Ventilation Group | EcoVent | S&P | MYAIR VENTILATION GROUP | دمنده DAMANDEH

کاهش قیمت شدید در بازار آهن

نرخ دلار با نوسان در کانال ۲۶ هزار تومان فعلا با ۲۶ هزار ۷۷۰ تومان به فروش می‌رسد و در بازار آهن شاهد کاهش قیمت قابل توجه هستیم. اکثر شرکت‌های میلگرد ۱۰۰ تا ۳۵۰ تومان کاهش قیمت دارند و تنها تعدادی از مبادی فروش با ثبات اعلام قمیت کردند.

در بخش یک شرکت ۱۵۰ تا ۳۰۰ تومان کاهش قیمت دارند، شرکت ناب تبریز و نیکان بدون تغییر قیمت محصولاتشان را به فروش رساندند. یک شرکت تیرآهن ثبات قیمت داشت، اما شاهد کاهش ۵۰ تا ۲۰۰ تومانی در بخش کیلویی بودیم و نرخ اکثر شاخه‌های پرفروش ذوبی ۱۰ تومان کاهش یافت. دو شرکت پروفیل یاران و صدرا پروفیل تهران ۳۵۰ تومان کاهش قیمت داشتند، یک شرکت تغییر قیمت نداشت.

Lennox درآمد رکوردی را گزارش می دهد

ایالات متحده: شرکت لنوکس اینترنشنال به رکورد ۹۶۵ میلیون دلار درآمد در سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۱ دست یافته است و درآمد کل سال با افزایش ۱۵ درصدی به رکورد ۴/۱۹ میلیارد دلار رسیده است.

سود کل بخش برای کل سال ۱۹ درصد افزایش یافت و به ۶۰۴ میلیون دلار رسید. گزارش شده است که درآمدهای مسکونی با رشد دو رقمی در تجارت جایگزین و ساخت و ساز جدید ۱۲ درصد افزایش یافته است، اما کسب و کار تجاری - که بیشترین ضربه را از کووید-۱۹ و اختلالات زنجیره تأمین جهانی در سه ماهه چهارم وارد کرده است - با کاهش ۱۱ درصدی درآمد مواجه شد.

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت گفت: «کووید-۱۹ و اختلالات زنجیره تامین جهانی همچنان همانطور که انتظار می رفت تاثیر قابل توجهی بر عملیات در سه ماهه چهارم داشت و نتایج مالی گزارش شده نیز از ۶٪ روزهای کمتر نسبت به سه ماهه سال قبل تحت تاثیر قرار گرفت.» تاد بلودورن در مواجهه با این چالش‌ها، تیم عملکرد بسیار خوبی داشت.»

LG: چیلر پمپ حرارتی

محصول: چیلر پمپ حرارتی اسکرول اینورتر ال جی (ISHPC)

چیلر پمپ حرارتی اسکرول اینورتر ال‌جی با فناوری اینورتر، آب سرد و گرم را برای کاربردهای راحت و فرآیندی فراهم می‌کند و عملکردی قدرتمند را بدون به خطر انداختن عملکرد بی‌صدا، انعطاف‌پذیری یا بهره‌وری انرژی ارائه می‌کند.

ISHPC جدید ال‌جی که در ۲۰ تن تا ۳۰۰ تن در دسترس است، با ۱۰۰ درصد ظرفیت خنک‌کننده تا ۱۱۰ درجه فارنهایت، با عملیات خنک‌کننده تا ۱۲۵ درجه فارنهایت، و همچنین در ۱۰۰ درصد از آن، کار می‌کند. ظرفیت گرمایش نامی ۳۲ درجه فارنهایت و ۸۰ درصد ظرفیت نامی آن در ۱۷ درجه فارنهایت کاهش می یابد و با یک سیستم جریان مبرد متغیر مستقل ۱۰ تنی (VRF) طراحی شده است.

Beijer Ref CSCO منصوب Thorén

سوئد: عمده‌فروش تبرید و تهویه مطبوع Beijer Ref، هنریک تورن را به عنوان مدیر ارشد زنجیره تامین و معاون اجرایی منصوب کرد.

او قبل از پیوستن به Beijer Ref، معاون زنجیره تامین و تدارکات شرکت دانمارکی راه حل های انرژی پایدار Vestas بود.

تورن در سال ۲۰۱۹ پس از نزدیک به ۲۰ سال با شرکت سوئدی شبکه و مخابرات اریکسون به وستاس پیوست. با پیوستن به اریکسون به عنوان یک مهندس تولید در سال ۱۹۹۴، او راه خود را از طریق شرکت به سمت تامین منابع و نقش های تدارکاتی در سرتاسر جهان ادامه داد و در نهایت به عنوان نایب رئیس گروه تامین کننده NE آسیا به کار خود ادامه داد.

هانیول با قرارداد HFO۱۲۳۳zd در هند موافقت کرد

ایالات متحده آمریکا/هند: هانیول با شرکت شیمیایی هندی Navin Fluorine International برای ساخت مبرد HFO کم GWP ۱۲۳۳zd به توافق رسیده است.

اگرچه R۱۲۳۳zd که Honeywell آن را با نام Solstice zd می نامد، در درجه اول برای مواد دمنده استفاده می شود، در چیلرهای گریز از مرکز فشار کم نیز کاربرد دارد.

تولید مبرد قرار است تا سه ماهه دوم سال جاری در تاسیسات تولیدی ناوین فلورین در گجرات آغاز شود.

لورا راینهارد، معاون شرکت هانی‌ول و مواد پیشرفته FIP گفت: «این مشارکت بین هانی‌ول و ناوین فلورین نشان‌دهنده اعتماد ما به قابلیت‌های ناوین فلورین برای اجرای چنین پروژه‌های پیچیده و فنی است».

Honeywell قبلاً در سال ۲۰۱۶ با شرکت Navin Fluorine International یک قرارداد مجوز عرضه و فناوری برای تولید مبرد R۱۲۳۴yf در هند منعقد کرده بود.

رادش ولینگ، دکتر ناوین فلورین بین‌المللی، گفت: «به‌عنوان تولیدکننده پیشرو فلوروشیمیایی‌های ویژه در کشور، ما خوشحالیم که با Honeywell برای تولید اولین HFO در صنعت Honeywell در تأسیسات داهج شریک هستیم. این محصول واقعاً ساخت هند خواهد بود که به مشتریان جهانی خدمت خواهد کرد. ما همچنین برای توسعه برنامه های کاربردی جدید برای بازار هند با هم کار خواهیم کرد.

Honeywell مبرد غیر قابل اشتعال را زیر GWP ۱۵۰ اعلام می کند

ایالات متحده آمریکا: Honeywell یک مبرد غیر قابل اشتعال جدید برای کاربردهای تبرید تجاری با دمای متوسط با GWP کمتر از ۱۵۰ معرفی کرده است.

ورود R۴۷۱A، که Honeywell آن را Solstice N۷۱ نامگذاری کرده است، می تواند راه حلی برای کاربران نهایی که در تلاش برای پیروی از استانداردهای جدید هستند، از جمله استانداردهایی در بریتانیا، اتحادیه اروپا و کالیفرنیا که مبردهایی با GWP بیشتر از ۱۵۰ در سیستم های جدید محدود می کنند، ارائه دهد.

از اول ژانویه سال جاری، مقررات گازهای اف اف اروپا، عرضه یخچال و فریزرهای تجاری جدید با مهر و موم هرمتیک را از استفاده از مبرد با GWP ۱۵۰ یا بیشتر در بازار ممنوع کرده است. همین ممنوعیت برای سیستم های تبرید تجاری متمرکز چند بسته با ظرفیت نامی ۴۰ کیلووات یا بیشتر اعمال می شود. گفته می شود که آژانس حفاظت از محیط زیست ایالات متحده نیز در حال بررسی مقررات ملی مشابهی است که ممکن است در سال ۲۰۲۴ اجرایی شود.

دمای متوسط

اگرچه R۴۷۱A جدید فقط برای کاربردهای دمای متوسط تبلیغ می‌شود، اما به دنبال ارائه پاسخی برای بسیاری از مکان‌ها در بریتانیا و اروپا است که نصب هرگونه تجهیزات حاوی مواد قابل اشتعال را به شدت ممنوع می‌کنند.

R۴۷۱A یک ترکیب A۱ از HFO های کم GWP R۱۲۳۴ze(E) و R۱۳۳۶mzz(E) (به ترتیب ۷۸٫۷٪ و ۱۷٪) با ۴٫۳٪ از سرکوب کننده آتش HFC۲۲۷ea است. این ترکیب به آن GWP ۱۴۸ می دهد.

هانیول در بیانیه‌ای می‌گوید: «Solstice N۷۱ در مقایسه با فروشگاه‌های سنتی R-۴۰۴A و سیستم‌های مبتنی بر CO۲، کارایی زیست‌محیطی برتری را ارائه می‌دهد که به مشتریان اجازه می‌دهد در عین استفاده از تجهیزات معمولی، به اهداف پایدار خود برسند. به طور خاص، Solstice N۷۱ عملکرد انرژی بسیار قوی‌تری را در کاربردهای دمای متوسط ارائه می‌کند که بر اساس مدل‌سازی هانی‌ول، مصرف انرژی را در برابر R-۴۰۴A ۱۳ درصد کاهش می‌دهد و بیش از ۳۰ درصد کاهش انرژی در مقابل سیستم‌های مبتنی بر CO۲ دارد.

تعویض R۱۳۴a؟

R۴۷۱A چند سالی است که وجود داشته است و برای اولین بار در Bitzer's Refrigerant Report ۲۱ منتشر شده در سال ۲۰۲۰ ذکر شده است. در حالی که آخرین اعلامیه Honeywell فقط به عملکرد آن در مقایسه با R۴۰۴A اشاره می کند، قبلا به عنوان جایگزینی برای R۱۳۴a نیز دیده می شد.

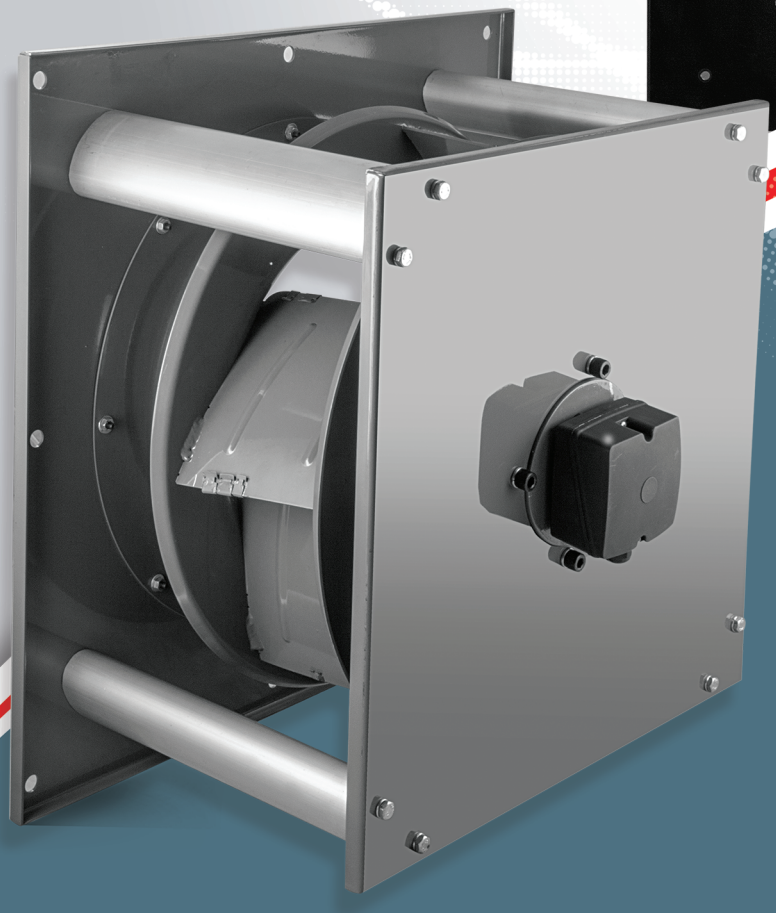
در توصیف گاز جدید به عنوان جایگزینی برای R۱۳۴a، گزارش Bitzer بیان می‌کند که ظرفیت تبرید حجمی آن حتی پایین‌تر از R۵۱۵B است - مبرد غیرقابل اشتعال A۱ Honeywell دیگری که توسط بسیاری از سازندگان چیلر به عنوان جایگزین ارائه می‌شود - که ۲۰ درصد ظرفیت کمتری نسبت به R۵۱۵B دارد. R۱۳۴a اما بهره وری انرژی مشابه.

لینک گم شده

جان کیتینگ، معاون و مدیر کل کسب و کار مبردهای ثابت هانیول، گفت: «صنعت سوپرمارکت، همراه با بخش‌های بی‌شماری دیگر، همچنان با قوانین در حال تحولی مواجه است که حفظ عملکرد و پایداری را به چالش می‌کشد. ما این آخرین انتقال را برای مبردها پیش‌بینی می‌کردیم و مفتخریم که راه‌حلی نوآورانه و نسل بعدی را معرفی می‌کنیم که صنعت غایب بود. Solstice N۷۱ یک مبرد پیشگامانه است که راه حلی را در اختیار خواربارفروشان قرار می دهد که هم با GWP کاهش یافته و هم از نظر عملیاتی ایمن است و مشتریان ما را قادر می سازد تا ردپای کربن خود را کاهش دهند و با مقررات جدید مطابقت داشته باشند.

دمنده
DAMANDEH®

تولیدکننده انواع الکتروموتور و فن های
خانگی، صنعتی، تاسیساتی



Eurovent NEW

با تکنولوژی روز اروپا
WITH MODERN EUROPEAN TECHNOLOGY

NEW Plug fan

www.damandeh.com
sale@damandeh.com
Tel:+98-21-35270