هفته‌نامه
تاسیسات نیوز
Tasisat News
نخستین مجله الکترونیکی تاسیسات ایران
سال هشتم - شماره ۳۵۴ | هفته سوم مهرماه ۱۴۰۰

سخن سردبیر:
پدر خوانده ها!

مقاله اشری:
طراحی تاسیسات مکانیکی استخر (قسمت پنجم)

تشکیل کارگروه آموزش خرید و فروش سیمان در بورس

رکورد لایو انتخابات شکسته شد

سرمقاله

تصویر روی جلد مربوط به سخن سردبیر است.

سردبیر:
مهندس روح‌اله واصف

هیئت تحریریه:
صدیقه بهزادپور، مهندس نیره شمشیری و مهندس محمدسپهر اصفهانی

امور آگهی‌ها:
فرزانه بختیاری

گرافیک:
علی فرمهینی فراهانی

نشانی: سیدخندان، خیابان ارسباران، کوچه پرستو، پلاک ۲۲ ساختمان کاشانه

www.tasisatnews.com

تلفن: ۰۲۱۲۲۸۴۳۱۵۴

•کپی‌برداری از مطالب نشریه بدون اجازه کتبی ممنوع است.
•کلیه حقوق این نشریه متعلق به آکادمی کاشانه است.
•نشریه در تصحیح، حذف و یا خلاصه کردن مقالات رسیده آزاد است.
•نشریه تا اطلاع ثانوی به صورت رایگان منتشر می‌شود.
•کلیه حقوق متصوره آن متعلق به گردانندگان نشریه است.

پدرخوانده!

همکاران عزیز سلام و خداقوت

به زودی انتخابات هیئت مدیره سازمان نظام‌مهندسی ساختمان استان تهران برگزار می‌شود. به دلیل شکل برگزاری آن که اینترنتی است، انتظار می‌رود با استقبال بیشتر اعضاء نسبت به دوره قبل روبرو شود. اتفاقی که در استان های دیگر نیز رخ داده و البته بسیار مهم و تاثیرگذار است. مشارکت بالای افراد باعث انتخابی درست ترمی‌شود.

داستان اما ماجرایی جالب دارد. برخی از افراد در سال های گذشته رد صلاحیت شده اند ولذا نتوانسته اند که در انتخابات جدیدی شرکت کنند؛ ولی با کمال تعجب نام آن‌ها در گوشه و کنار همچنان شنیده می‌شود. تا آنجا که حتی گاهی افراد را به ترک جلسات دعوت می‌کنند تا جلسه از رسمیت بیفتد و موضوعی که در دستور کار است مطرح نشود! این افراد را به نام پدرخوانده می‌نامند و در تعریف پدرخوانده‌ها، آن‌ها را سمتی تعریف می‌کنند که برای پول ایجاد می‌شوند. آلکاپون برای پول، پول‌شویی کرد و آدم کشت و جنایت کرد. پدرخوانده بدون این علایق معنی ندارد. پدرخوانده‌ها دارای حریم‌هایی هستند و برای خود قلمرو دارند. پول کثیف خلق می‌کنند و البته نفعشان به بسیاری می‌رسد! اما بسیاری در تیم خودشان.

امروزه به دلیل بی‌توجهی به برخی بدیهیات قانونی، روندهای صحیح نادیده گرفته می‌شود و پدرخوانده‌هایی در سازمان نظام‌مهندسی در حال بروز هستند. حجم عظیمی از حق‌الزحمه‌های مهندسی سازمان به سمت شرکت‌های صوری و کاغذی روان می‌شود و صدها میلیون تومان پول به‌ناحق به جیب افرادی می‌رود که صاحبان این شرکت‌ها هستند و صدالبته ارتباطاتی کثیف برای خود ایجاد کرده‌اند. آن‌ها یا پدرخوانده‌اند و یا در خدمت پدرخوانده‌ها هستند.

فراموش نکنیم که بدنه سازمان نظام‌مهندسی از کارمندان، مهندسان و مدیرانی تشکیل شده است که سالم و پاکدستند و می‌جنگند تا با فساد سازمان‌یافته بجنگند، اما گردش عظیم مالی سازمان نظام‌مهندسی و ارتباطاتی که میان سازمان و نهادهایی مانند شهرداری، وزارتخانه‌های مختلف راه، صنعت و حتی خارجه وجود دارد سازمان را جذاب و ارزنده می‌سازد و صدالبته مستعد آلودگی. در چنین محیطی ماهرانه در جنگ است، ناخدای استبداد با خدای آزادی.

اکنون این ماییم و قدرت رأی دادن به افراد پاک دستی که می‌خواهند در سازمان با این فساد بجنگند. بسیاری از کاندیداها اکنون شعار جنگ با این فساد را دارند، اما کدام می‌توانند و کدام خود مولد چنین محیطی بوده‌اند؟ این ماییم که هوشمندانه باید تصمیم بگیریم. بدون شک حضور افراد بیشتر در پای صندوق، خود کمکی است به عدم موفقیت پدرخوانده‌ها. چون آن‌ها در بهترین وضعیت چند هزار رأی اعضای شرکت‌های حقوقی خود را دارند و از رأی عمومی برخوردار نیستند. به همین دلیل هم هجمه عظیم تبلیغاتی و ارسال پیامک و تماس‌های شخصی در دستور کار بسیاری از کاندیداها قرارگرفته است؛ زیرا این بار مشارکت بالاتر است و چند هزار نفر نمی‌توانند برای چند ده هزار نفر تصمیم بگیرند. البته به شرطه ها و شروطها که شرط اول آن خواست عمومی ماست.

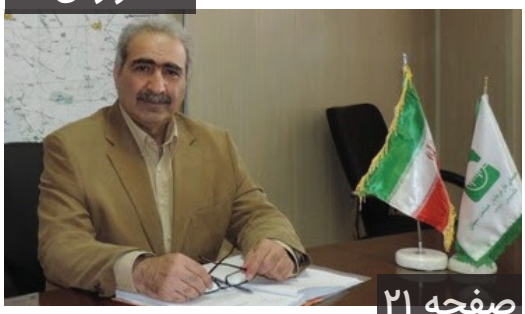
تا بعد!

فهرست

اخبار داخلی

صفحه ٤

گزارش



صفحه ۲۱

گزارش ویژه

صفحه ۱٦

رکورد لایو انتخابات شکسته شد

صفحه ۷

٦ **دوره‌های آموزشی آکادمی فنی مهندسی کاشانه**

گروه فنی مهندسی کاشانه در کنار فعالیت حرفه‌ای خود و با تکیه بر دانش و تجربه موفق اعضا و باتوجه به میل فراوان بنیانگذاران خود به امر آموزش، فعالیت خود در زمینه آموزش را در سال ۱۳۸۷ به صورت غیر رسمی و در سال ۱۳۸۸ به صورت رسمی آغاز نمود و با تاسیس آموزشگاه مهندسی کاشانه، تصمیم گرفت تا محلی برای اشتراک‌گذاری تمامی دانش مهندسی کشور فراهم نماید.

۸ **مقاله اشری/**طراحی تاسیسات مکانیکی استخر(قسمت پنجم)

استخرهای سرپوشیده، مکان های چالش برانگیزی هستند. در زمان طراحی سازه برای یک استخر شنا، به منظور کنترل مناسب جو داخل برای آسایش و سلامت ساکنین و حفظ سازه، درک کامل آنچه درون سازه رخ می دهد، ضروری است.

۱۲ **گزارش/بررسی مشکلات اساسی نظام‌مهندسی تهران و ارائه راهکارهای لازم**

در روز دوشنبه ۱۹ مهر ساعت ۱۹ لایو چالشی با موضوع بررسی مشکلات اساسی سازمان نظام‌مهندسی ارائه راهکارهای لازم رشته مکانیک در دوره نهم هیئت‌مدیره سازمان نظام‌مهندسی برگزار شد که با استقبال بی‌نظیری همراه شد. در طول لایو تقریباً ۶۳۰ نفر بازدیدکننده ثابت و با پیک ۸۷۰ نفر همراه بود که بیش از ۷۰ سؤال در طول برنامه ارسال گردید که این حجم از استقبال نشان‌دهنده‌ی هوشیاری، پویایی و خواسته مهندسان محترم برای ایجاد تحولی در نظام‌مهندسی استان می‌باشد.

۲۰ **نگاهی به بازار/**قیمت سیمان در بازار چقدر است؟

تعمیر شوفاژ به‌عنوان یکی از پرطرفدارترین وسیله‌های گرمایشی، یک تخصص بسیار مهم به شمار می‌رود. تخصصی که اگر به‌درستی آموخته شود، می‌توان از آن به‌عنوان یک‌راه برای درآمدزایی یاد کرد.

۲۲ **گزارش/**تکرارِ انتخابات نظام مهندسی در بستر آنلاین، آری یا خیر؟!

برگزاری نهمین دوره انتخابات نظام مهندسی کشور، در حالی آغاز شد که با اعتراضاتی در باره کند بودن و برخی مشکلات دیگر در اولین تجربه خود در بستر آنلاین همراه بود، تجربه ای که شاید با توجه به توانمندی ها و ظرفیتهای موجود در شرایط کرونایی نسبتاً خوشایند می باشد.

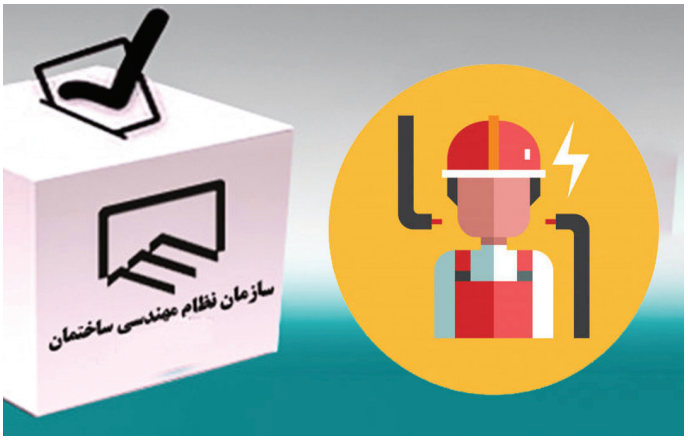
اخبار داخلی

تمامی اخبار دارای لینک به سایت تاسیسات نیوز می باشند.

زمان آزمون کارشناس رسمی و دریافت کارت

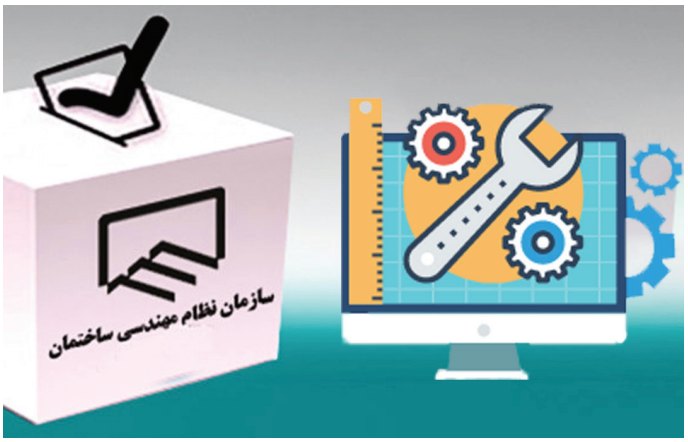
آزمون کارشناس رسمی سال ۱۴۰۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۲ می باشد.

بر اساس این گزارش، مرکز وکلا و کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضائیه، تاریخ پرینت کارت و برگ راهنمای شرکت در آزمون از روز سه شنبه ۲۰ مهرماه سال جاری اعلام کرده است که بر روی درگاه اطلاع رسانی سازمان سنجش آموزش کشور قرار می گیرد.



اعلام لیست نامزدهای رشته برق انتخابات نظام مهندسی استان تهران

لیست نهایی و تایید صلاحیت شدگان نامزدهای رشته برق در انتخابات نظام مهندسی استان تهران اعلام شد.برای دیدن لیست روی تیتر خبر کلیک کنید.



اعلام لیست نامزدهای رشته مکانیک انتخابات نظام مهندسی استان تهران

لیست نامزدهای تایید صلاحیت شده رشته مکانیک انتخابات نظام مهندسی ساختمان استان تهران اعلام شد.

برای دیدن لیست روی تیتر خبر کلیک کنید.

تعلیق سازمان نظام مهندسی قم

بر اساس خبرهای دریافتی، پروانه اشتغال کلیه اعضای هیات مدیره و مهندس های گروه های تخصصی، کنترل نقشه، گروه نظارت، کارمندان نظام مهندسی دارای پروانه و... از تاریخ ۱ مهر که به نظام مهندسی ابلاغ شده، به حالت تعلیق درآمده است.

این گزارش همچنین حاکی است؛ با توجه به ابلاغ بخشنامه تعارض منافع وزارت راه و شهرسازی به نظام مهندسی قم، کلیه مهندسان گروه های تخصصی، کنترل نقشه، گروه نظارت و... از سمتِ خود استعفا داده اند.

تعرفه خدمات نقشه برداری سال ۱۴۰۰ اعلام شد

تعرفه خدمات نقشه برداری نظام فنی اجرایی کشور در سال ۱۴۰۰ اعلام شد.

برای کسب اطلاع بیشتر روی تیتر خبر کلیک کنید.

اعلام شرایط دریافت تسهیلات اقامتی نظام مهندسی

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران، طی اطلاعیه ای، شرایط دریافت تسهیلات اقامتی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران را اعلام کرد.

باسلام و احترام

به اطلاع اعضای محترم سازمان میرساند نظر به محدودیت های کرونایی و با توجه به نزدیکی انتخابات هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران ، موضوع پیگیری اخذ و ارائه تسهیلات اقامتی ، پس از پایان فرآیند انتخابات صورت می پذیرد.

توالت های قدیمی به سیمان جدید «سبز» بازیافت می شوند

یک تیم بین المللی از محققان یک کاربرد جدید بالقوه برای توالت فرنگی ، همراه با دیگر زباله های سرامیکی مانند حوضچه ها ، ظروف سنگی و آجرها را کشف کرده اند. به نظر می رسد که می توان آنها را به شکل سیمان سازگار با محیط زیست تبدیل کرد.برای ساخت سیمان ، ضایعات سرامیکی آسیاب می شود ، سپس با محلول فعال کننده و آب مخلوط می شود. مخلوط حاصل سپس در قالب ریخته می شود و تحت فرآیند سخت شدن در دمای بالا قرار می گیرد.در آزمایشات انجام شده با اقلام ساخته شده از ضایعات آجر سفالی قرمز ، سیمان در واقع قوی تر از انواع فعلی می باشد که در حال استفاده معمول است. استحکام سیمان ساخته شده با انواع دیگر ضایعات سرامیکی هنوز در حال ارزیابی است.

هیدروکسید سدیم یا سیلیکات سدیم تا کنون به عنوان فعال کننده استفاده شده است ، اگرچه طبق گزارشات محققان با استفاده از خاکستر پوسته برنج به نتایج امیدوارکننده ای دست یافته اند که اگر بتوان از آن استفاده کرد ، نتیجه آن سیمانی خواهد بود که کاملاً از مواد پسماند بازیابی شده ساخته شده است. این امر نه تنها سرامیک و پوست برنج را از جریان زباله دور می کند ، بلکه می تواند منبع درآمد برای گروه های تهیه کننده مواد باشد.علاوه بر این ، می توان آن را به عنوان جایگزینی برای سیمان پرتلند ، که پرکاربردترین شکل سیمان در جهان است ، استفاده کرد. تولید سیمان پرتلند مقادیر زیادی دی اکسید کربن آزاد می کند و بنابراین این ماده به عنوان عامل اصلی گرم شدن کره زمین در نظر گرفته می شود.

این تحقیق توسط Universitat Politcnica de Valncia اسپانیا و Universitat Jaume I de Castelln ، کالج امپریال لندن و Universidade Estadual Paulista سائوپائولو در برزیل در حال انجام است.

کنسرو بتن

نوآوری در هر صنعتی مورد نیاز و ضروری است . ایده جدید در صنعت سیمان و بتن کنسرو بتن معرفی می گردد. مصرف بتن مرغوب در ابنیه، دغدغه مهندسان سراسر دنیا بوده است. از این رو بتن تازه مرغوب در یک کارخانه مجزا از اولین ابتکارات در این زمینه می باشد که البته به مرور زمان پیشرفت قابل توجهی داشته است.

با گذشت زمان برای حمل بتن آماده از کارخانه تا محل مصرف، مشکلات مختلفی همچون دوری مسیر، ترافیک و ریسک گیرش بتن، افت کیفیت بتن، حوادث جاده ای و غیره پدیدار شد. لیکن ساخت قطعات پیش ساخته بتنی در کارخانه های مجهز ابداع گردید.

پس از آن با توجهبه مشکلات جدید(همچون نیاز به ساخت فوری و اندک بتن در محل) تهیه ملات و بتن خشک(فاقد آب) مورد توجه زیادی قرار گرفته است که البته از استقبال کمتری در کشورمان برخوردار گردیده است. لیکن در سالهای اخیر تولید کنسرو بتن ایده ای جذاب بود که اخیراً به تولید صنعتی نیز رسیده است. در این روش بتن تازه (آب دار) با افزودنی دیرگیر کننده بسیار قوی و ترکیب مدنظر تهیه می گردد.

سپس هنگام مصرف یک ماده فعال ساز به بتن اضافه می شودتا بتن تازه به حالت عادی درآید. مصرف افزودنی دیرگیرکننده در حقیقت برای تاخیر در واکنش فازهای سیمان با آب و عدم تشکیل ژل C-S-H می باشد . باید دقت نمود که این بتن ها فقط تا حدود ۷۲ ساعت قابل استفاده هستند. در روشهای قبلی برای تاخیر یا توقف واکنش مذکور از منجمد کردن (frizzing) استفاده می شد که البته عملیاتی مشکل و پرهزینه بود.

کلاس‌های آکادمی فنی مهندسی کاشانه مهر ۱۴۰۰

مهندسی دودکش
مدت دوره: ٦ ساعت
مدرس: مهندس روح الله واصف
روزهای برگزاری:
سه شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰
Online

طراحی تاسیسات مکانیکی استخر، سونا و جکوزی
مدت دوره: ٦ ساعت
مدرس: مهندس روح الله واصف
روزهای برگزاری:
شنبه ها و سه شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰
Online

طراحی سه بعدی تاسیسات برقی با نرم افزار رویت
مدت دوره: ۳٦ ساعت
مدرس: مهندس جوکار
روزهای برگزاری:
پنج شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱٤:۰۰-۱۸:۰۰
Online

طراحی پایپینگ
مدت دوره: ۲٤ ساعت
مدرس: مهندس صدرا واصف
روزهای برگزاری:
یک شنبه ها و سه شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰
Online

پمپ حرفه ای
مدت دوره: ۱۲ ساعت
مدرس: مهندس کاویانی
روزهای برگزاری:
شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰
Online

طراحی شبکه آبرسانی و جمع آوری فاضلاب شهری
مدت دوره: ۲٤ ساعت
مدرسان: مهندس کریمی پارچین
روزهای برگزاری:
شنبه ها و دوشنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰
Online

نقشه کشی تاسیسات مکانیکی و برقی با نرم افزار اتوکد
مدت دوره: ۵۱ ساعت
مدرس: مهندس مرادیان، مهندس واصف، مهندس قرنفلی
روزهای برگزاری:
شنبه ها و سه شنبه ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰
Online

برای ثبت نام و کسب اطلاعات بیشتر با ما تماس بگیرید!

02122842963 02122843154 02122843076

www.KAASHAAEH.com

رکورد لایو انتخابات شکسته شد

شب ۱۹ مهرماه گفتگوی زنده مهندس روح‌الله واصف مدیرمسئول تأسیسات نیوز با مهندس فرج زاده‌ها مدیرکل فنی مهندسی سازمان تأمین اجتماعی کشور و از کاندیداهای انتخابات نهمین دوره هیئت‌مدیره سازمان نظام‌مهندسی ساختمان استان تهران برگزار شد که با حضور حدود ٦٥٠ نفری که به بالای هشت‌صد نفر نیز رسید، رکورد برنامه‌های لایو انتخاباتی شکسته شد.

گفتگو با خواندن شعری از مهندس واصف آغاز شد که نوید مصاحبه‌ای جنجالی را داد. تأکید بر بی‌طرفی تأسیسات نیوز در عرصه انتخابات و تنها کمک به مهندسان برای شناخت بهتر افراد و تشویق به رأی دادن و درست رأی دادن مقدمه ایشان بود.

سؤالات به‌صورت کاملاً جسورانه و بدون اطلاع قبلی مهمان برنامه طرح و پرسیده می‌شد تا عیار دانش و تجربه کاندیدا سنجیده شود.

بررسی مشکلات فعلی مهندسان عضو سازمان و وجود مشکلات کهنه‌ای که هیچ‌گاه تمامی ندارد و راه‌های برون‌رفت از آن‌ها با انتقاد بی‌پروا و بدون پرده‌پوشی طرفین دلیل اصلی استقبال از این گفتگو بود. البته قطعی مداوم اینترنت مشکلی بود که باعث شد گفتگو با پالاس های تصویری یکنواخت ادامه نیابد. اشراف مهندس واصف به طراحی و نظارت با توجه به این‌که خود از مهندسان پایه‌یک سازمان هستند و دارای ۲۰ سال سابقه کار حرفه‌ای هستند باعث شد درد دل‌های همکاران و مشکلات عدیده را به‌خوبی منتقل کنند.

حضور مهندس فرج زاده‌ها در سطوح عالی سازمان نظام‌مهندسی که سابقه‌ای بیش از بیست سال دارد، باعث ارائه راه‌کارهایی فوق‌العاده و کاربردی بود. به نظر می‌رسد می‌توان نمره قبولی را به ایشان داد.

به دلیل استقبال فراوان اعضا و شرکت‌کنندگان، مقرر شد این نشست یک‌بار دیگر با سؤالاتی جدید برگزار شود.

مصاحبه را می‌توانید در اینستاگرام تأسیسات نیوز مشاهده کنید.

به نظر می‌رسد سؤالاتی داغ از کاندیداهایی دیگر درراه است!

این سلسله نشست ها را از دست ندهید.

طراحی تاسیسات مکانیکی استخر

(قسمت پنجم)

استخرهای سرپوشیده، مکان های چالش برانگیزی هستند. در زمان طراحی سازه برای یک استخر شنا، به منظور کنترل مناسب جو داخل برای آسایش و سلامت ساکنین و حفظ سازه، درک کامل آنچه درون سازه رخ می دهد، ضروری است. برای مهندسان و معماران، کلید درک استخرهای سرپوشیده این است که این کاربری از نوع نقطه شبنم بالاست. نقطه شبنم زیاد روی تمامی جوانب این سازه تاثیر می گذارد.

این مقاله پیامدهای این نقطه شبنم بالاتر، چگونگی محاسبه بارها و بهترین روندهای ممکن برای بهترین رضایت و آسایش ساکنین را بررسی می کند.

مترجم مهندس نیره شمشیری

الزامات تهویه

کیفیت هوا. هدف از نرخ تهویه هوای بیرون که توسط استاندارد ۶۲/۱ اشری توصیه شده، تامین شرایط کیفیت هوای قابل قبول برای استخرهای عادی است (که کلر برای ضدعفونی اولیه استفاده می شود). این میزان تهویه لازم ممکن است برای استخرها و تاسیسات با کاربری کم اضافی باشد و یا برای پارک های آبی و استخرهای عمومی شلوغ ناکافی.

مشکلات کیفیت هوا در استخرها و جکوزی ها اغلب به دلیل مشکلات کیفیت آب ایجاد می شود، در نتیجه افزایش ساده نرخ تهویه به تنهایی ممکن است گران و غیرموثر باشد.

شرایط کیفیت آب، تابع مستقیمی از کاربری استخر و نوع و اثربخشی ضدعفونی آب مورد استفاده است.

توصیه می شود داده های اقلیمی اشری در فصل ۱۴ هندبوک مبانی اشری در زمان محاسبه اثرات هوای تهویه روی بار نهان استخرهای سرپوشیده مورد استفاده قرار گیرد.

از آنجایی که استرخهای پوشیده معمولا سقف های بلند، لایه بندی دما و اثر دودکشی دارند (فصل ۱۶ هندبوک مبانی اشری را ببینید)، می توانند تاثیر مضری روی کیفیت هوای داخل داشته باشند. چیدمان کانال دقیقی لازم است تا اطمینان حاصل شود که فضا جابه جایی هوای مناسب و کیفیت

هـوای یکنواختـی دریافـت مـی کنـد. بـه منظـور اطمینـان از کیفیـت هـوای قابـل قبـول، مقـداری جـا بـه جایـی هـا در لبـه هـا و سـطح آب اسـتخر لازم اسـت. شـکایت هـای شـناگران نشـان مـی دهـد بیشـترین غلظـت کلرآمیـن در سـطح اب رخ مـی دهـد. بچـه هـا مخصوصـا بـه اثـرات مضـر استنشـاق کلرآمیـن آسـیب پذیرنـد.

اسـتخر و جکـوزی هـا بایـد در فشـار منفـی ۱۵ تـا ۴۰ پسـاکال نسـبت بـه بیـرون و فضاهـای مجـاور سـاختمان نگـه داشـته شـوند تـا از حرکـت بـوی کلـر و رطوبـت جلوگیـری شـود. روش هـای فعـال کنتـرل فشـار مـی توانـد موثرتـر از تـوازن اسـتاتیک باشـد و جایـی کـه هـوای بیـرون بـه عنـوان بخشـی از یـک سیاسـت کنتـرل رطوبـت فعـال اسـتفاده مـی شـود، لازم اسـت. بازشـوها از اسـتخر بـه مناطـق دیگـر بایـد در کمتریـن مقـدار خـود نگـه داشـته و کنتـرل شـود. راهروهـا بایـد مجهـز بـه درب هـای اتوماتیـک باشـند تـا از حرکـت رطوبـت و هـوا جلوگیـری شـود.

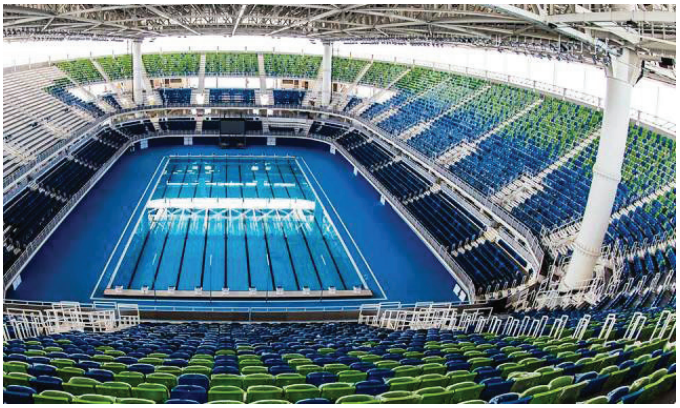
هـوای تخلیـه از اسـتخرها مملـو از رطوبـت اسـت و ممکـن اسـت مقـدار زیـادی ترکیبـات کلـره خورنـده داشـته باشـد. دریچـه هـای ورودی هـوای تخلیـه بایـد در نزدیـک تریـن فاصلـه ممکـن بـه گـرم تریـن بخـش اب باشـد. آب هـای گـرم تـر و در حرکـت نسـبت بـه اسـتخرهای معمـول مـواد شـیمیایی بیشـتری متصاعـد مـی کننـد. ایـن مسـاله همچنیـن باعـث مـی شـود کـرم هـای بـدن هوابـرد شـوند. ایـده آل ایـن اسـت کـه ایـن آلاینـده هـا قبـل از اثرگـذاری منفـی روی کیفیـت هـوا از منبـع حـذف شـوند.

تاسیسـاتی کـه ورودی هـای آنهـا مسـتقیماً بـالای وان هـای گردابـی اسـت بهتریـن کیفیـت هـوا را تامیـن مـی کننـد.

نـرخ هـای تحویـل هـوا. بـه جـز درمـواردی کـه سـرمایش مکانیکـی اسـتفاده مـی شـود، بیشـتر کدهـا حداقـل ٦ بـار تعویـض هـوا در سـاعت را الزامـی مـی داننـد. ایـن نـرخ ممکـن اسـت بـرای بعضـی از کاربـری هـا ناکافـی باشـد. جایـی کـه رطوبـت زدایـی مکانیکـی تامیـن مـی شـود، نـرخ تامیـن هـوا بایـد طـوری باشـد کـه شـرایط مناسـب رطوبـت و دمـا حفـظ شـود. نـرخ هـای زیـر معمـولاً مطلـوب اسـت:

محل استفاده استخر ٤ تا ٦بار تعویض هوا در ساعت

محل تماشاچیان ٦ تا ٨ بار تعویض هوا در ساعت



استخرهای درمانی ٤ تا ٦ بار تعویض هوا در ساعت

بسته به طراحی، نرخ تامین هوای بیرون می تواند ثابت یا متغیر باشد. با این وجود، کمترین نرخ باید به میزان کافی آلاینده هایی که توسط آب استخر تولید می شود را رقیق کرده و تهویه قابل قبول برای سکونت را حفظ کند.

جایی که کمترین نرخ تهویه هوای بیرون برای حفاظت در برابر تشکیل کندانس در اجزای سازه ای یک ساختمان در نظر گرفته می شود، نرخ ها معمولاً برای سیستم های ۱۰۰ درصد هوای بیرون استفاده می شود. این نرخ ها معمولاً منجر به مقادیر رطوبت اضافی در شرایط کاری می شوند و برای تولید کیفیت هوای داخلی قابل قبول مخصوصاً در تاسیسات عمومی که در معرض کاربری سنگین نیستند کافی نیستند. در اقلیم های سرد و خشک تر، مقادیر زیادتر هوای بیرون ممکن است مقدار رطوبت را تا کمتر از محدوده ٤٠ تا ٦٠ درصد توصیه شده کاهش دهد. این امر تبخیر و هزینه آب جبرانی و مواد شیمیایی را افزایش می دهد و حفظ شیمی آب مناسب را سخت می کند.

شیمی آب استخر

عدم حفظ شیمی مناسب در آب استخر سبب مشکلات جدی درکیفیت هوا و خرابی سیستم های مکانیکی و اجزای ساختمان می شود. مواد شیمیایی و تجهیزات تصفیه آب باید در یک فضای مجزا و اختصاصی با تهویه خوب و تحت فشار منفی باشند. تصفیه آب استخر شامل ضدعفونی اولیه، کنترل pH، فیلتراسیون آب و تخلیه و گرمایش آب باشد.

مشکلات کیفیت هوا معمولا به دلیل واکنش کلر با زباله های بیولوژیکی و مخصوصاً آمونیاک که محصول جانبی تجزیه ادرار و تعریق است، ایجاد می شود. کلر با این پسماندها واکنش می دهد و کلرآمین (مونوکلرآمین، دی کلرآمین و تری کلرید نیتروژن) تشکیل می شود که معمولاً به صورت کلر ترکیبی اندازه گیری می شود. افزودن مواد شیمیایی به آب استخر مقدار کل آلاینده ها را افزایش می دهد. در استخرهای شلوغ، مقدار آلاینده آب می توانند در یک روز کاری دو برابر شود.

راندمان کلر در کاهش آمونیاک تحت تاثیر چندین عامل از جمله دمای آب، pH آب، غلظت کلر و مقدار مواد جامد محلول در آب قرار دارد. به دلیل دمای کاری بالاتر و نسبت بالاتر حضور به ازای هر حجم اب، جکوزی ها مقدار آلاینده بیشتری نسبت به استخر تولید می کنند.

روش های زیر می توانند غلظت کلرآمین در آب و هوا را کاهش دهند:

• **اوزون زنی**. در غلظت های پایین، اوزون می تواند به میزان قابل توجهی غلظت کلر ترکیبی در آب را کاهش دهد. در غلظت های بالا، اوزون می تواند به عنوان فرآیند ضدعفونی اولیه جایگزین کلر شود؛ با این وجود، اوزون نمی تواند در مقادیر باقیمانده کافی در آب بماند تا تاثیر کشندگی پنهان حفظ شود، پس کلر باید به عنوان یک فرآیند در غلظت های ۰/۵ تا ۱/۵ میلی گرم بر کیلوگرم نگه داشته شود.

• **نرخ تعویض آب**. غلظت های بالای مواد جامد محلول در اب تاثیر مستقیمی روی مقدار کلر ترکیبی بالا (کلرآمین) دارد. نرخ تعویض آب کافی برای جلوگیری از تشکیل پسماندهای بیولوژیک و اجزای اکسیدشده آنها لازم است. اندازه گیری رسانش روش موثری برای کنترل نرخ تعویض آب در استخرها برای حفظ موثر کیفیت آب است. در استخرهای شلوغ، بازیابی گرما می تواند در کاهش الزامات انرژی گرمایش آب مفید باشد.

• **UV فشار متوسط**. استفاده از لامپ های UV فشار متوسط برای تصفیه اب می تواند مقدار کلرآمین را کاهش دهد و باید در زمان طراحی بررسی شود. UV فشار متوسط می تواند به عنوان فرایند ضدعفونی اولیه جایگزین کلر شود؛ با این وجود برای حفظ اثر کشندگی نهان در مقادیر باقیمانده کافی در اب باقی نمی ماند. پس کلر به عنوان فرآیند مکمل در غلظت های ۰/۵ تا ۱/۵ میلی گرم در کیلوگرم لازم است.

• **دوش ها**. الزامی بودن دوش قبل از ورود به آب به کاهش مقدار روغن های بدن و در نتیجه کاهش مقدار کلرآمین تولیدی کمک می کند.

• **دستشویی**. تاسیساتی که همه شناگران را ملزم می کنند هر ساعت از استخر خارج شوند و به توالت بروند به میزان قابل توجهی مقدار ادرار ورودی به استخر را کاهش می دهد.

بررسی مشکلات اساسی نظام‌مهندسی تهران و ارائه راهکارهای لازم

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۱۹

با حضور جناب آقای مهندس فرج زاده‌ها

مجری: جناب آقای مهندس واصف

نویسنده: خانم مهندس نادره مرادی

در روز دوشنبه ۱۹ مهر ساعت ۱۹ لایو چالشی با موضوع بررسی مشکلات اساسی سازمان نظام‌مهندسی ارائه راهکارهای لازم رشته مکانیک در دوره نهم هیئت‌مدیره سازمان نظام‌مهندسی برگزار شد که با استقبال بی‌نظیری همراه شد. در طول لایو تقریباً ۶۳۰ نفر بازدیدکننده ثابت و با پیک ۸۷۰ نفر همراه بود که بیش از ۷۰ سؤال در طول برنامه ارسال گردید که این حجم از استقبال نشان‌دهنده‌ی هوشیاری، پویایی و خواسته مهندسان محترم برای ایجاد تحولی در نظام‌مهندسی استان می‌باشد.

به دلیل محدودیت‌های زمانی و سرعت اینترنت، موفق نشدیم بسیاری از سؤالات ارسالی که دغدغه شما بزرگواران است را بپرسیم. بدین منظور یک مصاحبه دونفره تنظیم خواهد گردید و در پیج تأسیسات نیوز برگزار خواهد شد.

در این گفتگو آقای مهندس فرج زاده‌ها در خصوص کارنامه‌های خود در نظام‌مهندسی این‌گونه بیان کردند:

این‌جانب چهار دوره عضو هیئت‌مدیره و هیئت‌رئیسه سازمان نظام‌مهندسی استان قزوین بوده‌ام؛ یعنی از سال ۱۳۸۲ تا ۱۳۹۴ دوازده سال با یک تیم خوب و خوش‌فکر و یکدست در استان قزوین توانستیم کارهای بزرگ و شایسته برای استان انجام دهیم.

همچنین ۹ سال عضو شورای مرکزی بوده‌ام که ۴ سال آن را عضو هیئت‌رئیسه شورای مرکزی وهمینطور نائب رئیس اول شورای مرکزی بوده‌ام که دوران خیلی خوبی بوده که توانستیم در شورای پنجم و تا حدودی در شورای ششم مرکزی کارهایی انجام دهیم که برای اعضا به یادگار بماند.

در خصوص تجربه خارج از نظام‌مهندسی بنده، درمجموع ۲۶ سال در حوزه صنعت ساختمان فعالیت می‌کنم یعنی چه قبل از ورود به نظام‌مهندسی و چه بعدازآن و هم‌اکنون بیش از ۵ سال مسئولیت حوزه

عمرانی سازمان تأمین اجتماعی کشور را بر عهده‌دارم و در این پنج سال که با همکاران خوب در این حوزه عمرانی سازمان مشغول ساخت مراکز درمانی و اداری هستند حدود بیش از ۱۵ هزار میلیارد بودجه عمرانی را با یک تیم خوب توانستیم مدیریت و هزینه کنیم و کارهای بزرگی در حوزه عمرانی سازمان تأمین اجتماعی انجام دهیم. هم‌اکنون در سال ۱۴۰۰ بودجه عمرانی سازمان تأمین اجتماعی که در اختیار این‌جانب در حوزه عمرانی سازمان هست برای تعیین هزینه و بودجه در سال جاری بیش از ۴۵۰۰ میلیارد تومان برای حوزه عمرانی بودجه اختصاص داده‌شده و چون از منابع دولتی استفاده نمی‌کنیم اکثر این بودجه‌ها عملیاتی و در حوزه عمرانی هزینه می‌شود. از پروژه‌های حاضر در حال اجرا و مدیریت؛ می‌توان به این موارد اشاره کرد: در شهر تهران تأسیس بیمارستان ۵۵۰ تخت خوابی با بیش از ۸۵۰ هزار مترمربع زیربنا و بیمارستان ۹۶ تخت خوابی دزفول؛ بیمارستان ۶۴ تخت خوابی لنگرود، تعداد بسیار زیادی پلی کلینیک و درمانگاه و ساختمان اداری و شعیب در سطح کشور با پیشرفت فیزیکی‌های مختلف در دستور کار است که این بودجه ۴۵۰۰ میلیاردی متوجه این پروژه‌ها است؛ که از طریق موافقت‌نامه و نظارت فنی دفتر سازمان به همراهی شرکت‌هایی که در سازمان تأمین اجتماعی عامل این قضیه هستند مثل شرکت‌های خانه‌سازی در حال اجرا هستند.

همچنین در ادامه لایو در خصوص بررسی مشکلاتی مثل دفاع از حیثیت حرفه‌ای اعضا و مشکلات ارجاع در سازمان از ایشان سؤال شد که ایشان این‌گونه مسائل را تحلیل و ارائه راهکار دادند:

مشکلی که در سازمان استان تهران داریم به عدم انجام موارد قانونی برمی‌گردد درواقع مهم‌ترین مشکل سازمان نظام‌مهندسی استان تهران عدول است قانون است. ماده ۱۵ قانون اهم وظایف سازمان استان را تشریح می‌کند که بند ۷ قانون دفاع از حقوق اجتماعی اعضاء و دفاع از حیثیت حرفه‌ای اعضا هست؛ که متأسفانه این قضیه در استان تهران به‌خوبی اجرایی نشده است یعنی هیئت‌مدیره‌ها برنامه‌ای برای تبیین این قضیه نداشته‌اند، اینکه چطور می‌توانند از اعضا دفاع کنند و تکریم ارباب‌رجوع را به‌عنوان اولین قدم و دفاع از حقوق اجتماعی و حقوق حرفه‌ای‌شان را انجام دهند. این نیاز به یک برنامه مدون و یک سازوکار جدی دارد تا از بدو شروع کار

حرفه‌ای اعضا چه در بخش طراحی و نظارت بتواند دست اعضا را بگیرد و کمک‌حالشان در امر حرفه‌ای باشد.

ماده ۱۵ قانون دارای ۱۶ بند است که بعضی از بندها دارای اهمیت بسزایی برای اعضای نظام‌مهندسی است، متأسفانه هیئت‌مدیره استان نتوانسته این بندها را در ادوار مختلف عملیاتی کند. برخی از بندها ارتباط مستقیم با عملکرد هیئت‌مدیره دارد. یکی از آن‌ها بند ۵ ماده ۱۵ قانون است که نظارت بر حسن انجام خدمات توسط اشخاص حقیقی و حقوقی و تعقیب متخلفان و برخورد با متخلفان است؛ که خیلی از مشکلات سازمان استان تهران از همین‌جا در سال‌های گذشته ایجادشده؛ که اگر بخواهم آدرس مشخص‌تر بدهیم به‌ویژه اتفاقاتی که در بخش حقوقی و شرکت‌هایی که در استان تهران در حال فعالیت هستند؛ که در سال‌های گذشته هیئت‌مدیره نتوانسته وظیفه‌اش را آنجا عملیاتی کند و نظارت شایسته‌ای را در این شرکت‌ها هم ازنظر کمی و هم‌نظر کیفی داشته باشد؛ که این باعث رشد شرکت‌های کاغذی شده که در بخش خدمات مهندسی و همه اعضای محترم تهران نگران این قضیه هستند. در سال ۱۳۹۹ سال گذشته در تهران بیش از ۱۸ میلیون مترمربع پروانه صادرشده است که این کارها جهت امر نظارت وارد سازمان نظام‌مهندسی شده است. ولی متأسفانه اعضای حقیقی سازمان و همچنین اعضای حقوقی سازمان که به‌صورت واقعی فعالیت می‌کنند بهره‌ای از این‌ها نبرده‌اند و همچنین سامانه ارجاعی که دچار مشکل است هم در شهر تهران و هم به‌ویژه در شهرستان‌های تهران که فاقد سیستم ارجاع است باعث شده که بیشتر ظرفیت‌ها و مترمربع‌هایی که در سال ۱۳۹۹ در بخش نظارت عملیاتی شده به این شرکت‌های کاغذی سوق داده‌شده و باعث تولید ثروت نامشروع شده است.

این مشکل در بند ۵ راهکار دارد که باید هیئت‌مدیره مصوبه‌ای در هیئت‌مدیره سازمان استان تهران صادر کند و کمیته‌هایی تشکیل دهد برای شناسایی و احصا شرکت‌های حقوقی که در حوزه نظارت ارائه خدمات می‌دهند. تمام شرکت‌های حقوقی باید رصد شوند؛ بیش از ۲۰۰۰ شرکت در استان تهران به ثبت رسیده است که باید همگی رصد و شناسایی و بازدید میدانی شوند. باید دفاتر و کارکنان و پشت پروانه هاشون بررسی شود، همه‌چیز در حوزه شرکت‌های حقوقی شناسایی و ثبت شود. در این بازدید میدانی شما قطعاً داده‌های بسیار خوبی را کسب خواهید کرد مثلاً یک دفتری که به‌صورت واقعی نیست و فقط بر روی کاغذ ثبت‌شده است. اخبار غیررسمی می‌رسد که مثلاً یک دفتر ۷۰، ۸۰ متری؛ ۴۰ دفتر در آن متمرکزشده و در بیش از ۵؛ ۶ نفر در آن فعالیت نمی‌کنند.

ما با این کار می‌توانیم شرکت‌های واقعی را از شرکت‌های کاغذی را تمیز قرار بدهیم و مسببین و متولیان این امر را به شورای انتظامی معرفی کنیم.

با توجه به تجربه گذشته‌ای که بنده دارم و با توجه به تخلف بزرگی که در این حوزه اتفاق افتاده شورای انتظامی شایسته نیست که محکومیت کمتر از درجه ۶ قائل شود؛ که همان‌طور که استحضار دارید درجه ۶ لغو عضویت و ابطال پروانه است؛ که شک نکنید اگر این برنامه انجام شود؛ به‌هیچ‌وجه شرکت‌های باقیمانده به خودشان اجازه نمی‌دهند در بخش نظارت از این روش استفاده کنند و تمام ظرفیت‌ها را در شهر تهران درو

کنند و صرفاً خدمات صوری در این بخش ارائه بدهند.

با توجه به کم بودن وقت و مشکلات اینترنت دیگر سؤالات ارسالی دوستان مشتاق انشاالله در مصاحبه دیگری با جناب آقای مهندس فرج زاده‌ها حتماً انجام می‌گیرد و در پیج تأسیسات نیوز برگزاری می‌گردد.

امید است همه دوستان برای ارتقا سرنوشت حرفه‌ای‌شان در ۲۴ مهرماه ۱۴۰۰ در انتخابات هیئت‌مدیره دوره نهم شرکت کنند و با حمایت یک لیست همفکر و مستقل و قانون‌مدار مبدأ تحولی در سازمان نظام‌مهندسی تهران باشند.

مجری: جناب آقای مهندس واصف

میهمان: جناب آقای مهندس فرج زاده‌ها

نویسنده: خانم مهندس نادره مرادی

تکرارِ انتخابات نظام مهندسی در بستر آنلاین، آری یا خیر؟!

برگزاری نهمین دوره انتخابات نظام مهندسی کشور، در حالی آغاز شد که با اعتراضاتی در باره کند بودن و برخی مشکلات دیگر در اولین تجربه خود در بسترِ آنلاین همراه بود، تجربه ای که شاید با توجه به توانمندی ها و ظرفیتهای موجود در شرایط کرونایی نسبتاً خوشایند می باشد.

برگزاری انتخابات گروه‌های تخصصی نظام مهندسی امسال نیز در راستای اجرای ماده ۱۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و به منظور گسترش همکاری‌های حرفه‌ای و جلب مشارکت اعضاء سازمان نظام مهندسی ساختمان، با هدف بهبود عملکرد و کارشناسی دقیق تر مسائل رشته‌های تخصصی سازمان در برخی از استانها برگزار شده و در روزهای آتی در دیگر مراکز باقیمانده نیز برگزار خواهد شد.

نهمین دوره انتخابات نظام مهندسی ساختمان، فرصتی در دلِ تهدید

برگزاری نهمین دوره انتخابات نظام مهندسی ساختمان و همزمانی آن با اپیدمی کرونا در کشورمان، فرصتی در دل تهدیدِ این همه گیری ایجد کرد و منجر به ایجاد تغییراتی در انجام این رویکرد شد.

برگزاری انتخاب اعضای هیات مدیره نظام مهندسی ساختمان، به شکل آنلاین و در بستر اینترنت برای نخستین بار، فرصتی بود که علاوه بر تسهیلاتی در رای دهی، جامعه مهندسی کشور را نیز به چالش کشاند.

برپایی انتخابات در برخی استانهای کشور، پیش بینی های احتمالی اختلال در زمان اجرای انتخابات را به عینه به تصویر کشید و موجب برخی نارضایتی ها با توجه به امکانات موجود در کشور و زیرساختهای اینترنت و فناوری های حالِ حاضر گردید.

امـا شـاید ایـن، آزمونـی بـرای شـناختِ بیشـتر و بهتـر مشـکلات در ایـن حـوزه بـود کـه بتوانـد الگویـی بـرای دیگـر سـازمان هـا و یـا دوره هـای بعـدی انتخابـات نیـز باشـد.

امـا برخـی از مشـکلات اعلام شـده از سـوی شـرکت کننـدگان در نهمیـن دوره از انتخابـات مذکـور، شـاید بـی توجهـی بـه نـکات ارائـه شـده از سـوی سـازمان هـای تخصصـی امسـال کـه بـا چاشـنی کرونـا نیـز همـراه بـوده اسـت بـه خبرنـگار تاسیسـات نیـوز گفـت :اقدامـات بسـیار خـوب و جامعـی در حـوزه امنیـت انتخابـات صـورت گرفتـه اسـت و البتـه وجـود مشـکل و برخـی نارضایتـی هـا، حتـی در زمانـی کـه انتخابـات بـه شـکل حضـوری برگـزار می شـد نیـز وجـود داشـت، امـا تمـامِ تـلاش مـا بـر

نظـام مهندسـی کشـور و مسـئولان اجرایـی ایـن فرآینـد بـوده اسـت. مشـکلاتی ماننـد بـی توجهـی بـه حتمـی بـودن عضویـت اعضـاء نظـام مهندسـی سـاختمان در سـازمان و همچنیـن کنترل نسـبت به انطبـاق شـماره تلفـن همـراه فعلـی و ثبـت شـده و کـد ملـی خود بـا تلفن همـراه ثبت شـده در سـایت مـی باشـد کـه منجـر بـه عـدم موفقیـت جهـت حضـور در پروسـه رای دهـی آنلایـن شـده اسـت.

بیتـا جمالـی دبیـر هیـأت اجرایـی و عضـو هیـأت مدیـره نظـام مهندسـی سـاختمان اسـتا ن تهـران، در بـاره چالـش هـای پیـدا و پنهـان انتخابـات گـروه ایـن بـوده تـا بـا اسـتفاده از ظرفیتهـای خدمـات دیجیتالـی و الکترونیکـی، ایـن رویـداد را بـه شـکلی جامـع و کامـل برگـزار کنیـم.

نحوه احراز هویت رای دهندگان در انتخابات

وی بـا تاکیـد بـر اینکـه؛ " تمـام جوانـب امـر در بـاره نامزدهـای شـرکت کننـده و همچنیـن رای دهندگان صـورت گرفتـه اسـت" اظهـار داشـت :

مـدارک ارسـالی شـرکت کننـدگان در ایـن دوره مانند دوره هـای قبلـی در مراجـع ذیصـلاح مـورد بررسـی قـرار گرفتـه و صلاحیـت برگزیـدگان نهایـی مـورد تاییـد قـرار گرفتـه اسـت.

جمالی در باره گزارش برخی نارضایتی ها از بعضی مراکز استانها با توجه به برگزاری انتخابات در این شهرها گفت :
همانطور که در دوره های پیشین برگزاری انتخابات نظام مهندسی، اعتراضهایی در بخش های مختلف وجود داشت و بررسی های لازم در این زمینه صورت می گرفت، این اعتراضهای نیز مورد بررسی دقیق قرار خواهد گرفت و نتایج اعلام می شود.

مقایسه برگزاری آنلاین انتخابات نسبت به دوره های پیشین

این عضو هیات مدیره نظام مهندسی استان تهران در ادامه به بیان مزایای انتخابات این دوره انتخابات و قالب آنلاین آن نسبت به دوره های گذشته پرداخت و تاکید کرد:
بر اساس آمارِ موجود، میزان مشارکت در برخی از مراکزی که برگزار شده، نسبت به دوره های قبلی افزایش داشته واین به دلیل برگزاری آنلاین و نیاز به عدم حضور رای دهندگان بوده که با احساس راحتی و رضایت بیشتر مخاطبان همراه بوده است.
وی خاطرنشان کرد:مزایای رای گیری به این شکل شامل ؛ تسریع رای گیری، افزایش و تسهیل حضور رای دهندگان، تسریع اعلام نتایج، کاهش هزینه های رای گیری و ... از جمله پارامترهای این مقوله است که انجام این روش را بر روش سنتی کاغذی غالب می سازد.
به گفته جمالی برخی از مشکلات پیش آمده ناشی از ترافیک سنگین در بستر اینترنت در زمان برگزاری انتخابات بوده که البته با نوساناتی همراه بوده است.

عضویت رای دهندگان در سایت نظام مهندسی و رعایت چند شاخص الزامی است

جمالی همچنین از مشارکت کنندگان در پروسه انتخابات نظام مهندسی به ویژه در استان تهران درخواست کرد، حتماً در نظر داشته باشند که عضو سایت باشند و همچنین شماره همراهشان نیز با کدملی و سایر مشخصاتشان انطباق داشته باشد تا کد تایید انتخابات را دریافت نمایند، چرا که این امر به منزله اجازه و تایید حضور آنها در انتخابات خواهد بود.
علاوه بر اینکه در این مدل از انتخابات و بردن رای مردم به فضای مجازی به ویژه در شرایط کنونی به نظر ضرورتی به نظر می رسد که از «تهدید کرونا» «فرصت رای گیری آنلاین» را ایجاد کرده است .

معایب و چالش های احتمالی رای گیری آنلاین و الکترونیکی

عضو هیات مدیره نظام مهندسی ساختمان استان تهران تصریح کرد:
در این مدل از رای گیری نیز شاید به همان اندازه که احتمال تخلف در رای گیری سنتی وجود دارد ، موجود باشد که با توجه به انجام آن در بستر اینترنت و آنلاین ، آن را به نام «هک» می شناسیم. در رای گیری سنتی و کاغذی ، رای دهندگان با حضور درمحل رای گیری و ارائه مدارک شناسایی ، احراز هویت می شوند.
وی درخواست برگزاری انتخابات نظام مهندسی در برخی از مراکز استان را با توجه به مشکلات پیش آمده طبیعی و قابل بررسی دانست و خاطرنشان کرد:
این نخستین تجربه ما در این حوزه بوده و البته با توجه به اینکه حاضران در بخشِ رای دهندگان و نامزدهای انتخاباتی، از جامعه فرهیخته مهندسان هستند، احتمالِ تقلب و خطاهای مشابه بسیار کم است.
شاید با پایان یافتن پروسه انتخابات نظام مهندسی ساختمان، و بررسی چالش ها و مزایای این رویکرد، مناسب باشد که نظرخواهی از جامعه مهندسی صورت گیرد تا مشخص شود که با یا بدون «کرونا» باز هم برگزاری انتخابات در بستر اینترنت مفید خواهد بود یا خیر؟

BOSTANCHI
Industrial Group

با ما مطمئن نفس بکشید

نمایندگی انحصاری S&P اسپانیا و MyAir انگلستان

ارائه راهکار سیستم های هوشمند تهویه

Soler&Palau Ventilation Group | EcoVent | S&P | MYAIR VENTILATION GROUP | دمنده DAMANDEH

قیمت سیمان در بازار

نام محصول	قیمت (تومان)
سیمان اصفهان پرتلند تیپ ۲	۱۶/۹۵۰
سیمان اصفهان پرتلند تیپ ۵	۱۷/۴۵۰
سیمان اردستان تیپ ۲	۱۶/۹۵۰
سیمان اصفهان پرتلند تیپ ۱	۱۶/۴۵۰

تشکیل کارگروه آموزش خرید و فروش سیمان در بورس

دبیرانجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان، از تشکیل کارگروه آموزش خرید و فروش سیمان در بورس به کلیه افراد در مناطق دور و نزدیک، جهت کوتاهی دستِ دلالان و تعادل بخشی به بازار سیمان و در نهایت بازار ساخت و ساز خبر داد.

دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان، در گفت و گو با خبرنگار پایگاه خبری تاسیسات نیوز، ضمن اعلام این خبر گفت : ورود سیمان به بورس رویدادی محسوب می شود که با توجه به تاثیرگذاری آن در صنعت ساخت و ساز می تواند تاثیرگذارو شفاف کننده خرید و فروش و قیمت گذاری های اعمال شده در این حوزه باشد.

عبدالرضا شیخان در باره نارضایتی دلالان در این زمینه اظهارداشت : مسلماً بسیاری از افراد پیش از ورود سیمان به بورس ذینفع بودند و با این رویکرد موافق نیستند و سعی در سنگ اندازی در این زمینه دارند و مانند هر پروسه ای که از قالب سنتی به فرآیندی نوین تبدیل می شود، بورسی شدن سیمان نیز از این مقوله استثناء نخواهد بود.

کوتاهی دست دلالان از بازار سیمان یعنی چشم اندازِ روشن بازار مسکن

دبیرانجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان نارضایتی دلالان را امری طبیعی و در ذاتِ

خصلت این گروه ذکر و تصریح کرد:

پیش از این دلالان سیمان را به راحتی از کارخانه خریداری می کردند و با قیمتی که می توانستند بازار ساخت و ساز را پرنوسان سازد به دستِ مصرف کننده می رساندند و به این ترتیب در بسیاری از مواقع با رکود ساخت و ساز و بالطبع رکودِ اقتصادی که زیرساخت توسعه اقتصادی بود مواجه می شدیم.

وی همچنین در ادامه رضایت خاطرِ انبوه سازان و فعالان در عرصه ساخت و ساز، از بورسی شدن سیمان را یکی از مزیتهای غالب این امر ذکر و خاطرنشان کرد:

دریافت کد بورسی و خریدِ سیمان از بورس برای اکثریت خریداران مزیتی محسوب می شود که رضایتِ پنهان و آشکار آنها را از این فرآیند به همراه داشته که البته برای برخی از افراد با وجود رضایت از حذفِ دلالان با مشکلاتی نیز همراه بوده است.

تشکیل کارگروه آموزش خرید و فروش سیمان در بورس برای همگان

شیخان نبودِ فرهنگ مناسب برای خرید سیمان در برخی از نقاط کشورِ جهت ورود به معاملات سیمان در بورس را از جمله مشکلات فعلی ذکر و تصریح کرد:

بر اساس مذاکرات صورت گرفته با مسئولان در وزارت صنایع مقرر گشته تا کارگروهی جهت آموزش این افراد که با معرفی خودشان به عاملین در نزدیکترین محل استقرار آنهاست صورت میگیرد، این مشکل را نیز به تدریج حذف کنیم تا آنها نیز موفق به دریافت کد بورسی شوند.

مشکل کاهش فروش سیمان برخی تولیدکنندگان حل می شود

دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان همچنین کاهشِ فروش برخی از تولیدکنندگان سیمان از زمانِ ورود به بورس را یکی دیگر از چالش های موجود دانست و افزود :

مذاکراتی با مسئولان ذیصلاح در وزارت صنایع صورت گرفته و امیدواریم با اتخاذ راهکارهای مناسب این مشکل را نیز حل کنیم.

تحقق ساختِ یک میلیون واحد مسکونی دور از دسترس نیست

وی همچنین ابراز امیدواری کرد؛ « با توجه به رایزنی های انجام شده درباره قیمت گذاری این محصول نیز به تعادل بازار سیمان کمک کرده و بسترِ مناسب برای تولید و اشتغال هر چه بیشتر به ویژه در مناطق محروم را فراهم آوریم

شیخان ورود سیمان و فولاد به عنوان دو مصالح ساختمانی بسیار پرمصرف و تاثیرگذار به بورس را عاملِ رونق ساخت و ساز و تعادل بخشی در این حوزه ذکر و خاطرنشان کرد :

تحقق وعده ساخت یک میلیون واحد مسکونی در کشور، در صورت تداوم سیاستهای کنونی دور از دسترس نخواهد بود

برگزار کننده:

نمانگر
NAMA NEGAR

بیستمین
نمایشگاه بین المللی
تاسیسات
و سیستم های سرمایشی و گرمایشی،
تهویه مطبوع

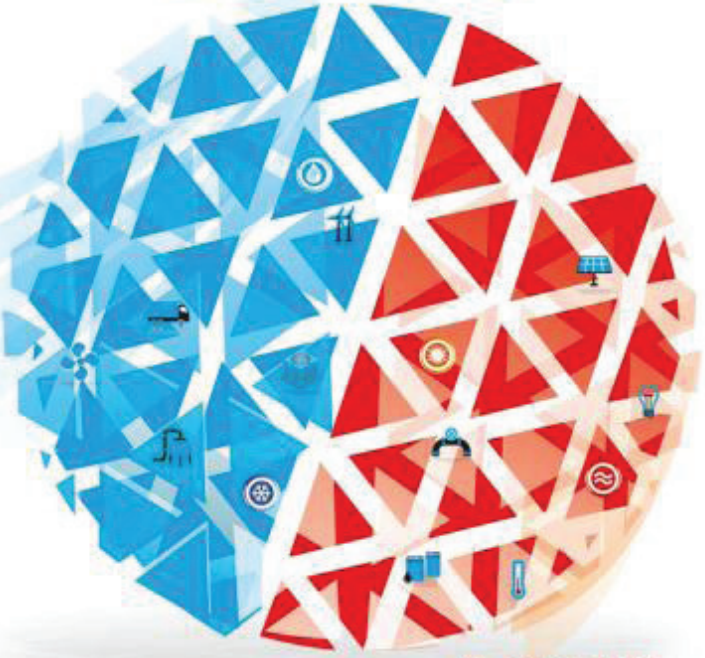
The 20th INTERNATIONAL EXHIBITION OF Iran Installation Hvac&R Exhibition

2021 IHE

HEATING - COOLING - VENTILATING - AIR CONDITIONING & REFRIGERATING

محل دائمی نمایشگاههای بین المللی تهران

۲۷-۳۰ مهرماه ۱۴۰۰



با رعایت کامل پروتکل های بهداشتی ستاد ملی کرونا

19 - 22 Oct, 2021

Tehran International Permanent Fairground

عضو :

Member of :

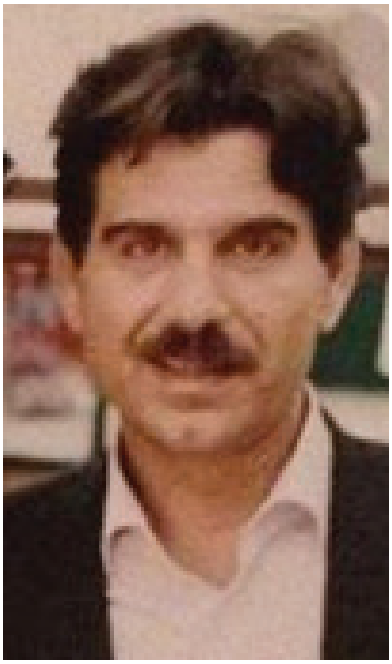
ستاد برگزاری : بلوار میرداماد غربی ، خیابان دفینه ، خیابان دامن افشار ، شماره ۴۹ ، واحد ۲۸ فکس : ۸۸۲۰۸۴۲۳ (۰۲۱) پیامک : ۳۰۰۰۴۵۲۵

تلفن : ۸۸۲۰۳۰۲۰ (۰۲۱) info@iranhvac.com www.iranhvac.com

نویسنده:کسرا واصف

دو پیشکسوت دیگر هم رفتند. درگذشت دو هنرمند پیشکسوت، یکی کرونا و دیگری خونریزی مغزی! یکی را با فیلم های طنز شونه تخم مرغی و دیگری را با لیسانسه ها می شناسیم.

فتحلی اویسی، ۱۳۲٤-۱٤۰۰، کارگردان و بازیگر، دانشگاه ایالتی تگزاس آمریکا یک دی ماهی. فتحلی اویسی، متولد ۲۱ دی ۱۳۲٤ است. او در آغاز کار فارغ تحصیل از دانشگاه ایالتی تگزاس آمریکا شد و بعد در بازگشتش به ایران با بازی در فیلم قدغن علیرضا داوود نژاد کار خود را آغاز کرد. او در طی سال های فعالیتیش چهار فیلم و یک سریال به نام های مادر، باو، مریم و میتیل، سربلند و در کنار هم را کارگردانی کرده است. البت او بسیار کار تلوزیونی هم انجام داد که معروف ترین آنها سربداران، باغچه مینو و کمربند ها را ببندیم است. البت وی به کارهای طنز کوچه بازاری روی آورد و او را با همین کارها می شناسند. وی در ۱۳ مهر ۱٤۰۰ در سن ۷٤ سالگی چشم از



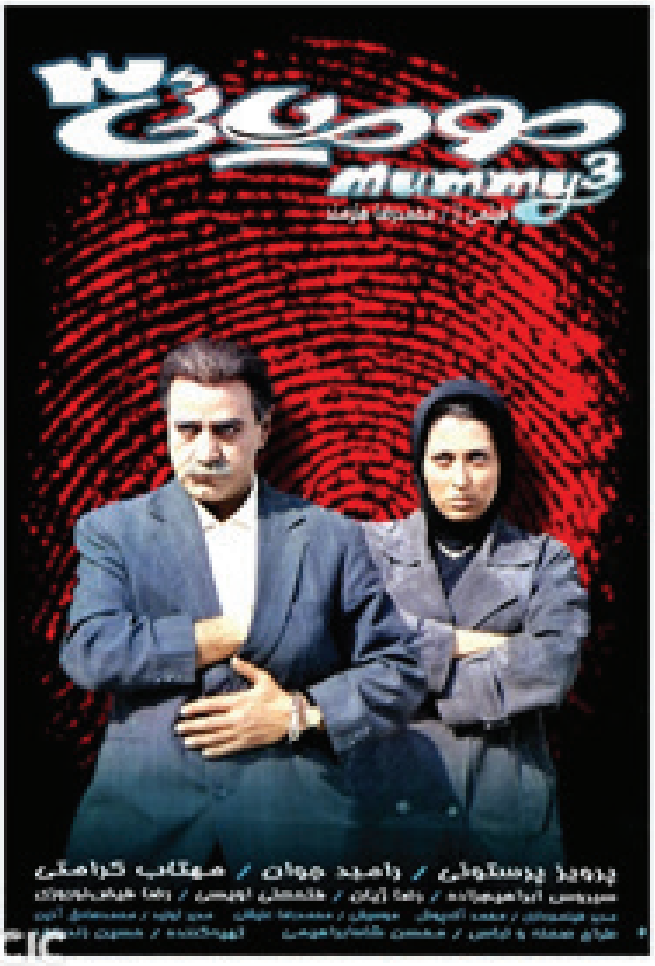
جهان فرو بست و در قطعه هنرمندان بهشت زهرا(س) آرام گرفت.

عزت الله مهرآوران ، ۱۳۲۸-۱٤۰۰، کارشناسی رشته تئاتر، دارای نشان درجه ۱ هنری از سوی

وزارت علـوم و وزارت ارشـاد اسـلامی یـا همـان دکتـرای تئاتـر، یـک اردیبهشـتی.

وی در اولیـن کارش بـازی در فیلـم سـایه بـه سـایه سـاخته ولـی محمـدی را تجربـه کـرد. امـا ایـن هنرمنـد را بیشـتر در تلویزیـون بـا کارهـای لیسانسـه هـا، زیـر همکـف، پـدر پسـری، دزد و پلیـس، وضیعـت سـفید و... مـی شناسـیم. مومیایـی ۳، آژانـس شیشـه ای، خوابـم مـی آد و چنـد فیلـم دیگـر هـم در کارنامـه خـود دارد. وی در ۱۶ مهـر ۱۴۰۰ در سـن ۷۲ سـالگی چشـم ازجهـان فـرو بسـت و قطعـه هنرمنـدان بهشـت زهـرا(س) میزبـان او شـد.

در بیـن کارهـای دلنشـین هـردو هنرمنـد مـا کـه کارهایـی بسـیار زیبـا از جملـه آژانـس شیشـه ای، خوابـم مـی آد، ناخـدا خورشـید، سـربداران و...



یـک کار مشـترک و کلاسـیک ایـن آخـر هفتـه ی مـا را هـم تکمیـل مـی کنـد:

مومیایـی ۳ / ۱۳۷۸/ کمدی/اکشـن/جنایی/ محمـد رضـا هنرمنـد/ IMDb: ۱۰:۵/۹

پرویـز پرسـتویی، مهتـاب کرامتـی، رامبـد جـوان، رضـا ژیـان، سـیروس ابراهیـم زاده، مرحـوم فتحلـی اویسـی، رضـا فیـض نـوروزی، مرحـوم عـزت الله مهـرآوران و فرهـاد خانـم محمـدی.

مومیایـی ۳ فیلمـی بـه کارگردانـی محمـد رضـا هنرمنـد سـاخته سـال ۱۳۷۸ اسـت. نـام ایـن فیلم بـه خاطـر دو فیلـم بـه نـام هـای مومیایـی در آن موقـع بـود کـه ایـن فیلـم مومیایـی ۳ نـام گرفت. ایـن فیلـم یـک کمـدی کلاسـیک اسـت کـه ارزش دیـدن دارد حتـا اگـر تکـرار باشـد. مومیایـی ۳ در هجدهیـن دوره جشـنواره فیلـم فجـر کاندیـدای ٦ جایـزه، چهارمیـن جشـن سـینمای ایـران برنـده جایـزه بهتریـن بازیگـر نقـش مکمل مرد(سـیروس ابراهیـم زاده) و کاندیـدای ۳ جایـزه دیگـر از همین جشـنواره شـد و در چهارمیـن دوره جشـن حافـظ کاندیـدای ٤ جایـزه از ایـن جشـنواره شـد.

برخـی اوقـات خاطـره بـازی حـال خوبـی بـه آدم مـی دهد.یـک شـب تعطیلـی و تماشـای ایـن فیلـم بـا ذکـر فاتحـه ای بـرای هنرمندانـی کـه حالـی خـوش ارزانـی مـان کردنـد بهتریـن یـادآوری از ایشـان مـی توانـد باشـد.خوش باشـید.

برگزاری نهمین دوره انتخابات نظام مهندسی ساختمان در زنجان

در نهمین دوره انتخابات نظام مهندسی ساختمان استان زنجان ۶ نفر گروه معماری و شهرسازی و ۱۰ نفر هم در گروه تاسیسات شرکت کرده بودند که از گروه عمران، نقشه برداری و ترافیک ۶ نفر و از گروه معماری و شهرسازی سه نفر و از گروه تاسیسات برقی و مکانیک هم دو نفر به هیئت مدیره انتخاب شدند.

طرح آمار گیری فرهنگ رفتاری خانوار ایرانی خدمتی نوین از مرکز آمار ایران است.بررسی و تحلیل داده های آن می تواند نتایج جالبی نشان بدهد.مثلا میزان علاقه به موسیقی میان خانواده ها.

علاقمندی ۷۳٫۸٪ سنین بالاتر از ۱۵ سال و صرف مدت زمان بالاتر از ۳۰ دقیقه با توجه زیاد به موسیقی پاپ از جمله نتایج این آمارگیری در سال ۱۳۹۹ است . دو نکته جالب: در بین وسایل گوش دادن به موسیقی، تلفن همراه با ۵۹.۵ درصد بیشترین وسیله برای گوش کردن به موسیقی بوده است.

بیشترین سرانه گوش دادن به موسیقی مربوط به استان خراسان شمالی با شش ساعت و ۱۴ دقیقه و کمترین سرانه مربوط به استان سیستان و بلوچستان با یک ساعت و ۹ دقیقه بوده است.

انتخاب عضو ناظر مجلس در هیات مقررات زدایی و بهبود محیط کسب و کار

محسن علیزاده را با ۱۲۹ رای از مجموع ۱۵۱ رای اخذ شده به عنوان عضو ناظر مجلس در هیات مقررات زدایی و بهبود محیط کسب و کار انتخاب شد.

ویژوال کپیتالیست، موسسه کنتر برندز برترین برندهای سال را معرفی کرد.

آمازون، اپل، گوگل، ماکروسافت، تسنت، فیس بوک، علی بابا، ویزا، مک دونالد و مستر کارد ده برند اول جهان معرفی شدند. گفتنی است ارزش برند آمازون ۶۸۳ میلیارد دلار اعلام شده است.

رکورد لایو انتخابات شکسته شد

شامگاه ۱۹ مهر، گفتگوی زنده مهندس روح‌الله واصف مدیرمسئول تأسیسات نیوز با مهندس فرج زاده‌ها مدیرکل فنی مهندسی سازمان تأمین اجتماعی کشور و از کاندیداهای انتخابات نهمین دوره هیئت‌مدیره سازمان نظام‌مهندسی ساختمان استان تهران برگزار شد که با حضور حدود ۶۵۰ نفری که به بالای هشت‌صد نفر نیز رسید، رکورد برنامه‌های لایو انتخاباتی شکسته شد.

بررسی مشکلات فعلی مهندسان عضو سازمان و وجود مشکلات کهنه‌ای که هیچ‌گاه تمامی ندارد و راه‌های برون‌رفت از آن‌ها با انتقاد بی‌پروا و بدون پرده‌پوشی طرفین دلیل اصلی استقبال از این گفتگو بود.

خبر خوب برای صادرات کنندگان کالا: صادرات به عربستان؛ شاید

معاون توسعه صادرات سازمان توسعه تجارت می‌گوید در صورت کاهش تنش‌ها میان ایران و عربستان سعودی، صادرکنندگان ایرانی می‌توانند سهمی قابل قبول از بازار این کشور در اختیار بگیرند.

انرژی های تجدیدناپذیر: ۳۰۰ روز هوای آفتابی یعنی ظرفیت بسیار خوب در زمینه تولید انرژی‌های تجدید پذیر در کشور. پیش‌بینی سازمان‌های مختلف که در زمینه انرژهای تجدیدپذیر فعال هستند این است که تا سال ۲۰۵۰ حدود ۶۰ درصد انرژی دنیا از انرژی‌های تجدیدپذیر تامین خواهد شد. بنابراین با چنین پیش‌بینی‌هایی کشور ما نیز باید توسعه این انرژی‌ها را با سرعت بیشتری ادامه دهد.حالا ما چقدر به فکر هستیم؟

۱۰۰ هزار خودروی برقی روانه بازار شدند.

دو شرکت نوپای چینی در عرض شش سال، هر یک موفق به تولید صد هزار خودروی برقی شدند. این در حالی است که تسلا در عرض ۱۲ سال توانست صد هزار خودروی برقی تولید کند. شرکت چینی نیو که در سال ۲۰۱۴ تأسیس شده، توانست در ماه آوریل به رکورد تولید صد هزار خودروی برقی دست یابد. شرکت شی پنگ هم با دستیابی به رکوردی مشابه طی هفته‌های گذشته موقعیت خود را در بازار جهانی تولید خودروهای برقی تثبیت کرده است. شرکت آمریکایی تسلا که در سال ۲۰۰۳ تأسیس شده است، ظرف مدت ۱۲ سال توانست به رکورد تولید صد هزار خودرو دست یابد و همین امر نشان دهنده توانایی بیشتر رقبای چینی در مقایسه با آن است.

ولید باتری از آهن و نمک و آب برای ذخیره انرژی‌های تجدیدپذیر

یک شرکت فناوری از تولید انبوه باتری‌های غول پیکری خبر داده که قادر به ذخیره سازی انرژی‌های تجدید پذیر به دست آمده از باد و خورشید هستند. تولید این باتری‌ها که دوام و پایداری زیادی دارند، با هزینه کم ممکن است و در مقایسه با باتری‌هایی که از لیتیوم و کبالت تشکیل شده‌اند پایدارتر و کم خطرتر نیز هستند.

شرکت ای اس اس موفق به جذب ۵۷ میلیون دلار سرمایه بدین منظور شده و از جمله سرمایه گذاران در این شرکت می‌توان به بیل گیتس و سافت بانک اشاره کرد. قرار است به زودی عرضه سهام این شرکت در بورس نیویورک نیز آغاز شود که نتیجه آن جذب ۳۰۸ میلیون دلار سرمایه تازه خواهد بود.

این شرکت که در سال ۲۰۱۱ در اورگان آمریکا تأسیس شده، مشتریان مختلفی در آمریکا و اروپا دارد و انتظار دارد از سال ۲۰۲۳ به سودآوری قابل توجهی برسد.

خصوص کم‌آبی پاییز جدی است

شرکت آب و فاضلاب استان تهران با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: تهران به میزان ۱۰۰ روز مصرف شهروندانش نسبت به سال گذشته با کمبود آب مواجه است. تهران در شرایطی به فصل پاییز و شروع سال آبی جدید وارد شده که با کسری ۳۱۴ میلیون مترمکعبی نسبت به سال گذشته مواجه است و ورودی سدهای تامین‌کننده آب تهران نیز کاهش ۴۰ درصدی داشته است.

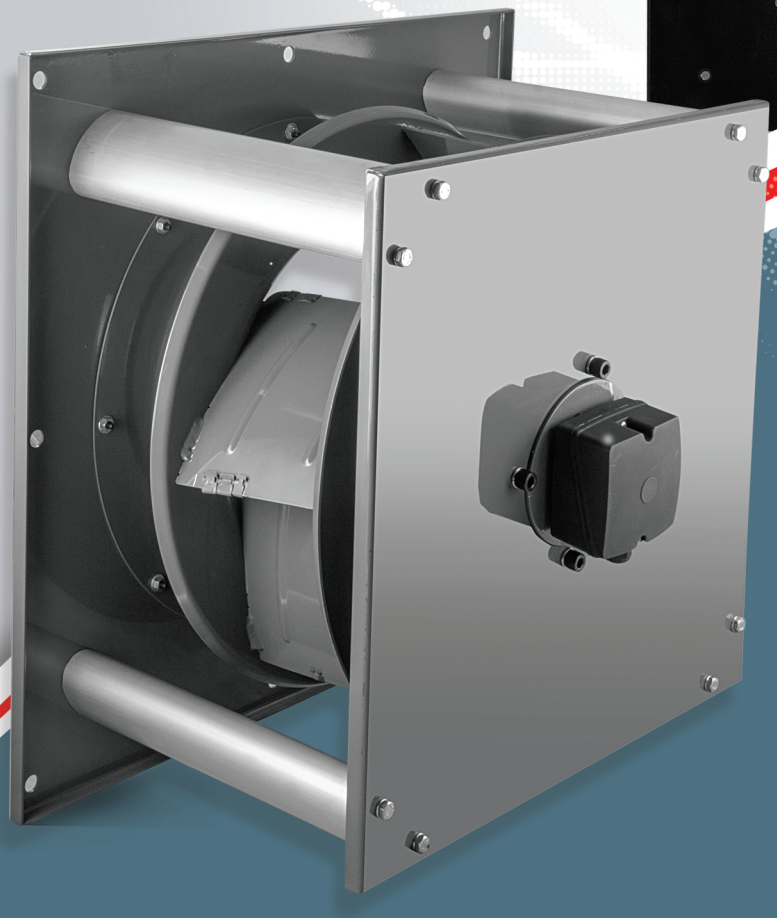
رئیس سازمان ساتبا منصوب شد

با صدور حکمی از سوی وزیر نیرو، محمد ساتکین جای خود را به محمود کمانی در راس سازمان انرژی¬های تجدیدپذیر و بهره¬وری انرژی برق (ساتبا) داد.

از سوابق اجرایی کمانی می‌توان به عضو موظف هیئت مدیره و نایب رییس هیئت مدیره همراه اول، معاون منابع انسانی و پشتیبانی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران(ایدرو)، مدیر عامل سازمان مدیریت صنعتی، مدیرعامل هلدینگ سرمایه گذاری مهر اقتصاد ایرانیان، مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت تحقیق و تولید تجهیزات الکترونیک(تکتا) مدیر کل ارتباطات زمینی و ماهواره ای صدا و سیما، مدیر کل فرستنده های رادیویی صدا و سیما، مدیرکل فنی ومهندسی و جانشین اداره کل جهاد خودکفایی صدا وسیما اشاره کرد.

دمنده
DAMANDEH®

تولیدکننده انواع الکتروموتور و فن های
خانگی، صنعتی، تاسیساتی



Eurovent NEW

با تکنولوژی روز اروپا
WITH MODERN EUROPEAN TECHNOLOGY

NEW Plug fan

Tel:+98-21-35270

www.damandeh.com
sale@damandeh.com