هفته‌نامه
تاسیسات نیوز
Tasisat News
نخستین مجله الکترونیکی تاسیسات ایران
سال هشتم - شماره ۳۶۰ | هفته اول آذر ماه ۱۴۰۰

سخن سردبیر:
آبستراکسیون

مقاله:
ضرر ۶۶ هزار میلیارد تومانی کشور از اتلاف انرژی در ساختمان

نظرسنجی های جهانی رشد بزرگی را برای عایق حرارتی پیش بینی می کند

سرمقاله

آبستراکسیون

همکاران عزیز سلام و خداقوت

پس از انتخابات نظام‌مهندسی، انتخاب هیئت‌رئیسه و سپس رئیس سازمان نظام‌مهندسی بسیار مهم است و همه منتظر انتخاب فرد موردنظر هستند. طبیعی است که همه باید سعی کنند تا مؤثرترین، حرفه‌ای‌ترین و مدبرترین فرد را برای این سمت انتخاب کنند که این کشتی شکوهمند را ناخدایی لایق باید.

در سازمان نظام‌مهندسی تهران اتفاق جالبی افتاده است که به خوبی دو تفکر متفاوت انتخاب‌شده را نشان می‌دهد. در نخستین جلسه سازمان که معمولاً به انتخاب رئیس می‌انجامد، تعداد قابل‌توجهی از اعضا شرکت نکرده‌اند و این غیبت کاملاً عمدی نشان از علاقه غایبین به انتخاب کسانی برای هیئت‌رئیسه بوده است که گروه دیگر تمایلی به انتخاب آن‌ها نداشته‌اند. از رسمیت انداختن جلسه چند پیام مهم دارد. اول این‌که تصمیمات مهم خارج از جلسه اصلی گرفته می‌شود و جلسات نمایشی است؛ یعنی بی‌توجهی به خرد جمعی و انتقال جلسات از ایران‌زمین به دفترهایی در میردامداد و ... .

دومین پیام این غیبت، معرفی اقلیت قدرتمند هیئت‌مدیره است که در رأی‌گیری شکست می‌خورند ولی می‌توانند با آبستراکسیون جلوی تصمیمی را بگیرند. آیا این استراتژی همیشه کاربردی است و آیا اکثریت حاکم تلاشی در همراه کردن این اقلیت با خود خواهند نمود؟ تا مدتی بعد متوجه این دادوستد احتمالی می‌شویم.

سومین پیام تلخ این ماجرا، تمامیت‌خواهی اکثریت حاکم است که نتوانسته‌اند و نخواسته‌اند هیچ صندلی‌ای را به اقلیت بدهند. دنیای سیاست دنیای دادوستد است. حتی در جلسات کنترل نقشه نیز طراحان حرفه‌ای بخشی از نظرات ساده‌تر کنترلر ایرادگیر را می‌پذیرند و بخشی از نظرات وقت‌گیر را نمی‌پذیرند و با کنترلر کنار می‌آیند تا در این معامله همه راضی باشند. آیا اکثریت این بازی ساده را بلند نیستند؟ شاید این یکسونگری اثرات خوبی برای نظام‌مهندسی نداشته باشد.

چهارمین پیام این ماجرا، یکدست نبودن هیئت‌مدیره است که به نظر بسیار خوب است. اثرات گروه‌هایی که همه هم‌نظرند را در دوره‌های قبلی دیده‌ایم و شاید دو جناح هیئت‌مدیره این بار با دقت بیشتری به وظایف خود برسند؛ زیرا نخستین بازجو هر جناحی، جناح مقابل است. شاید دیگر نتوان افرادی با حداقل سواد را در نظام‌مهندسی استخدام کرد و یا از انتخاب‌های بی‌هدف و بی‌دلیل برای سمت‌های مختلف خودداری شود.

منتظر می‌مانیم تا نتایج این زورآزمایی را ببینیم و هر تصمیمی را با چشم باز رصد خواهیم کرد. آیا این دو جناح می‌توانند مشکلات بزرگ مالیاتی، دور زدن‌های نهادهای دولتی و نارضایتی پررنگ مهندسان از حق‌الزحمه‌های خود را حل کنند؟ قطعاً با این شروع ... .

تا بعد!

تصویر روی جلد مربوط به محتوای این شماره نشریه با موضوع عایق است.

سردبیر:
مهندس روح‌اله واصف

هیئت تحریریه:
صدیقه بهزادپور، مهندس نیره شمشیری و مهندس علیرضا واصف

امور آگهی‌ها:
فرزانه بختیاری

گرافیک:
علی فرمهینی فراهانی

نشانی: سیدخندان، خیابان ارسباران، کوچه پرستو، پلاک ۲۲ ساختمان کاشانه

www.tasisatnews.com

تلفن: ۰۲۱۲۲۸۴۳۱۵۴

•کپی‌برداری از مطالب نشریه بدون اجازه کتبی ممنوع است.

•کلیه حقوق این نشریه متعلق به آکادمی کاشانه است.

•نشریه در تصحیح، حذف و یا خلاصه کردن مقالات رسیده آزاد است.

•نشریه تا اطلاع ثانوی به صورت رایگان منتشر می‌شود.

•کلیه حقوق متصوره آن متعلق به گردانندگان نشریه است.

فهرست

اخبار داخلی

صفحه ٤

یادداشت

صفحه ۷

گزارش ویژه

صفحه ۱۷

اقبال برای خرید پانل های عایق Kingspan ایرلند در سال ۲۰۲۱
صفحه ۹

پارادوکس« آبستراکسیون نظام مهندسی» و «تشدید نظارت بر عملکرد نظام مهندسی»
صفحه ۲۰

٦ دوره‌های آموزشی آکادمی فنی مهندسی کاشانه

گروه فنی مهندسی کاشانه در کنار فعالیت حرفه‌ای خود و با تکیه بر دانش و تجربه موفق اعضا و باتوجه به میل فراوان بنیانگذاران خود به امر آموزش، فعالیت خود در زمینه آموزش را در سال ۱۳۸۷ به صورت غیر رسمی و در سال ۱۳۸۸ به صورت رسمی آغاز نمود و با تاسیس آموزشگاه مهندسی کاشانه، تصمیم گرفت تا محلی برای اشتراک‌گذاری تمامی دانش مهندسی کشور فراهم نماید.

۱۰ مقاله/ضرر ٦٦ هزار میلیارد تومانی کشور از اتلاف انرژی در ساختمان

۱۹ آبان ماه سال ۱۴۰۰ هیئت وزیران به پیشنهاد مشترک وزارت‌خانه‌های راه و شهرسازی، کشور نفت، نیرو و سازمان برنامه و بودجه کشور، به استناد اصل ۱۳۸ قانون اساسی جمهوری اسلامی ضوابط صرفه‌جویی انرژی در ساختمان را تصوَیب کردند.

۱٤ گزارش/ عایق بندی خوب خانه و صرفه‌جویی به ارزش بیش از ۶۰۰ پوند در سال از قبض برق

به طور کلی به خوبی درک شده است که هر چه یک خانه عایق بیشتر و با کیفیت بهتری داشته باشد، صرفه‌جویی در قبض انرژی بیشتر می‌شود، زیرا گرمای کمتری که برای گرم نگه داشتن خانه در زمستان تولید می‌شود از سقف و دیوارها خارج می‌شود.

۱۹ نگاهی به بازار/قیمت پروفیل در بازار آهن آلات

تغییر و تحولات در بازار آهن به خصوص نوسانات قیمت میلگرد باعث ایجاد تکانه های در قیمت سایر نهاده های آهنی شده است که در نهایت می تواند منجر به افزایش قیمت تمام شده مسکن شود.

۲۳ یادداشت/BREEAM به اعتبار جوایز عایق می‌افزاید

نوامبر امسال اولین مراسم جوایز عایق ملی (NIA) را شاهد خواهیم بود و مانند هر رویداد جدید دیگری، انتظار می‌رود سال اول سال نسبتاً فروتنانه‌ای باشد، رویدادی که در طول زمان بر اهمیت آن افزوده خواهد شد.

تمامی اخبار دارای لینک به سایت تاسیسات نیوز می باشند.

تدوین شش هزار استاندارد آموزش‌های فنی و حرفه‌ای

حبیب عرفان منش مدیرکل دفتر راهبردی و اجرای آموزش سازمان فنی و حرفه‌ای در سفر به چهارمحال و بختیاری گفت: ۴۲ درصد مهارت آموختگان این آموزش‌ها در کشور جذب بازار کار می‌شوند و یا کسب و کار برای خود ایجاد می‌کنند.سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور، آموزش گروه‌های مختلف از جمله زندانیان، سربازان، دانشجویان، دانش‌آموزان، روستاییان و عشایر، زنان سرپرست خانوار، ساکنان سکونت گاه‌های حاشیه شهر را برعهده دارند.در شش ماه نخست امسال، در بخش دولتی ۳۰۰ هزار نفر و در بخش غیر دولتی و آموزشگاه‌های آزاد بیش از ۴۰۰ هزار نفر آموزش‌های فنی و حرفه‌ای را در رشته‌های مختلف و براساس استانداردهای جهانی فراگرفتند.تاکنون بیش از شش هزار و ۵۰۰ استاندارد برای آموزش‌های فنی و حرفه‌ای کشور تدوین و در سامانه این مرکز حرفه‌ای بارگذاری شده است.همه افراد شرکت‌کننده در دوره‌های فنی و حرفه‌ای موفق به دریافت گواهینامه نشدند و ۶۰ تا ۷۰ درصد مهارت آموختگان در آزمون پایان دوره موفق به دریافت گواهینامه مهارت شدند.

معرفی اولویت اول متقاضیان تسهیلات بانک ملت و راهنمای تشکیل پرونده

به اطلاع متقاضیان تسهیلات بانک ملت میرساند در گام اول حدود ۳۰۰۰ نفر از متقاضیان تسهیلات که ثبت نام نموده اند طبق لیستی که در سایت تاسیسات نیوز وجود دارد به شعب مندرج در لیست معرفی شده اند .لذا متقاضیان ضمن بررسی لیست بهمراه مدارک و فرم های مربوطه طبق فایل راهنمای تسهیلات بانک ملت ، به شعب مندرج در لیست مراجعه نمایند.
بدیهی است سایر متقاضیان نیز در اولویت های بعدی معرفی خواهند شد و لیست های بعد از طریق سایت سازمان / قسمت رفاهی/ قسمت وام اطلاع رسانی خواهد شد.

تعطیلی صندوق مشترک سرمایه گذاری نظام مهندسی ساختمان

حسن حاج علی فرد، مدیرعامل صندوق مشترک سرمایه گذاری در نامه ای با استعفا از مدیرعاملی این صندوق، نوشت: "با توجه به اشکالات ساختاری موجود در صندوق مشترک نظام مهندسی ساختمان که اینجانب طی نامه به شماره ۴۱۵۹۷/س/ن مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۴ خدمت جناب آقای مهندس خُرم معروض داشتم و ایشان در هامش آن نامه موافقت نموده اند که از ابتدای آذر ماه سال جاری صندوق تعطیل گردد.
لذا اینجانب از ابتدای آذر ماه سال ۱۴۰۰ از خدمت عزیزان در سازمان نظام مهندسی خداحافظی می نمایم." پیش از این با موافقت اعضای هیات رییسه شورای شورای مرکزی، حسن حاج علی فرد از تیرماه سال گذشته تاکنون به عنوان مدیرعامل صندوق مشترک سرمایه گذاری نظام مهندسی سازمان فعالیت کرده است.

ساخت دستگاه ایمن ساز هوا

به نقل از دانشگاه صنعتی امیرکبیر، جواد شریفی دانشجوی رشته مهندسی هوافضا از دانشگاه صنعتی امیرکبیر و مجری طرح «ساخت دستگاه ایمن ساز هوا» گفت: ما توانستیم سیستم تهویه‌ای طراحی کنیم که در مدت زمان بسیار کوتاه فضا را عاری از ویروس کرونا می‌کند.
وی با بیان اینکه همچنین استفاده از این دستگاه تهویه ویروس‌های دیگر که واگیر هستند را نیز از بین می‌برد و فضا را پاکسازی می‌کند، گفت: ما در طراحی دستگاه از تحقیقات و مطالعات مختلفی که روی طول عمر ویروس ۲-SARS-CoV صورت گرفته استفاده کردیم و شبیه سازی هایی بر همین اساس انجام دادیم.
شریفی با تاکید بر اینکه این دستگاه تهویه در فضاهای کوچک کاربرد دارد، افزود: سامانه ایمن ساز هوا، جایگزین سیستم تهویه کابین آسانسور می‌شود. این دستگاه به صورت هوشمند، پاکسازی هوا را شروع کرده و وضعیت هوای کابین را هشدار می‌دهد.
به گفته دانش آموخته دانشگاه صنعتی امیرکبیر، دستگاه به صورت پایلوت در دانشگاه امیرکبیر نصب و راه اندازی شده و تست‌های لازم به عمل آمده است.

پایداری سازه ها نمایش تعهد جامعه مهندسان

بهزادپارسا:دنیای امروزی دنیای تعهد و تخصص است و در هر رشته و رسته‌ای استفاده از افراد متخصص امری بدیهی است. نگاهی به زلزله‌های اخیر و مقایسه آنها با زلزله‌های سال‌های گذشته موید تاثیر مهندسان متخصص و کارایی قوانین ساخت‌وساز است. زمین لرزه شدید اخیر (با بزرگای ۳/۶و ۴/۶ در مقیاس ریشتر با فاصله کمتر از یک دقیقه) که در جنوب کشور رخ داد و پایداری ساختمانها در مقابل آن و کاهش چشمگیر خسارات جانی، نتیجه استفاده از مهندسان صاحب صلاحیت در ساخت و ساز و رعایت مقررات ملی ساختمان و آیین نامه ۲۸۰۰ زلزله می باشد. در مقایسه با زلزله تقریبا مشابه سال ۱۳۸۲ در شهر بم (با بزرگای ۶/۶ ریشتر) که بیش از ۳۰ هزار نفر کشته و خرابی های وسیعی بر جا گذاشته بود در می یابیم درک صحیح علم مهندسی و استفاده از آن ناجی جان و مال مردم شد چرا که اگر تعهد و تخصص مهندسان در طراحی، اجرا و نظارت ساختمانها نبود به یقین امروز به واسطه این زلزله، شاهد ایرانی عزادار بودیم؛ عزادار هموطنانی که به دلیل ریزش ساختمانها جان باختند، عزادار فرهنگ نادرست استفاده از افراد فاقد صلاحیت در امر تخصصی ساخت و ساز، عزادار تفکر اشتباه صرفه جویی در هزینه های پایداری و استحکام ساختمانها که به قیمت از دست دادن جان و مال انسان تمام می شد. خوشبختانه در زمین لرزه اخیر، مهندسان به واسطه درک صحیحی که از حرفه و مسئولیت خطیرشان دارند، در این آزمون سربلند بیرون آمدند. لازم است این آگاهی در جامعه نیز گسترش یابد و ساخت و ساز اصولی فدای صرفه جویی مقطعی نباشد که هزینه نمودن برای ساخت و ساز فنی و اصولی، سرمایه گذاری محسوب می شود؛ سرمایه گذاری برای افزایش کیفیت و طول عمر ساختمانها، سرمایه گذاری برای ایمنی ساختمانها و در نهایت سرمایه گذاری برای حفظ جان و مال انسانها.امید است همکاران فرهیخته جامعه مهندسی نیز در عمل به وظایف خویش همچون گذشته دقیق و متعهد باشند و در جهت ارتقا و تعالی جایگاه مهندسان و حرفه مهندسی و تامین اهداف قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مجدانه تلاش نمایند.

اجرای پایلوت آزمایش ساختمان صفر انرژی در تهران

دبیر انستیتو شهر خلاق کشور و مدیر تحقیق و توسعه سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران گفت: با توجه به این که مصرف انرژی در همه جای دنیا از این پس دارای محدودیت‌های خاصی خواهد شد، دیدگاه کلی مصرف انرژی بر این سمت و سو است که از منابع انرژی غیرفسیلی بهره‌برداری بیشتری شود.

کامران رحمتی اضافه کرد: اگرچه منابع انرژی پاک و غیر فسیلی در کشور ما زیاد است؛ ولی به دلیل نبود الگوی صحیح مصرف، تولید انرژی گرمایشی در کشور ما همچنان بر اساس مصرف سوخت‌های فسیلی شکل می‌گیرد. همچنین امکاناتی مانند نانومواد و نانوتکنولوژی می‌توانند ضمن جلوگیری از انتقال بی‌دلیل انرژی، خود تولیدکننده انرژی باشند.

رحمتی خاطرنشان کرد: بدین منظور و برای انجام آزمایش‌های ساختمان‌های صفر انرژی، در حال حاضر ساختمان بلدیه قدیم شهر تهران واقع در میدان امام خمینی (ره) تهران، به عنوان پروژه پایلوت در حال طراحی و ساخت است که به زودی به بهره‌برداری خواهد رسید.

فراخوان برگزاری انجام آزمون مهارت

سازمان استاندارد ایران فراخوان برگزاری انجام آزمون مهارت به شرح ذیل را صادر کرد:

با توجه به اعلام معاونت نظارت بر اجرای استاندارد سازمان ملی استاندارد ایران در خصوص "فهرست اولویت های انجام آزمون مهارت" برای آزمایشگاههای تایید صلاحیت شده بر اساس استاندارد ایزو/ ای ای سی ۱۷۰۲۵ و در راستای اجرای بند ۱۷ ماده ۷ قانون «تقویت و توسعه نظام استاندارد» و تبصره ذیل آن و به منظور نظارت بر کنترل درستی عملکرد و کیفیت نتایج آزمایشگاه های دارای تایید صلاحیت، به اطلاع مراکز برگزار کننده آزمون مهارت تایید صلاحیت شده براساس استاندارد ایزو/ آی ای سی ۱۷۰۴۳ که توانایی و آمادگی لازم درخصوص برگزاری آزمون مهارت بر اساس اولویت های اعلام شده مطابق فایل پیوست را دارند، می رساند، اطلاعات مربوطه اعم از لیست مشخصات فرآورده ها و آزمون هایی را که توانایی و آمادگی برگزاری آزمون مهارت برای آنها را دارند، حداکثر تا تاریخ ۳۰ / ۰۹ /۱۴۰۰ به صورت مکتوب به مرکز ملی تایید صلاحیت ایران برای انجام اقدامات بعدی ارسال نمایند.

کلاس‌های آکادمی فنی مهندسی کاشانه آذر ۱۴۰۰

مهندسی برودت پیشرفته
مدت دوره: ۱۵ ساعت
مدرس: مهندس زاره انجرقلی
روزهای برگزاری: شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

طراحی تاسیسات مکانیکی بیمارستان
مدت دوره: ۲۴ ساعت
مدرس: مهندس ایمان یونسی
روزهای برگزاری: سه شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

نقشه کشی سه بعدی تاسیسات مکانیکی با رویت
مدت دوره: ۶۰ ساعت
مدرس: مهندس علی جوکار
روزهای برگزاری:شنبه ها و سه شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۸:۰۰ الی ۲۱:۰۰

مهندسی برودت حرفه‌ای
مدت دوره: ۳۳ ساعت
مدرس: مهندس زاره انجرقلی
روزهای برگزاری: یک شنبه ها و چهارشنبه ها
ساعت برگزاری:۱۷:۰۰-۲۱:۰۰

طراحی حریق با نرم افزار اتواسپرینک
مدت دوره: ۱۸ ساعت
مدرس: مهندس حسام طاووسی
روزهای برگزاری: دوشنبه ها و چهارشنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

برای ثبت نام و کسب اطلاعات بیشتر با ما تماس بگیرید!

۰۲۱۲۲۸۴۳۰۷۶ ۰۲۱۲۲۸۴۳۱۵۴ ۰۲۱۲۲۸۴۲۹۶۳

www.KAASHAAEH.com

نظرسنجی های جهانی رشد بزرگی را برای عایق حرارتی پیش بینی می کند

در عصری که بهینه بودن انرژی و سبز بودن اولویت بالایی دارد، دیدن نظرسنجی پس از بررسی که رشد سریع بخش عایق را پیش‌بینی می‌کند، چندان شگفت‌انگیز نیست.

این موضوع با مطالعه جدیدی که توسط Zion Market Research انجام شده است، دوباره ثابت شده است. ارزش بازار جهانی عایق حرارتی فعلی ۴۸. ۳ میلیارد دلار (۳۶. ۸ میلیارد پوند) است، اما این رقم تا سال ۲۰۲۵ به ۷۷. ۸ میلیارد دلار افزایش خواهد یافت.

بر اساس این بررسی، بزرگترین منطقه جغرافیایی برای رشد، منطقه آسیا و اقیانوسیه است. شاید تعجب‌آور به نظر نرسد. به هر حال، این منطقه پرجمعیت‌ترین منطقه جهان است زیرا شامل چین و هند می‌شود.

علاوه بر این، نه تنها هر یک از این کشورهای بزرگ بیش از یک میلیارد ساکن دارند، بلکه از رشد اقتصادی سریعی نیز برخوردار هستند و به راحتی از غرب پیشی می‌گیرند که بخش‌هایی از آن هنوز از نظر اقتصادی با مشکل مواجه هستند.

با توجه به اینکه بخش عمده‌ای از این رشد باعث تولید کلان شهرها با رشد سریع و مشکلات جدی آلودگی می‌شود، نگرانی‌های زیست محیطی به طور پیوسته در دستور کار قرار گرفته است. همینطور کارایی انرژی نیز وجود دارد، به ویژه اینکه افزایش تقاضا همیشه فشار فزاینده‌ای بر عرضه وارد می‌کند.

با این حال، این تصویر کامل نیست. این نظرسنجی در کل فقط شامل استفاده از عایق حرارتی در ساختمان‌ها نمی‌شود، بلکه به اهمیت روزافزون آن در صنعت خودروسازی، ماشین آلات و بخش ریلی اشاره می‌کند. صرفه‌جویی در انرژی، به نظر می‌رسد، یک امر جهانی است.

به همان اندازه که به ساختمان‌ها مربوط می‌شود، مناطقی خارج از منطقه آسیا و اقیانوسیه هستند که بیشترین تأکید بر استفاده از عایق‌ها در آن صورت می‌گیرد. در اینجا، اقدامات دولت‌ها و سازندگان خانه

در تشدید مقررات ساختمانی در آب و هوای معتدل‌تر - به طوری که گرم کردن خانه‌ها ارزان‌تر شود و آلاینده‌های کمتری تولید کند - است که باعث گسترش این بخش می‌شود.

در این گزارش آمده است: مقررات زیست‌محیطی که توسط چندین دولت برای صرفه‌جویی در مصرف انرژی در ساختمان‌ها وضع شده است، انگیزه‌ای برای بازار

جهانی عایق‌های حرارتی ایجاد کرده است.

«این به این دلیل است که فقدان مواد عایق قابل اعتماد منجر به اتلاف گرمای عظیم از ساختمان‌های این کشورها می‌شود که در بخش عمده‌ای از سال به گرمایش شبانه‌روزی نیاز دارد.»

شایان ذکر است که انگلستان به عنوان یکی از کشورهایی که بیشترین تلاش‌ها را برای تقویت استفاده از عایق انجام داده است، مشخص شد. این گزارش خاطرنشان کرد که کمک‌های بلاعوض و وام تا سقف ۳۵۰۰ پوند برای این منظور در اختیار خانوارها قرار گرفته است.

موضوع مشوق‌ها در حال حاضر موضوع داغی است. ابتکارات گذشته مانند قرارداد سبز شکست خورده است، به این معنی که استراتژی جدید رشد پاک، باید اقدامات مؤثرتری ارائه دهد.

این هفته، فدراسیون خانه‌سازان بریتانیا تحقیقاتی را منتشر کرد که نشان می‌دهد ۸۴. ۴ درصد از خانه‌های جدید ساخته شده در بریتانیا اکنون دارای سطوح رتبه‌بندی عملکرد انرژی A یا B هستند، در حالی که تنها ۲. ۲ درصد از املاک قدیمی‌تر است.

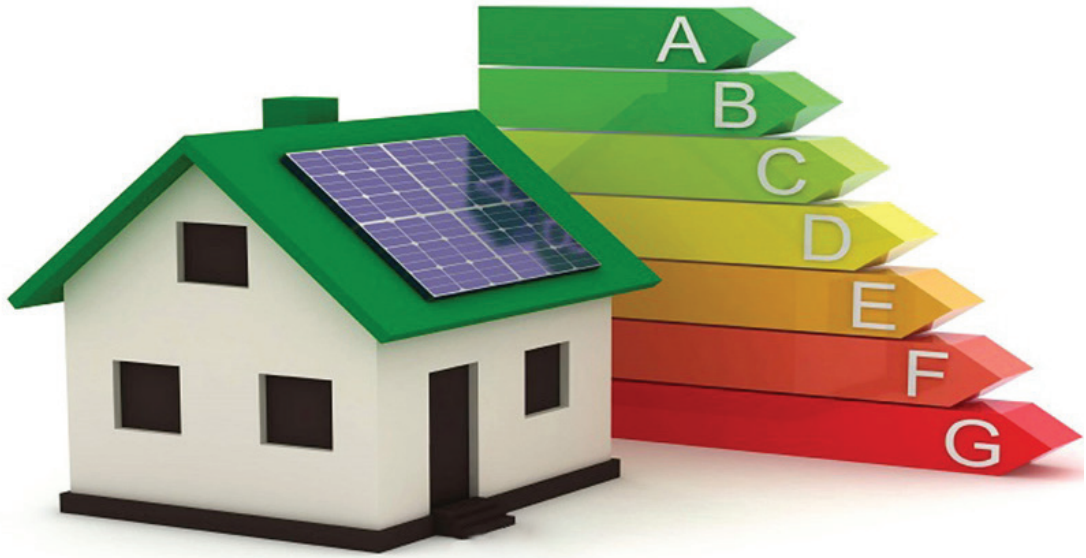
همه این‌ها به عایق کاری محدود نمی‌شود، زیرا دستگاه‌های کم مصرف دیگری وجود دارند که به عملکرد بهتر خانه‌های مدرن کمک می‌کنند. با این حال، این مطالعه خاطرنشان کرد که خانه‌های معاصر با عایق دیوارهای حفره‌ای با کیفیت بالا، شش برابر بهتر از خانه‌های ساخته شده در دهه ۱۹۶۰ گرما را حفظ می‌کنند.

اقبال برای خرید پانل های عایق Kingspan ایرلند در سال ۲۰۲۱

فروش برند Kingspan ۴. ۷۲ میلیارد یورو در ۹ ماهه اول سال ۲۰۲۱ بود که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۲ درصد افزایش داشت. فروش پانل‌های عایق آن ۴۷ درصد و فروش تخته‌های عایق آن ۵۱ درصد در مدت مشابه افزایش یافته است. در سه ماهه سوم سال ۲۰۲۱، فروش این شرکت ۵۰ درصد، فروش پانل‌های عایق آن ۵۳ درصد و فروش تخته‌های عایق آن ۷۸ درصد افزایش یافت.

سخنگوی Kingspan در این خصوص می‌گوید: «تحققات ما به قوت ادامه دارد و همین باعث شده فروش از ثبت سفارش‌های جدید پیشی بگیرد. افزایش تورم و فشارهای موجود به احتمال زیاد آنچه اکنون در حال تجربه آن هستیم، یک دوره آرامش برای قرار دادن سفارش پس از آن است. قیمت مواد خام در هفته‌های اخیر تا حدودی ثابت بوده است، البته در سطوح بی‌سابقه و پس از دوره‌ای از افزایش بی‌نظیر. هنوز هیچ نشانه‌ای مبنی بر کاهش قیمت معنی‌دار مواد خام وجود ندارد، اگرچه در صورت وقوع، تأثیر منفی خواهد داشت. ».

سخنگوی Kingspan افزود که خط لوله فعالیت آن «به طور کلی دلگرم کننده » است و ما انتظار داریم که سود معاملاتی یک سال کامل در منطقه ۷۵۰ میلیون یورو را به طور قابل توجهی در آینده ارائه دهیم از ۵۰۸. ۲ میلیون یورو ثبت شده در سال ۲۰۲۰.



ضرر ۶۶ هزار میلیارد تومانی کشور از اتلاف انرژی در ساختمان

۱۹ آبان ماه سال ۱۴۰۰ هیئت وزیران به پیشنهاد مشترک وزارت‌خانه‌های راه و شهرسازی، کشور نفت، نیرو و سازمان برنامه و بودجه کشور، به استناد اصل ۱۳۸ قانون اساسی جمهوری اسلامی ضوابط صرفه‌جویی انرژی در ساختمان را تصوَیب کردند.
بر مبنای جزئیات ارائه شده در این تصویب‌نامه، ارایه گواهینامه پایان‌کار ساختمان‌های جدید از ابتدای سال ۱۴۰۲ منوط به رعایت مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان است. به عبارت دیگر اگر در فرآیند ساخت واحدهای مسکونی ضوابط مرتبط با مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان با نام صرفه جویی در مصرف انرژی رعایت نشود، گواهینامه پایان‌کار واحدهای مسکونی صادر نخواهد شد.

مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان چه می‌گوید؟

بر اساس جزئیات مندرج در مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان، رعایت مواردی شامل عایق‌کاری دیوارهای خارجی ساختمان نظیر عایق‌کاری دیوارهایی که با محیط بیرون و یا فضاهایی که از نظر دمایی کنترل نمی‌شوند، نصب پنجره‌های دوجداره با قاب‌های فلزی ترمال‌بریک، چوبی و یا PVC استاندارد، عایق‌کاری کانال‌های هوارسانی به همراه عایق‌کاری لوله‌های تاسیسات و سیستم تولید آب‌گرم، نصب سیستم‌های کنترل کننده موضعی نظیر شیرهای ترموستاتیک بر روی رادیاتورها و نصب سیستم‌های کنترل مرکزی هوشمند و مجهز به سنسور اندازه‌گیری دمای هوای محیط در ساختمان‌ها الزامی است.

هیئت وزیران در حالی بار دیگر بر اجرای مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان در واحدهای مسکونی کشور تاکید کرد که پیش از این در سال ۱۳۸۴ وزارت مسکن و شهرسازی نیز به عنوان ناظر عالی در زمینه ساخت‌وساز مکلف شد، درصورت مشاهده هرگونه تخلف از اجرای مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان، موارد را به مراجع صدور پروانه ساختمان و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اعلام کرده و تا

Tasisat News

رفع تخلف، موضوع را از مراجع قانونی و در صورت لزوم مراجع قضایی پیگیری کند.

مقررات مهمی که نادیده گرفته می‌شد

بر این مبنا در طول ۱۶ سال گذشته متاسفانه هیچ توجهی به این مسئله نشده و تقریبا مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان به قانونی کاملا فرمایشی تبدیل شده است.

در همین راستا، مدیر پروژه ملی پروژه بهینه‌سازی انرژی و محیط زیست در ساختمان با اشاره به این نکته که در ایران مصرف انرژی بسیار بالا است، گفته بود:« شاخص‌های مصرف انرژی در ساختمان نسبت به استاندارد جهانی حدود ۲/۵ تا ۳ برابر بیشتر است. البته این شاخص مصرف انرژی در کشور ما نسبت به کشورهای اروپایی شاید به ۵ برابر و بیشتر هم برسد.»

رشد نجومی مصرف گاز در ایران

بر اساس آمارهای ارائه شده از سوی آژانس بین‌المللی انرژی، میزان مصرف گاز ایران طبق آمارهای جهانی با مجموع ۹ کشور رومانی، کویت، لهستان، تایوان، عمان، قطر، بنگلادش، بلاروس و ترکمنستان برابری می‌کند. علاوه بر این شاخص رشد مصرف گاز در کشور ۱۰ برابر ایالات متحده آمریکا، ۱۱ برابر روسیه و ٤ برابر ژاپن است.

به عبارت دیگر، میزان مصرف گاز خانگی در کشور با سرعت قابل توجهی رو به افزایش است و بخش عمده‌ای از این نعمت خدادادی به دلیل رعایت نکردن استانداردهای موجود در واحدهای مسکونی تلف می‌شود.

کاهش ٤٠ درصدی مصرف انرژی در صورت اجرای مبحث ۱۹

بخش قابل توجهی از مسئله اتلاف انرژی در واحدهای مسکونی مرتبط با رعایت نکردن مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان است، جاییکه با اجرای این قانون در قالب اقدامات اجرایی شامل عایق‌کاری سیستم تاسیسات و لوله‌ها، عایق‌کاری جداره خارجی ساختمان و نصب پنجره‌های دوجداره استاندارد در ساختمان هزینه‌های ساخت کمتر از ۵درصد افزایش می‌یابد اما از طرف دیگر زمینه کاهش ٤٠ درصدی مصرف انرژی در واحدهای مسکونی را به وجود آورد.

در همین راستا، محمد حمیدزاده، کارشناس حوزه مسکن با اشاره به استانداردهای موجود در کشور برای کاهش اتلاف انرژی گفت:« در حال حاضر مبحث ۱۹ تنها استانداردی است که سازندگان هیچ توجهی به آن ندارند، از سوی دیگر موارد مربوط به برچسب انرژی ساختمان نیز دارای استاندار بوده اما هیچ کدام از آن‌ها اجرایی نشده است.»

این کارشناس حوزه مسکن ضمن انتقاد از عملکرد از دستگاه‌های دولتی گفت:« چگونه می‌شود از مردم توقع صرفه‌جویی داشت در حالیکه تدوین و اجرایی کردن استانداردهای مرتبط با اتلاف انرژی امری مغفول در دستگاه‌های دولتی است.»

حمیدزاده با اشاره به مصرف بیش از اندازه انرژی در کشور گفت:« تا پیش از تصویب نامه هیئت وزیران، هیچ سازوکار قانونی

موثری برای کاهش اتلاف انرژی ساختمان وجود ندارد و همین امر زمینه رشد نجومی مصرف بخش خانگی را به وجود آورده است.»

*ضرر ٦٦ هزار میلیارد تومانی اجرای نکردن مقررات بهینه‌سازی انرژی در ساختمان به کشور

تنها در حوزه برق بر اساس آمارنامه صنعت آب و برق منتشر شده از سوی وزارت نیرو تا پایان شهریورماه، ٣٤/٧ درصد از انرژی برق عرضه شده در کشور معادل ٥٥ هزار و ٦٩٠ میلیون کیلووات ساعت برق به بخش خانگی رفته است. در شرایطی که مقررات مبحث ١٩ مقررات ملی ساختمان اجباری شده بود، این آمار تا ٦٠ درصد قابلیت کاهش داشت. این یعنی تنها با اصلاح این سازوکار معادل ٢٢ هزار و ٢٧٦ میلیون کیلووات ساعت انرژی برق در واحدهای مسکونی صرفه‌جویی می‌شد.

با توجه به اینکه تولید هر ٣/٩ کیلووات ساعت برق در نیروگاه‌های کشور با راندمان ٣٩ درصد به ١ متر مکعب گاز طبیعی نیاز دارد، صرفه‌جویی ٢٢ هزار و ٢٧٦ میلیون کیلووات ساعت انرژی زمینه کاهش ٥ هزار ٧١١ میلیون متر مکعب گاز طبیعی در ٦ ماه اول سال ١٤٠٠ را مهیا می‌کرد.

این میزان گاز با نرخ میانگین فروش گاز طبیعی به پتروشیمی برابر ١٢ سنت برای هر متر مکعب، زمینه صرفه‌جویی ٢ میلیارد و ٦٧٣ میلیون دلار را برای صنعت انرژی کشور فراهم می‌کرد. با در نظر گرفتن نرخ ٢٥ هزار تومان برای هر دلار، میزان ریالی این صرفه‌جویی به بیش از ٦٦٨ هزار میلیارد ریال می‌رسد.

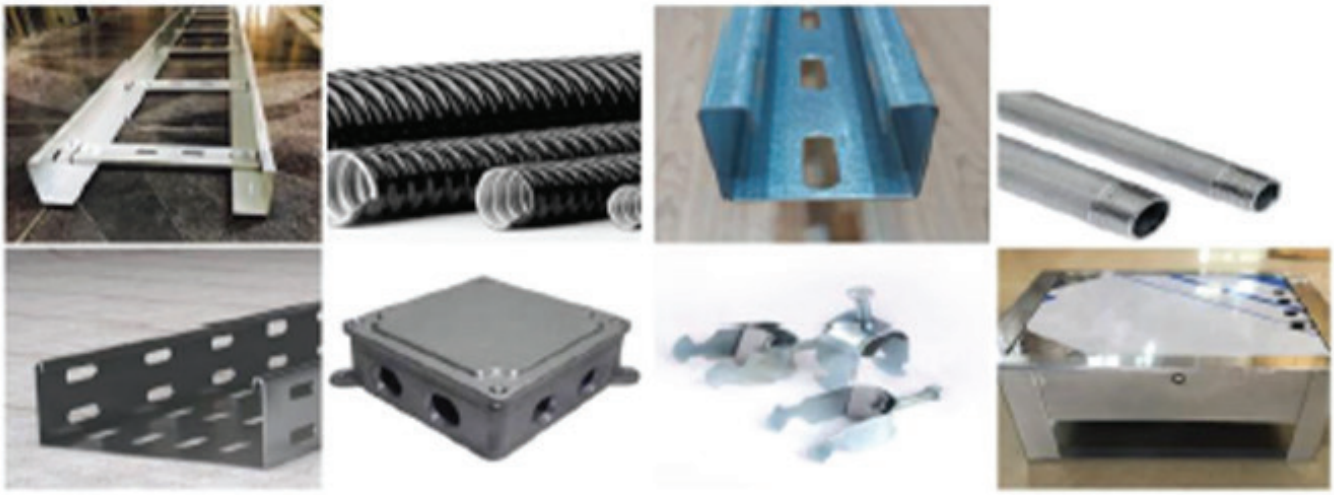
طبیعتا دستور هیئت وزیران مبنی بر اعطای پایان‌کار به واحدهای مسکونی منوط به رعایت مبحث١٩ مقررات ملی ساختمان می‌تواند، فصل نوینی در کاهش مصرف انرژی در واحدهای مسکونی را به وجود آورد. در شرایطی که این قانون جدید با نظام تعرفه‌گذاری پلکانی موثر همراه شود، می‌تواند به صرفه‌جویی قابل توجه و اصلاح الگوی مصرف انرژی به خصوص در بخش خانگی امیدوار بود.

مجتمع صنعتی سهیل

تولید و پخش سازه های فلزی و ملزومات برقی

- سینی کابل و متعلقات
- نردبان کابل
- یوچنل
- سی چنل
- ریل چنگالی
- ترانکینگ زمینی
- لوله فلکسی
- پریز کفخواب
- لوله فولادی
- جعبه تقسیم
- بست چنگالی
- و ...

پروژه‌ها را با ما بهینه نمایید



۳۳۹۳۶۸۱۵ -۳۳۹۳۴۷۲۳ - ۳۳۹۳۰۲۵۸ - ۳۳۹۱۵۹۰۴

۰۹۱۲-۳۷۲۳۰۹۷ سیف الهی ۰۹۰۵-۶۱۳۲۳۷۷

www.sinicablsoheil.com sinicablesoheil

لاله زار جنوبی پاساژ بوشهری طبقه همکف واحد ۶۲

عایق بندی خوب خانه و صرفه‌جویی به ارزش بیش از ۶۰۰ پوند در سال از قبض برق

به طور کلی به خوبی درک شده است که هر چه یک خانه عایق بیشتر و با کیفیت بهتری داشته باشد، صرفه‌جویی در قبض انرژی بیشتر می‌شود، زیرا گرمای کمتری که برای گرم نگه داشتن خانه در زمستان تولید می‌شود از سقف و دیوارها خارج می‌شود.

سازمان‌هایی مانند صندوق ذخیره انرژی می‌توانند در مورد مزایای معمولی که در نتیجه نصب دیوار حفره‌ای یا عایق زیر شیروانی برای خانه‌های معمولی به ارمغان می‌آورد راهنمایی ارائه دهند، اما «معمولی» اکنون خانه‌ای است که اکثر مردم در آن زندگی می‌کنند.

به طور خاص، تفاوت فاحشی بین بهره وری انرژی خانه‌های نوساز و املاک قدیمی وجود دارد که توسط تحقیقات جدید فدراسیون سازندگان خانه (HBF) به اثبات رسیده است.

نظرسنجی HBF خاطرنشان کرد که خانه‌های جدید

اکنون به خوبی با عایق‌بندی خوب و سایر اقدامات کارآمد انرژی مانند دیگ‌های بخار مدرن مجهز شده‌اند که ۸۴. ۴ درصد از آن‌ها استاندارد عملکرد انرژی A یا B را دارند. این در تضاد با ۲. ۲ درصد خانه‌های موجود است.

این بدان معناست که خانه‌های جدید اکنون - به لطف تکنیک‌های ساختمانی بهتر، طراحی بهبود یافته و مقررات سخت‌تر - مکان‌های بسیار بهتری برای زندگی در مورد پایین نگه داشتن قبوض برق هستند. این نظرسنجی نشان داد که برق یک خانه قدیمی معمولی ۱۰۷۲ پوند در سال هزینه دارد، در حالی که برای ساخت جدید ۴۴۳ پوند هزینه دارد که برای دومی ۶۲۹ پوند صرفه‌جویی می‌شود.

عایق دیوارهای حفره‌ای نقش مهمی در کارآمدتر کردن خانه‌های جدید در مصرف انرژی دارد. این مطالعه نشان داد که یک ساختمان جدید با این ۶ برابر خانه‌های دهه ۱۹۶۰ بدون آن کارآمدتر از انرژی است.

البته عایق بودن تنها عامل نیست. سیستم‌های گرمایش بهتر، دیگ‌های جدید و کارآمدتر و حتی پر کردن شکاف بین دو ورق شیشه در شیشه‌های دوجداره با آرگون برای به دام انداختن گرمای ناشی از نور خورشید، همگی به گرم‌تر شدن خانه‌ها برای کمتر کمک می‌کنند. سیستم‌های انرژی هوشمند نیز کمک می‌کنند، زیرا تضمین می‌کنند که وسایل برقی به محض اینکه دیگر مورد نیاز نباشند، خاموش می‌شوند.

استوارت بیسلی، رئیس HBF، در مورد این موضوع گفت: با افزایش قیمت انرژی - که در دهه گذشته ۳۶ درصد افزایش یافته است - این بخش سخت کار کرده است تا خانه‌های جدید را برای گرم کردن ارزان‌تر کند و به این کار ادامه خواهد داد.

وی خاطرنشان کرد: خانه‌های جدید امروزی نسبت به خانه‌های قبلی خود به طور قابل توجهی بازده انرژی بیشتری دارند و مزایای زیادی هم برای صاحبان و هم برای محیط‌زیست به ارمغان می‌آورند. مالکان به دلیل طراحی مدرن خانه‌های خود و مصالح مورد استفاده، صدها پوند در سال در قبض انرژی صرفه‌جویی می‌کنند.

آقای بیسلی گفت که «سرمایه‌گذاری در نوآوری » که توسط سازندگان خانه انجام می‌شود به دنبال این است که اطمینان حاصل شود که «پس انداز بیشتری » برای صاحبان خانه‌های جدید در آینده وجود دارد.

این گزارش نشان داد که خانه‌های موجود نه تنها از طریق دیوارها، بلکه حتی بیشتر از طریق کف و سقف، گرما را از دست می‌دهند.

با این حال، مطالعه‌ای که توسط دانشگاه کالج لندن (UCL) و دانشگاه شفیلد منتشر شد، نشان داد که حدود ده میلیون خانه در نیمه اول قرن بیستم در بریتانیا ساخته شده‌اند که می‌توانند از عایق‌کاری کف بسیار سود ببرند.

این خانه‌ها دارای یک کف چوبی برآمده در بالای پایه بتنی هستند و پر کردن شکاف با عایق مهره‌ای می‌تواند بهره وری انرژی را تا ۹۲ درصد بهبود بخشد. عایق الیاف چوب می‌تواند ۶۵ درصد پیشرفت داشته باشد.

دکتر Sofie Pelsmakers یکی از نویسندگان گزارش گفت که عایق کاری این منطقه می‌تواند «پتانسیل عظیمی را برای صرفه‌جویی در هزینه در یک ملک متوسط تحقق بخشد.

حمایت تمام قد نماینده مجلس از توسعه صادرات خدمات مهندسی

اقبال شاکری عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، در نشست هم‌اندیشی پیرامون صدور خدمات فنی-مهندسی و فناوری‌های نوین مسکن و ساختمان صبح روز شنبه ۳۰ آبان در محل اتاق بازرگانی برگزار شد. بابیان آنکه وظیفه نمایندگان شنیدن دغدغه‌های فعالان صنعت است، خواستار کمی‌سازی شاخصه‌های تولید صنعتی ساختمان شد

وی بابیان آنکه موضوعات مرتبط با صدور خدمات مهندسی در کمیسیون‌های عمران، صنعت، انرژی و برنامه‌بودجه مجلس مطرح است، اضافه کرد: فراکسیون کسب‌وکار، دانش‌بنیان و جهاد سازندگی هم پیگیر ماجرا هستند.

شاکری با اشاره به آماده‌سازی طرح تولید اقتصادی دانش‌بنیان در مجلس شورای اسلامی، تأکید کرد: در صورت تصویب این قانون تسهیلات فراوانی برای صنعتگران فناور کشور در نظر گرفته می شود.

نماینده مردم تهران بابیان اینکه دستگاه‌های دولتی معمولاً برای خرید محصولات دانش‌بنیان مقاومت نشان می‌دهند، اضافه کرد: این طرح دولت را موظف به ایجاد بازار برای صنعتگران دانش‌بنیان خواهد کرد.

وی در ادامه ضمن بیان آنکه طرح «تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار» هفته‌های گذشته به‌تصویب رسید، افزود: این طرح ایجاد یک پنجره واحد برای صدور انواع مجوزهای دولتی را ویژه همه فعالان اقتصادی پیش‌بینی کرده است. شاکری هم‌چنین به طرح «مشارکت عمومی-خصوصی» اشاره و بیان داشت: این قانون هم پس از ۱۰سال در کمیسیون مربوط نهایی شده و به‌زودی برای حمایت از صنعتگران به صحن بهارستان

خواهد آمد.
عضو کمیسیون عمران با تأکید بر اینکه صنعت ساختمان باید از ساختار سنتی «کارفرما-پیمانکار» خارج شود، خاطرنشان کرد: بخش خصوصی باید خودش طراحی کند، بسازد و بهره‌بردار باشد.
وی همچنین به طرح اصلاح قانون نظام مهندسی در مجلس شورای اسلامی اشاره و گفت: مشارکت بالغ بر ۳۰هزار نفر از جامعه مهندسان در انتخابات سازمان تهران کاملاً باعث افتخار بوده است.
شاکری در ادامه بابیان اینکه کلیات اصلاحیه قانون نظام‌مهندسی نهایی شده، از همه فعالان صنف و صنعت ساختمان برای ارائه نظرات مشورتی یا اصلاحی به کمیسیون عمران دعوت به عمل آورد.
نماینده مردم تهران تأکید کرد: تلاش می‌کنیم اصلاح قانون نظام‌مهندسی تا یک‌ماه آینده در صحن مطرح شود. قانونی که حتماً تسهیل‌کننده صادرات خدمات مهندسی خواهد بود.
وی در ادامه با اشاره به دیگر اقدام قانونی مجلس برای حذف «ماده ۱۰۰» شهرداری‌ها، اضافه کرد: تخلف در احداث بنا مطلقاً پذیرفته نیست، مگر در حد رواداری نقشه‌های اجرایی.
شاکری همچنین به طرح موضوع «پیش‌بینی درآمد پایدار برای شهرداری‌ها» اشاره کرده و خاطرنشان کرد: تصویب این طرح شهرداری‌های کشور را از درآمدهای مرتبط با کمیسیون ماده ۱۰۰ نجات خواهد داد.
نماینده مردم تهران همچنین از عزم مجلس برای تصویب «طرح مدیریت یکپارچه شهری و روستایی» خبر داد و افزود: این قانون موجبات افزایش مشارکت عموم شهروندان را در مدیریت شهری فراهم می‌کند.

وی با انتقاد از وجود دو نظام رتبه‌بندی در حوزه خدمات فنی-مهندسی، تأکید کرد: البته که سیستم رتبه‌بندی سازمان برنامه‌بودجه باید مشابه سازمان نظام مهندسی ساختمان باشد.
شاکری بابیان اینکه امروز دانشجویان زیادی در رشته‌های فنی-مهندسی تحصیل می کنند، اضافه کرد: جوان‌ترها انتظارات بسیار زیادی از ما دارند.
عضو کمیسیون عمران در ادامه همچنین از اختلافات همیشگی میان کارفرما و پیمانکار در پروژه‌های عمرانی گلایه و تأکید کرد قانون باید بروزرسانی شود.
وی با اشاره به اینکه نظام‌مهندسی امروز باید مشغول دسته‌بندی کشورهای دنیا برای صدور خدمات مهندسی می‌بود، از اینکه سازمان هنوز درگیر کارهای شهرستانی است گلایه کرد.
شاکری همچنین از شیوه مدیریت سازمان‌های نظام مهندسی گلایه کرد و گفت: بسیاری از مشکلات سیستم عضویت سازمان در انتخابات الکترونیک مشهود بود.
نماینده مردم تهران بابیان آنکه مجلس شورای اسلامی تمام‌قد از نهادهای تخصصی حمایت می‌کند، از اعضای هیأت‌مدیره سازمان‌های کشور درخواست کرد بیشتر از قبل به‌فکر مهندسان جوان باشند.

وی با تأکید بر اینکه جوان امروز دنبال شغل اداری نیست، خاطرنشان کرد: تنها خواسته آنان حمایت سازمان برای کارآفرینی و ورود به تکنولوژی‌های نو است.
شاکری در پایان بابیان اینکه ما از صادرات خدمات فنی-مهندسی تمام قد حمایت می‌کنیم، تأکید کرد: دانشمندان جوان ما هرجا پا گذاشتند، درخشیدند.

BOSTANCHI
Industrial Group

با ما مطمئن نفس بکشید

نمایندگی انحصاری S&P اسپانیا و MyAir انگلستان

ارائه راهکار سیستم های هوشمند تهویه

Soler&Palau Ventilation Group
EcoVent
S&P
MYAIR VENTILATION GROUP
دمنده DAMANDEH

bostanchi.com
+9821 88862700

قیمت پروفیل در بازار آهن آلات

نام محصول	قیمت (تومان)
قوطی ۱۰*۲۰(۴/۵ کیلوگرم)	۲۵/۴۰۰
قوطی ۱۰*۲۵(۵/۵ کیلوگرم)	۲۵/۴۰۰
قوطی ۱۰*۳۰(۶/۵ کیلوگرم)	۲۵/۴۰۰
قوطی ۲۵*۲۵(۹ کیلوگرم)	۲۵/۳۵۰
قوطی ۲۰*۲۰(۷ کیلوگرم)	۲۵/۳۵۰
قوطی ۷۰*۷۰(۲۷ کیلوگرم)	۲۵/۳۰۰
قوطی ۴۰*۸۰(۲۳ کیلوگرم)	۲۵/۳۰۰

پارادوکس «آبستراکسیون نظام مهندسی» و تشدید نظارت بر عملکرد نظام مهندسی

عدم حضور برخی از اعضاء هیات مدیره در دو جلسه ای که با دعوت رسمی اداره راه و شهرسازی استان تهران همراه بود، باعث شد که رای گیری به حدنصاب لازم نرسد و جلسه با «آبستراکسیون» نظام مهندسی مواجه شد.

انتخابات نهمین دوره نظام مهندسی کشور به ویژه استان تهران، با تمام چالش ها و عجایب آن سرانجام به پایان رسید و نتایج اعلام شد. حذف برخی از نامزدهای انتخابات و نوسانات تایید و رد صلحیت ها، ازجمله چالش هایی به شمار می آید که اعتراضات بسیاری را به همراه داشت که همچنان پرونده آن مفتوح و در حال بررسی است.

عدم حضور برخی از اعضاء هیات مدیره در جلسه ای که در اداره راه و شهرسازی استان تهران به منظور تعیین هیئت رئیسه پس از انتخابات نهمین دوره نظام مهندسی تشکیل شد نیز شاید در راستای همین اعتراضات و چالش هایی باشد که با بایکوت کردن این گروه همراه شد.

بر اساس این گزارش، خلیل محبت خواه رئیس اداره راه و شهرسازی استان تهران به دنبال عدم حضور چند نفر در نخستین جلسه نهمین دوره هیات مدیره سازمان نظام مهندسی استان تهران، با وجود هماهنگی

Tasisat News

و دعوت رسمی و الزام حضور این افراد، درخواست توضیح کتبی و بیان دلیل عدم حضور در این جلسه را کرد .

به گفته وی این اقدام اخلال در انجام وظیفه می باشد که در صورت نبودِ توضیح کافی و وافی، «اخلال در انجام وظایف» تلقی شده و افراد مذکور به شورای انتظامی معرفی خواهند شد.

اما بر اساس اخبار دریافتی ، عدم حضورِ مجدد این افراد در دومین جلسه با موضوع یادشده، قصد «آبستراکسیون» آنها و نیتشان در به حدنصاب نرساندن آراء را تقویت کرد.

از سویی ماده ۲۶ قانون نظام مهندسی می گوید: « وزارت مسکن و شهرسازی مجاز است ضمن بررسی عملکرد سازمانهای استان و گزارش هیأت عمومی سازمان، در خصوص چگونگی ادامه کار آن سازمان، انحلال هر یک از آنها را لازم بداند، موضوع را در هیأتی مرکب از وزیر مسکن و شهرسازی، وزیر دادگستری و رئیس سازمان مطرح نماید. تصمیم هیأت با دو رأی موافق لازم‌الاجراء خواهد بود.

تبصره ـ انجام وظایف قانونی سازمان و سازمان‌های استان تا زمانی که تشکیل نشده است و همچنین در زمان تعطیل یا انحلال با وزارت مسکن و شهرسازی است که حداکثر به مدت ٦ ماه به عنوان قائم‌مقامی عمل می‌نماید و ظرف این مدت موظف به برگزاری انتخابات برای تشکیل مجدد سازمانهای یاد شده خواهد بود.

خطر انحلال هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران

انجام ندادنِ هیچ اقدام عمی با وجود تاکید محمودزاده «معاون وزیر راه و شهرسازی» مبنی بر تشدید نظارت جدی تر بر عملکرد نظام مهندسی در دوره جدید، شاید با استناد به ماده ۲٦ قانون نظام مهندسی، آبستن اتفاقات جدیدی باشد که شکستنِ «آبستراکت» را به همراه داشته باشد و یا شاید در نهایت به تعامل و حل مشکل بیانجامد.

وقوع این اتفاق که در برخی از دوره های هیات مدیره نظام مهندسی گذشته نیز رخ داده است، بیانگر خلاءهایی در این زمینه است که مسلماً مستلزم نگاه جدی تر و اصلاح قانون نظام مهندسی در این حوزه دارد.

واکنش عبدی قهرودی به موارد مشابه

قابل ذکر است که عبدی قهرودی»مدیرکل دفتر توسعه مهندسی ساختمان»، در موارد مشابه این اتفاق در سال گذشته گفته بود: اینگونه اقدامات، به عنوان تعلل یا عدم انجام به هنگام وظایف قانونی و همچنین موجب اخلال در انجام وظایف قانونی و جاری سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان و ارکان آن بوده که به موجب نص ماده ۹۱ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی، به عنوان تخلف انتظامی قابل‌پیگیری است و حتی در صورت عدم وجود شاکی خصوصی، وزارتخانه حسب وظایف حاکمیتی و قانونی خود، اقدام لازم را در این گونه موارد از طریق

شورای انتظامی و در صورت نیاز، با استفاده از ظرفیت موضوع ماده ۲۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، در دستور کار قرار می دهد.این اتفاق نه تنها در نظام مهندسی بلکه در برخی از ادارات و پروسه های اداری دیگر در ایران و برخی کشورهای جهان نیز رخ می دهد که گروهی با عدم حضور در چنین جلساتی ، می‌توانند جلسات هیئت مدیره را از درجه اعتبار ساقط کنند. یعنی می‌توانند در جلسه شرکت نکنند تا جلسه رسمیت پیدا نکند.البته ممکن عده‌ای بخواهند هیچ جلسه‌ای برگزار نشود، نباید به حق مردم و افرادی که اکثریت را در اختیار دارند خدشه وارد شود و مسلماً باید در قانون تجدید نظر شود تا ضعفِ قانون در این زمینه حل شود.

هرچند عدم حضور حداقلی که جلسه را از حالت رسمیت خارج می کند، بیشتر از منظرِ اخلاقی قابل بررسی است چرا که این امر به معنای بی توجهی به انتخاب حداکثری است که تامل برانگیز می باشد.

در هر حال، هنوز هیات رئیسه نظام مهندسی استان تهران انتخاب نشده اند، و برخورد مناسبی نیز با غایبان در جلسه صورت نگرفته است . با توجه به تکرار این رفتار در برخی از دوره های گذشته شاید برای رفعِ «پارادوکس آبستراکسیونِ نظام مهندسی» و «وعده تشدید نظارتهای حوزه نظام مهندسی»، نیاز جدی به رفعِ خلاءهای نظام مهندسی در دایره قانون و دموکراسی دارد تا در نهایت به فرآیندی مطلوب دست یابیم.

BREEAM به‌اعتبار جوایز عایق می‌افزاید

نوامبر امسال اولین مراسم جوایز عایق ملی (NIA) را شاهد خواهیم بود و مانند هر رویداد جدید دیگری، انتظار می‌رود سال اول سال نسبتاً فروتنانه‌ای باشد، رویدادی که در طول زمان بر اهمیت آن افزوده خواهد شد.

با این حال، به نظر می‌رسد که این رویداد بسیار بهتر از آن عمل خواهد کرد، زیرا نشانه‌های فزاینده‌ای از تسخیر بخش‌های عایق، ساخت و ساز و نوسازی را نشان داده است. در عصری که بهره وری انرژی ساختمان‌ها به طور گسترده‌ای به عنوان یک موضوع بسیار مهم مورد تأیید قرار گرفته است، نقش عایق‌بندی می‌تواند در کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و کاهش میزان سوخت مورد نیاز به طور فزاینده‌ای شناخته شود.

با نزدیک شدن به زمان پایانی نامزدها، طیف وسیعی از نهادهای اصلی به عنوان حامیان مالی این رویداد حضور دارند. آخرین کدگذاری BREEAM، سیستم معیار بین‌المللی برای رتبه‌بندی بهره‌وری انرژی ساختمان‌ها است. از نظر تمرکز بر موضوع بهره وری انرژی، ممکن است سازمان مهمتری وجود نداشته باشد. در واقع، در بیانیه

مطبوعاتی اعلام مشارکت BREEAM، که از طریق نشریه تجاری Industry Today منتشر شد - سازمان‌دهندگان BREEAM را به عنوان «حامی نهایی » توصیف کردند.

کالین هیث، بنیانگذار این رویداد، با ابراز خوشحالی از آخرین اخبار، گفت: «عایق‌ها بسیار مورد نیاز صنعت هستند».

BREEAM که در سال ۱۹۹۰ راه‌اندازی شد، بیش از ۲. ۲ میلیون ساختمان را در سراسر جهان با بیش از ۵۶۲۰۰۰ پیشرفت دارای گواهی

BREEAM ارزیابی کرده است. BREEAM که در بیش از ۷۰ کشور جهان و با ۸۰ درصد سهم بازار در اروپا استفاده می‌شود، ساختمان‌ها را در ۹ دسته ارزیابی می‌کند و نه تنها ساختمان‌های جدید، بلکه بازسازی‌ها را نیز در نظر می‌گیرد. همچنین ابزاری قابل انطباق برای ارزیابی‌هایی که شرایط محلی را در نظر می‌گیرد، فراهم می‌کند.

شاید به درستی، یکی از ساختمان‌هایی که ارزیابی کرده است، مرکز کنفرانس‌ایست می‌دلندز و هتل اورچارد در ناتینگهام باشد، جایی که این رویداد در عصر ۳۰ نوامبر روی صحنه می‌رود. شاید به طور مناسب، هتل دارای رتبه BREEAM «عالی» است.

سایر حامیان مالی موجود در هیئت مدیره عبارتند از: شورای ملی بهبود خانه (NHIC)، گراکو، کمیته تغییرات آب و هوا، عایق رکتیسل، BBA، BRUFMA، و بنیاد ملی انرژی.

رئیس BRUFMA، کوین بوهیا، یکی از داوران جوایز این جوایز خواهد بود. او گفت: « من واقعاً خوشحالم که از رویدادی حمایت می‌کنم که اهمیت عایق کاری در ساختمان‌های با کارایی بالا حمایت می‌کند».

«کاهش مصرف انرژی برای آینده ما بسیار مهم است و عایق‌بندی نقشی کلیدی در این عرصه دارد. من مفتخرم که از رویداد NIIA حمایت می‌کنم و مشتاقانه منتظر کمک به انتخاب برندگان در هر دسته هستم. »

آنا اسکاترن، مدیر اجرایی حمایت مالی NHIC گفت که این مناسبت «یک رویداد واقعاً منحصر به فرد است و برای جامعه عایق فرصتی فوق‌العاده برای قرار گرفتن در عرصه عرضه و ایجاد شبکه» است.

آماده نبودن بستر؛ دلیل تاخیر در برق‌رسانی به برخی ساختمان‌های نوساز

معاون فروش و خدمات مشترکین استان کردستان با اشاره به اینکه طبق مقررات در مواردی احداث بخشی از نیرورسانی(تحت عنوان تعهدات فنی متقاضی) بر عهده متقاضیان است؛ گفت: اگرمتقاضیان تعهدات فنی خودشان را انجام ندهند و بستر را آماده نکنند، امکان برقراری انشعاب آنها وجود نخواهد داشت.

هیوا خرم با بیان این که زمان برقراری انشعاب (تحویل کنتور مشترکین) مستلزم تامین شرایط فنی (وجود شبکه و ظرفیت کافی) می‌باشد، اظهار کرد: سازندگان کلیه اماکن به منظور جلوگیری از تاخیر در تامین برق واحدهای خود، لازم است قبل از دریافت پروانه ساختمان با مراجعه به برق شهرستان‌های تابعه نسبت به اعلام تعداد و قدرت انشعاب‌های مورد نیاز در زمان اتمام ساخت و ساز به اداره برق شهرستان مربوطه اقدام نمایند.

گیربکس الکتروکمپرسور تاسیسات تقویت فشار گاز بومی سازی شد

مدیر عامل شرکت انتقال گاز از انجام موفقیت آمیز تعمیر و تست ماژول Revolving planetary Gear گیربکس الکتروکمپرسور تاسیسات تقویت فشار گاز تبریز برای اولین بار در کشور توسط کارشناسان منطقه ۸ عملیات خبر داد.

مهدی جمشیدی‌دانا، مدیرعامل شرکت انتقال گاز در آیین افتتاح گیربکس الکتروکمپرسور، تعمیر ماژول RPG گیربکس VOITH واحد F تاسیسات تقویت فشار گاز تبریز را تبلور خودباوری و بومی‌سازی دانش فنی و مصداق بارز توانمندی صنعتگران زبده منطقه ۸ عملیات انتقال گاز دانست.

جمشیدی دانا هزینه صرف شده برای ساخت و تعمیر قطعات آسیب دیده را حدود ۱۵۰۰۰ یورو معادل ٦ درصد قطعات اورجینال (۲٦۵ هزار یورو) اعلام کرد و افزود: هزینه نگهداری و تعمیرات توربین های گازی به مراتب بالاتر از الکتروموتور و گیربکس می باشد و این گیربکس می تواند تا ۷۰۰۰۰ ساعت بصورت Free Maintenance مورد بهره برداری قرار گیرد.

مدیر عامل شرکت انتقال گاز ایران اظهار داشت: ورودی گیربکس از الکتروموتور با توان ۸/٤ MW و دور ۱۵۰۰ RPM تامین می گردد و خروجی آن که به کمپرسور گاز وصل می‌شود در محدوده (۸٤۰۰ - ۱۲٦۰۰ RPM) کار می کند.

وی افزود: با توجه به عدم ارائه قطعات از سوی شرکت VOITH جهت تعمیر و نصب و راه اندازی مجدد به دلیل محدودیت های بین المللی (تحریم ها) و همچنین حساسیت بالا و پیچیدگی های خاص تجهیز هیچ یک از شرکت های پیمانکاری مسئولیت نصب و راه اندازی مجدد را بر عهده نگرفته و متخصصان منطقه ۸ عملیات انتقال گاز بر آن شدند تا از توانمندی‌های داخلی برای حل این مشکل استفاده کنند.

جمشیدی دانا ادامه داد: همت و تلاش متخصصین منطقه ۸ عملیات انتقال گاز در این عرصه باعث شد، در زمینه اقتصادی، علمی، کارآفرینی و خود باوری فرصتی فراهم شود تا ضمن اثبات توانمندی خویش، موجب خودکفایی هر چه بیشتر و کاهش وابستگی در این حوزه شده و افتخاری بزرگ و ستودنی در کشور کسب شود.

مدیر عامل شرکت انتقال گاز ایران تاکید کرد: این اقدامات به جهت رسیدن به قله‌های خودکفایی و در راستای تحقق اهداف و برنامه های اقتصاد مقاومتی و همچنین حمایت و پشتیبانی از شرکت های داخلی و توانمند سازی شرکت های بومی و ارتقا سطح تولید پایدار در سطح صنعت نفت و گاز کشور، انجام گرفته است.

محقق ایرانی از پاپ کورن عایق ساختمان تولید کرد

یک پژوهشگر ایرانی همراه گروهی از محققان آلمانی روشی برای تبدیل پاپ کورن به عایق ابداع کرده‌اند که در مقایسه با نمونه‌های موجود در بازار ارزان‌تر است و به حفظ محیط زیست کمک می‌کند.

عایق مناسب هزینه‌های گرمایش خانه‌ها را کاهش می‌دهد و به این ترتیب انتشار گازهای گلخانه‌ای را نیز کمتر می‌کند. حدود ۹۰ درصد عایق از پلاستیک‌های مبتنی بر نفت یا فیبرهای معدنی ساخته می‌شود. این مواد تجدیدناپذیر طی فرایند ساخت، دی اکسید کربن می‌سازد و هنگامیکه ساختمان تخریب می‌شود، آنها به ندرت بازیافت می‌شوند. به این ترتیب میزان آلودگی را افزایش می‌دهند.

در همین راستا یک گروه تحقیقاتی در دانشگاه گاتینگن از صفحه‌های عایقی رونمایی کرده‌اند که از دانه‌ها پاپ کورن ساخته شده است. این عایق نه تنها گرما را در خود حفظ می‌کند، بلکه در مقابل آتش مقاوم و آب گریز است.

علیرضا خرازی پور استاد قارچ شناسی در این دانشگاه و محقق ارشد پژوهش اظهار کرد: فرآیند جدید براساس صنعت تولید پلاستیک ایجاد شده و به تولید ارزان تخته‌های عایق زیستی در مقیاس صنعتی کمک می‌کند.

خرازی پور نخستین بار در سال ۲۰۰۸ میلادی متوجه ویژگی‌های خارق‌العاده پاپ کورن شد.وی می‌گوید: این ماده شبیه پلی استیرن و بسیار سبک بود، اما معایب آن را نداشت. این ماده شیمیایی به محیط زیست خسارت می‌زند و برای انسان خطرناک است.

همچنین این پلیمر در محیط زیست تجزیه نمی‌شود و بسیاری اوقات موجودات دریایی آن را می‌بلعند.

خرازی پور و همکارانش با مطالعه درباره تبدیل پاپ کورن به عایق، به تدریج از یک بسته بندی پاپکورنی به نام آبوکورن (Abocorn) رونمایی کردند. این ماده یک جایگزین گیاهی برای فوم هایی است که در بسته بندی دستگاه‌های الکترونیکی، پنل‌های عایق صوتی و غیره به کار می‌رود.

سپس این گروه از پژوهشگران ساخت عایق ساختمانی را هدف گرفتند. دانشگاه گوتینگن توافقنامه‌ای با گروه Bachl (شرکت تولید کننده مصالح ساختمان سازی) امضا کرده تا از فرایند تولید عایقی که خرازی ابداع کرده، به طور تجاری استفاده کند .

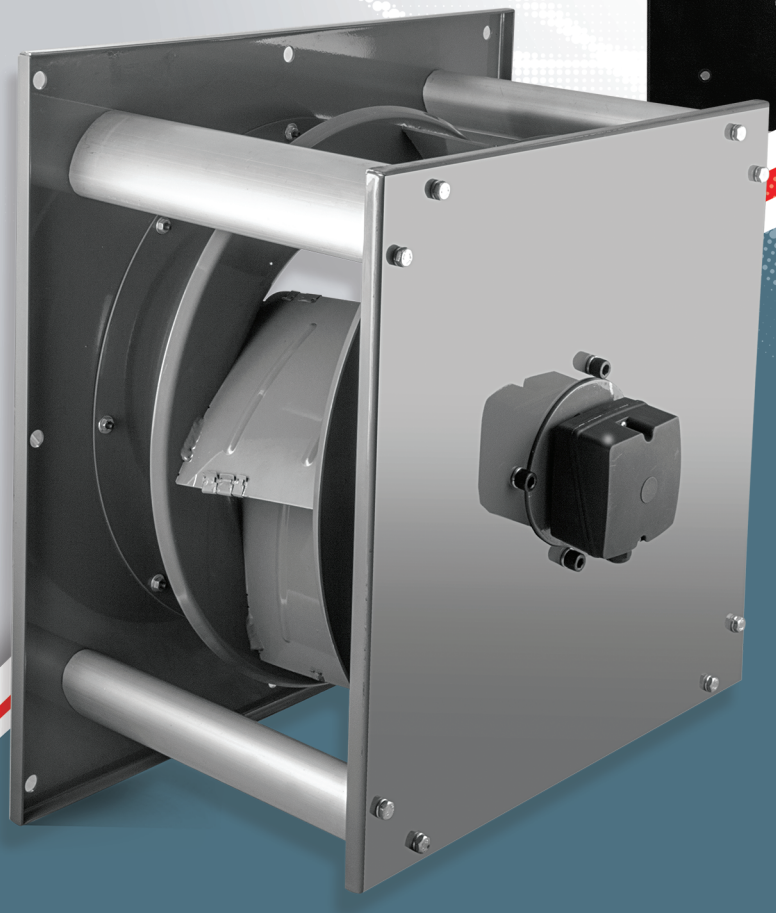
مرکز مهارت‌آموزی گاز کشور در منطقه پارس جنوبی راه‌اندازی می‌شود

در راستای تحقق جذب ۵۰ درصدی نیروهای بومی استان بوشهر مورد نیاز صنایع پارس جنوبی مرکز مهارت‌آموزی گاز کشور در این منطقه راه‌اندازی می‌شود.

استاندار بوشهر هم سرمایه‌گذاری ۱۰۰ میلیارد دلاری در منطقه پارس جنوبی را یادآور شد و افزود: یکی از خواسته‌های مهم مسئولان و مردم فراهم شدن اشتغال جوانان این استان و شهرستان‌های همجوار تأسیسات نفتی، گازی و پتروشیمی‌ها است .

دمنده
DAMANDEH®

تولیدکننده انواع الکتروموتور و فن های
خانگی، صنعتی، تاسیساتی



Eurovent NEW

با تکنولوژی روز اروپا
WITH MODERN EUROPEAN TECHNOLOGY

NEW Plug fan

www.damandeh.com
sale@damandeh.com
Tel:+98-21-35270