

هفته‌نامه تاسیسات نیوز

نخستین مجله الکترونیکی تاسیسات ایران
سال هشتم - شماره ۳۱۷ | هفته دوم دی‌ماه ۱۳۹۹



سخن سردبیر ۸

فرصت‌سوزی نظام مهندسی

چالش تاسیسات

بهترین ساختمان‌های سال ۲۰۲۰

ساختمان‌سازی بر روی گسل تهران
مقصر، نظام مهندسی یا شهرداری؟!

رفع مشکل ۸۰ درصد
معترضان به سوالات غلط
آزمون نظام مهندسی



سردبیر:

مهندس روحاله واصف

هیئت تحریریه:

مهری بهزادپور،

مهندسان نیره شمشیری،

نادره مرادی، چرخیان،

محمدسپهر اصفهانی، رامین وطن‌دوست

و دکتر احسان عبدالله‌زاده

امور آگهی‌ها:

فرزانه بختیاری

گرافیک:

علیرضا یوسف‌نژاد

نشانی: سیدخندان، خیابان

ارسباران، کوچه پرستو، پلاک

۲۲ ساختمان کاشانه

www.tasisatnews.com

تلفن: ۰۲۱۲۲۸۴۳۱۵۴

• کپی‌برداری از مطالب نشریه بدون اجازه کتبی ممنوع است.

• کلیه حقوق این نشریه متعلق به آکادمی کاشانه است.

• نشریه در تصحیح، حذف و یا خلاصه کردن مقالات رسیده آزاد است.

• نشریه تا اطلاع ثانوی به صورت رایگان منتشر می‌شود.

• کلیه حقوق متصوره آن متعلق به گردانندگان نشریه است.

همکاران گرامی سلام و خداقوت !
در زمستان در حالی که طبیعت برای شروع سال جدید در حال برنامه ریزی و خودسازی است، نظام حکومتی نیز برنامه ریزی های خود برای سال بعد را انجام می دهد که معروف ترین و پرهیاهوترین آن تنظیم و تصویب بودجه سال نو است. در کنار این برنامه ریزی اساسی، بسیاری از نهادهای دیگر نیز به مواردی از این دست می پردازند که می توان جلسات متعدد و فشرده نمایندگان جامعه کارگری و کارفرمایی را برای تعیین حقوق کارگران مثال زد .

با آغاز سال نو، تکلیف حقوق و بودجه مشخص است و همین باعث سلسله ای از تغییرات قیمتی می شود. کارخانجات و شرکت های اصلی تولید و عرضه کننده کالا و خدمات نیز به سرعت فهرست جدید قیمت های خود را اعلام می کنند. بعد از آن است که همه اصناف و اشخاص با قیمت های جدیدی با شما حال و احوال می کنند. در این میان ماجرای ما مهندسان و صنف ما یعنی سازمان نظام مهندسی کمی متفاوت است.

طبق سازوکارهای پیش بینی شده و نشده، سازمان در انتهای نیمه اول سال به فکر تغییرات در نرخ خدمات می افتد و بی توجه به وضع معیشتی مهندسان در نیمه دوم سال نرخ نامه ای را منتشر می کند که بازهم محل دعوا و نارضایتی عمومی است. این تاخیر عجیب و بی دلیل در سال بعد نیز اتفاق خواهد افتاد؛ زیرا معمولاً در ماه فروردین تعطیلی عمومی و دنباله داری خواهیم داشت که با بیماری کرونا تشدید می شود. ماه اردیبهشت مصادف با ماه مبارک رمضان است و پس از آن خرداد و تیر مشغول به انتخابات ریاست جمهوری خواهیم بود. پس در بهترین وضعیت مرداد یا شهریور زمان رونمایی از نرخ های جدید است.

تبعات این تاخیر بسیار تاثیرگذار است. در غیاب نرخ های جدید، کلیه پرونده های جدید گاز یا آبفا یا ماده ۳۳ با نرخ جدید افتتاح می شود و اگر در همین بازه زمانی به اتمام برسد، که در مورد گاز و آبفا چندان دور از ذهن نیست، امکان دریافت بهای خدمات به نرخ جدید نخواهد بود. از سوی دیگر با توجه به افزایش نرخ کلیه اجناس و خدمات مرتبط با ساختمان، حق الزحمه خدمات مهندسی ناگهان برجسته و دلیل اصلی افزایش قیمت ساختمان در کشور نظام مهندسی اعلام می شود! پس نظام مهندسی در وضعیت تدافعی قرار می گیرد و عملاً فرصت مهم چانه زنی را از دست می دهد.

پیشینی نرخ ها در سال جدید چندان سخت نیست و حتی می توان نسخه ابتدایی از نرخ ها را رونمایی و پیشنهاد کرد تا در بهترین فرصت در سال جدید آن را به جریان انداخت تا به تصویب برسد.

چانه زنی بر سر قیمت یک مهارت است که به نظر می رسد مهندسان از این مهارت بی بهره اند. مهارتی که فقدان آن باعث مشکلات عدیده شده است.

تا بعد!

۵ دوره‌های آموزشی آکادمی فنی مهندسی کاشانه

گروه فنی مهندسی کاشانه در کنار فعالیت حرفه‌ای خود و با تکیه بر دانش و تجربه موفق اعضا و باتوجه به میل فراوان بنیانگذاران خود به امر آموزش، فعالیت خود در زمینه آموزش را در سال ۱۳۸۷ به صورت غیر رسمی و در سال ۱۳۸۸ به صورت رسمی آغاز نمود و با تاسیس آموزشگاه مهندسی کاشانه، تصمیم گرفت تا محلی برای اشتراک گذاری تمامی دانش مهندسی کشور فراهم نماید.

۱۶ چالش تاسیسات

می توانید این مشکل را حل کنید؟

۲۲ قیمت پکیج دیواری بوتان در دی‌ماه ۱۳۹۹

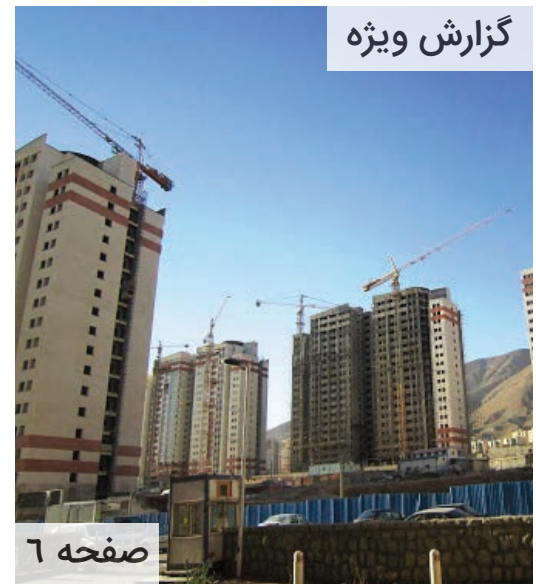
در این گزارش به بررسی قیمت برخی از پکیج‌های دیواری بوتان پرداخته ایم.

۲۴ تاسیسات‌کار خود باشیم / چه نرده‌ای را برای خانه‌مان انتخاب کنیم؟!

اپراتورهای ساختمان و مدیران انرژی و تاسیسات ساختمان‌های بزرگ تصمیمات عملیاتی ضروری می‌گیرند که روی عملکرد انرژی و اسایش افراد تاثیر می‌گذارد.

۲۷ رفع مشکل ۸۰ درصد معترضان به سوالات غلط آزمون نظام مهندسی

بنا بر اطلاعیه سازمان مقررات ملی و ساختمان داوطلبان آزمون نظام مهندسی ۹۹ که دارای نمرات ۴۸ و ۴۹ می‌باشند، مشروط به گذراندن دوره آموزشی و موفقیت در آزمون مربوط، به عنوان قبول در آزمون تلقی خواهند شد.



از گواهینامه الکترونیک سازمان نظام مهندسی رونمایی شد

در مراسمی با حضور رییس و هیات رییس سازمان و همچنین نماینده راه و شهرسازی استان البرز، از گواهینامه الکترونیک دوره های آموزشی سازمان رونمایی شد. قابل ذکر است با راه اندازی گواهینامه الکترونیک مراحل صدور گواهینامه از جمله مراحل تایید و امضا در سازمان و اداره کل راه و شهرسازی و درج در سوابق اعضای سازمان به صورت الکترونیک به انجام می رسد و چرخه اداری صدور گواهینامه از ۷۵ روز به ۷ روز کاری کاهش یافت.

تجمع اعتراضی مهندسین ناظر با درخواست رسیدگی به مطالبات خود

جمعی از مهندسین ناظر ساختمانی با حضور در مقابل سازمان نظام مهندسی ساختمان استان البرز خواستار توجه به مطالبات و مشکلات خود شدند. این جمعیت خواستار آن شدند تا مبالغی که از بابت حق نظارت مهندسین رشته های مختلف در جریان ساخت ساختمانها از مالکین دریافت و به حساب سازمان نظام مهندسی ساختمان البرز واریز می شود، با سرعت بیشتری به حساب ناظرین منظور گردد تا آنها نیز قادر به تامین معیشت خود باشند.

ابلاغ قانون مالیات بر خانه های خالی

رئیس جمهور قانون اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات های مستقیم در خصوص مالیات بر خانه های خالی را به وزیر اقتصاد ابلاغ کرد. بر اساس این قانون در صورتی که یک واحد مسکونی بیش از ۱۲۰ روز از یک سال بدون سکنه یا کاربر باشد به عنوان «خانه خالی» محسوب می شود. در این صورت، مالک این واحد در سال اول، هر ماه معادل ۶ برابر مالیات بر اجاره، سال دوم، در هر ماه معادل ۱۲ برابر مالیات بر اجاره و سال سوم به بعد در هر ماه معادل ۱۸ برابر مالیات بر اجاره مشمول مالیات بر خالی بودن واحد مسکونی خواهد شد.



اداره های دولتی بالاترین اتلاف انرژی را دارند

سعید توکلی مدیرعامل شرکت گاز استان تهران گفت: بر اساس آمارها، کشور ما یکی از بالاترین مصرف کنندگان انرژی گاز در دنیاست. طبق بررسی گزارش های آماری، مصرف امسال هم جهش معناداری نسبت به سال ۹۸ یافت که می تواند ناشی از توجه نکردن به شاخصه های الگوی مصرف و نبود حساسیت مشترکان به هدررفت انرژی باشد. شرکت گاز استان تهران پس از دریافت ابلاغ مراجع بالادستی برای کاهش بیشتر مصرف های غیرضرور و حفظ پایداری فشار خطوط، همچون سال های گذشته بازدید و کنترل مصارف اداره های دولتی و آموزشی را در دستور کار خود قرار داد و از تاریخ چهارم آذرماه ۹۹ این دسته از مشترکان در ساعت های غیر اداری و تعطیلات رسمی بازدید شدند.

نماینده مجلس از ضعف موجود بر بازار مصالح ساختمانی انتقاد کرد

محمد رضا رضایی کوچی رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در صفحه شخصی خود در توئیتر نوشت: «علیرغم تذکرات و پیگیری های مجلس از وزارت صمت، هنوز کنترلی بر بازار مصالح ساختمانی صورت نگرفته و ضعف وزارت صمت مشهود است. ادامه این روند ساخت مسکن دهک های پایین جامعه را عملاً تعطیل و سیر قیمت مسکن را صعودی می کند. ساماندهی بازار مصالح ساختمانی در دستور کار کمیسیون عمران قرار دارد.»

کشته شدن مهندس تهویه مطبوع در اثر انفجار

در انفجار در ساختمان های فرستنده عمومی بلغراد صربستان، یک مهندس تهویه مطبوع کشته و دو نفر دیگر زخمی شدند. انفجار در پارکینگ ساختمان احتمالاً به دلیل یک سیلندر «گاز جوشکاری» رخ داده است.

کلاس‌های آکادمی فنی مهندسی کاشانه

دوره آموزشی آنلاین طراحی و نقشه کشی سه بعدی تاسیسات مکانیکی با نرم افزار رویت

Online

مدت دوره: ۶۰ ساعت
روزهای برگزاری: شنبه‌ها و سه‌شنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

طراحی موتورخانه و انتخاب تجهیزات

Online

مدت دوره: ۶۰ ساعت
روزهای برگزاری: یکشنبه‌ها و چهارشنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

دوره آموزشی آمادگی آزمون پایه ۳ مکانیک (طراحی)

Online

مدت دوره: ۷۵ ساعت
روزهای برگزاری: دوشنبه‌ها و جمعه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۰۰-۲۱:۰۰

دوره آموزشی آمادگی آزمون پایه ۳ مکانیک (طراحی و نظارت)

Online

مدت دوره: ۱۱۵ ساعت
روزهای برگزاری: دوشنبه‌ها، سه‌شنبه‌ها و جمعه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۰۰-۲۱:۰۰

دوره آموزشی آمادگی آزمون پایه ۳ برق

Online

مدت دوره: ۵۰ ساعت
روزهای برگزاری: جمعه‌ها
ساعت برگزاری: ۰۹:۰۰-۱۳:۰۰

دوره آموزشی آمادگی آزمون پایه ۳ مکانیک (نظارت)

Online

مدت دوره: ۷۵ ساعت
روزهای برگزاری: سه‌شنبه‌ها و جمعه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۰۰-۲۱:۰۰

کارگاه عملی نصب و تعمیر اسپلیت

مدت دوره: ۱۶ ساعت
روزهای برگزاری: پنجشنبه و جمعه
ساعت برگزاری: ۱۷:۰۰-۰۹:۰۰

دوره آموزشی

Online

مهندسی برودت حرفه‌ای
مدت دوره: ۳۲ ساعت
روزهای برگزاری: شنبه‌ها و دوشنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

نقشه‌کشی تاسیسات مکانیکی و برقی با اتوکد

Online

مدت دوره: ۴۵ ساعت
روزهای برگزاری: شنبه‌ها و سه‌شنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

دوره آموزشی طراحی تاسیسات برق بیمارستان

Online

مدت دوره: ۱۰ ساعت
روزهای برگزاری: یکشنبه‌ها و سه‌شنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

ساختمان سازی بر روی گسل تهران مقصر، نظام مهندسی یا شهرداری؟!



در حالیکه رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران مرجع صدور پروانه ساختمانی را شهرداری دانسته و عنوان می کند مسئولیت پاسخگویی ساخت و ساز بر روی گسل های تهران این سازمان نیست، رئیس سازمان مدیریت بحران کشور، شهرداری و سازمان نظام مهندسی را مسئول پاسخگویی ساخت و ساز بر روی گسل ها و پایین بودن تاب آوری ساختمانها عنوان می کند.

ساخت و ساز واحدهای مسکونی و اتفاقاً ساختمانهای بلند مرتبه بر روی گسل های خطرناک، مدتهاست که در تهران و اکثر شهرهای کشور رواج دارد و تنها چند سالی است که ممنوعیت ساخت بر روی گسل ها جدی گرفته می شود.

۹ درصد تهران در حریم و پهنه گسل در حال حاضر بیش از ۸۰ کیلومتر مربع یا ۹ درصد تهران در حریم و پهنه گسل های اصلی زلزله قرار دارند که بخشی از این گسل ها نیز در بافت فرسوده قرار دارند و همین ویژگی میزان خطر را دو چندان می کند. سال گذشته

شهرداری‌ها مسئول صدور پروانه ساخت بر روی گسل‌ها

رئیس سازمان مدیریت بحران کشور معتقد است که سازمان نظام مهندسی و شهرداری‌ها باید در برابر تاب‌آوری اندک ساختمان‌ها، پاسخگو باشند اما رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران نه تنها زیر بار این پاسخگویی نمی‌رود بلکه معتقد است مسئولیت صدور پروانه ساخت مسکن بر روی گسل‌ها را شهرداری‌ها می‌داند.

سعید سعیدیان رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران در گفتگو با خبرنگار خبرگزاری بازار در پاسخ به این پرسش که رئیس سازمان مدیریت بحران کشور معتقد است که سازمان نظام مهندسی و شهرداری‌ها باید در برابر تاب‌آوری اندک ساختمان‌ها، پاسخگو باشند، گفت: به اعتقاد بنده وقتی مرجع صدور پروانه ساختمانی شهرداری‌ها هستند و سازمان نظام مهندسی ساختمان تنظیم‌کننده امور است چرا باید پاسخگویی در خصوص پایین بودن تاب‌آوری ساختمان‌ها و ساخت و ساز بر روی گسل‌ها، سازمان نظام مهندسی باشد؟

وی با اشاره به اینکه پروانه اشتغال به کار مهندسان ناظر توسط وزارت راه و شهرسازی تایید می‌شود و باز هم تاکید می‌کنم که ما تنظیم‌کننده امور مردم و مهندسان هستیم می‌افزاید: آئین نامه‌ها با شرایط جدید که رخ می‌دهد قطعاً روند و کیفیت ساخت و ساز را ارتقاء داده و می‌دهد و باید اذعان

ممنوعیت احداث ساختمان‌های مهم روی گسل زلزله به مناطق شهرداری ابلاغ شد و این ابلاغیه که به نظر می‌رسد خیلی دیر انجام شده است نشان می‌دهد که ساختمان‌ها و مراکز حساس زیادی در تهران بر روی گسل ساخته شده و قطعاً در زمان وقع زلزله مراکزی مثل بیمارستان‌ها به جای کمک به زلزله زدگان خود دچار آسیب خواهند شد.

در قانون جدید با اولویت شهرهای مهم در کنار تهران، شهرهای تبریز، کرج، مشهد و کرمان نیز مقرر شده است تا از احداث ساختمان‌های مهم در گسل‌ها و پهنه‌های اصلی زلزله جلوگیری شود.

براساس آیین نامه ۲۸۰۰ (طراحی ساختمان براساس زلزله) در طراحی نقشه ساختمان‌ها، حتماً باید گسل‌ها نیز مد نظر قرار گیرد. قانون، سازمان نظام مهندسی را مسئول این کار قرار داده است. اما آیا این سازمان اقدامی که نشان دهد در این مسیر گام برداشته ایم انجام داده است؟

رئیس سازمان مدیریت بحران کشور، میزان واحدهای ساخته‌شده بر روی گسل‌های خطرناک را زیاد دانسته و آنرا برای تهران و سایر شهرها یک هشدار و تهدید می‌داند اسماعیل نجار، رئیس سازمان مدیریت بحران کشور، میزان واحدهای ساخته‌شده بر روی گسل‌های خطرناک را زیاد دانسته و آنرا برای تهران و سایر شهرها یک هشدار و تهدید می‌داند.

گزارش ویژه

طبق گزارش مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی که در سال گذشته نیز منتشر شد بیش از ۱۰۰ برج و ۱۶ بیمارستان روی پهنه گسل‌های تهران قرار دارد که باید ایمن سازی شوند. طبق مصوبه شورایی عالی شهرسازی و معماری، مدارس و بیمارستان های واقع در حریم گسل ها در اولویت اول مقاوم سازی می بایست قرار گیرند.

ممنوعیت ساخت برج‌های ۱۲ طبقه در پهنه‌ها و گسل‌ها

محمد شکرچی زاده رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی پیشتر گفته بود که در سال ۹۵ مرکز تحقیقات با همکاری سازمان مدیریت بحران شهرداری تهران و دستگاه‌های دیگر، موقعیت دقیق پهنه گسل‌های اصلی را تعیین کرد. بر مبنای این مطالعات، طرح ممنوعیت ساخت ساختمان‌های با اهمیت زیاد در پهنه گسل‌های اصلی در تهران به تصویب شورای عالی معماری و شهرسازی رسید و از طریق معاون اول رئیس جمهور ابلاغ شد.

وی با بیان اینکه از مساحت کل ۷۰۰ کیلومتر مربعی شهر تهران، قریب ۵۵ کیلومتر مربع آن در حریم گسل‌های اصلی قرار دارد به طوری

کنم که آئین نامه مقررات ملی ساختمان را سازمان نظام مهندسی تدوین نمی کند بلکه وزارت راه و شهرسازی است که این مقررات ملی ساختمان را تدوین و به همه طراحان، مشاوران و مجریان ساختمانی ابلاغ می کند. اینکه تاب آوری ساختمانها پایین است و ساخت و ساز با آئین نامه های آن دوران صورت گرفته است را نمی توان تکذیب کرد اما باز هم تاکید می کنم که سازمان نظام مهندسی مسئول و مرجع صدور پروانه ساختمانی نبوده و نیست

سعیدیان در پاسخ به این سؤال که به هر حال تایید می کنید که تاب آوری ساختمانها پایین است و ساخت و ساز بر روی گسل ها صورت گرفته است؟ اظهار داشت: به هر حال اینکه تاب آوری ساختمانها پایین است و ساخت و ساز با آئین نامه های آن دوران صورت گرفته است را نمی توان تکذیب کرد اما باز هم تاکید می کنم که سازمان نظام مهندسی مسئول و مرجع صدور پروانه ساختمانی نبوده و نیست.

وی تصریح کرد: به هر حال آئین نامه ها و قوانین نیازمند اصلاح بر اساس آخرین متدهای روز دنیا هستند.



سایر شهرهای بزرگ دنیا که بر روی گسل پروژه‌هایی احداث شده است از این قاعده مستثنی نیست.

شهر توکیو که به طور مرتب زلزله‌های خفیف و بزرگ را تجربه می‌کند نیز پروژه‌ها و واحدهای مسکونی بزرگ را بر روی گسل ساخته‌اند.

او افزود: شهر توکیو که به طور مرتب زلزله‌های خفیف و بزرگ را تجربه می‌کند نیز پروژه‌ها و واحدهای مسکونی بزرگ را بر روی گسل ساخته‌اند. اما تاکید ما این است که هر ساخت و سازی باید بر اساس رعایت تمام قوانین و مقررات ملی ساختمان باشد و آئین نامه‌ها به خوبی رعایت شود.

که در ۲۶ کیلومتر مربع آن ساخت و ساز نیز صورت پذیرفته است تاکید کرد: احداث ساختمان‌های با اهمیت بسیار زیاد مانند برج با ۱۲ طبقه یا بیشتر، بیمارستان‌ها، انبار نفت یا پمپ بنزین در این پهنه‌ها ممنوع است.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران در پاسخ به این پرسش که رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفته است که تعداد زیادی بیمارستان و برج‌های بزرگ در حریم گسل‌ها ساخته شده‌اند. آیا سازمان نظام مهندسی آماری از تعداد واحدهای ساخته شده در گسل تهران دارد؟ گفت: آمار دقیقی از تعداد واحدهای مسکونی ساخته شده بر روی گسل تهران نداریم اما تهران هم همانند



حرفه‌باش!
Be Professional...

دوره آنلاین

مهندسی برودت حرفه‌ای

سیستم‌های تبرید

مدرس

مهندس زاره انجرفلی



www.kaachaaneh.ir

آیا به صرف شکایت از مهندس ناظر و پیش از صدور رای و یا قطعی شدن آن، نظام مهندسی می تواند پرونده را از مهندس ناظر گرفته و به ناظر دیگری واگذار کند؟



رامین وطن دوست/ مطابق ماده ۱۴-۴-۴

مبحث ۲ :

۴-۴-۱۴- چنانچه به دلیل پایان یافتن مدت قرارداد یا فسخ یا ابطال آن و یا فوت، حجر، ناتوانی ناظر حقیقی «در صورت تایید مراجع قانونی» یا سلب صلاحیت قانونی وی و نظایر آن، ادامه کار ناظر حقیقی غیر ممکن شود، عملیات ساختمانی متوقف شده و شروع مجدد آن منوط به وجود ناظر جدید خواهد بود. در این گونه موارد مرجع صدور پروانه ساختمان موظف است تا معرفی ناظر حقیقی جدید توسط سازمان استان، از ادامه کار ساختمان جلوگیری بعمل آورد و سازمان استان نیز موظف است پس از عقد قرارداد جدید با صاحبکار نسبت به معرفی ناظر یا

ناظران جدید اقدام نماید-

به دیگر سخن، برای بازپسگیری پرونده نظارت محوله از مهندس ناظر و واگذاری آن به فردی دیگر، نیاز به دلایل قانونی با «تائید مراجع قانونی» یا «سلب صلاحیت قانونی» می باشد. در هیچ بندی از قانون نظام مهندسی یا آئین نامه اجرایی یا قوانین موضوعه دیگر، به نظام مهندسی مجوز بازپسگیری پرونده از یک مهندس ناظر با تشخیص یک فرد حقیقی یا حقوقی داده نشده است و این صلاحیت فقط در اختیار مراجع قضایی صالح یا شورای انتظامی (به عنوان یک مرجع شبه قضایی) می باشد که اجرای آن نیز مطابق ماده ۱ قانون اجرای احکام مدنی، منوط به قطعی شدن رای

دقت نمود که نه تنها در ماده ذکر شده از مبحث ۲ یا هیچ ماده قانونی یا آئین نامه ای دیگری، « نظام مهندسی » به عنوان « مرجع قانونی » مورد نظر مبحث ۲ معرفی نشده است بلکه مطابق ماده ۱۲۳ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی، مرجع تفسیر مواد آیین نامه یا دستورالعمل ها، « وزیر مسکن » معرفی گردیده و تا کنون نیز در این زمینه، استعلامی صورت نپذیرفته است (حتی اگر این امر، بعدا نیز مورد تأیید وزیر قرارگیرد، باز عطف به ماسبق نخواهد شد)، بنابراین ضمن غیرقابل قبول بودن « صالح دانستن نظام مهندسی از طریق مصوبه هیئت مدیره یا مرجع غیرقانون گذاری دیگری یا بجز تفسیر وزیر مسکن (اگر وزیر مسکن را صالح در صدور ابلاغیه صالح دانستن بازپس گیری پرونده بدون رای قطعی قضایی بدانیم) « می توان ۲ حالت را در نظر گرفت :

۱-۲ اگر اقدام مزبور پیش از رجوع سازنده

بوده و اجرای رای پیش از قطعی شدن آن، به معنای تخلف از قانون بوده و قابل طرح در شورای انتظامی نظام مهندسی (به عنوان یک تخلف حرفه ای) و همچنین در مراجع قضایی (با عنوان : سوء استفاده از جایگاه قانونی) خواهد بود.

همچنین موارد ذیل نیز قابل ذکر می باشد :

- ۱- مطابق ماده ۸۸ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی، امکان طرح و رسیدگی به شکایات در مراجع قضایی نیز وجود دارد. ضمن اینکه باید دقت نمود شورای انتظامی تنها صالح به رسیدگی به تخلفات حرفه ای بوده و در مورد سایر شکایات، موظف به اعلام عدم صلاحیت و ارجاع پرونده به مرجع ذیصلاح قضایی می باشد.
- ۲- ممکن است نظام مهندسی، خود را به عنوان « مرجع قانونی » صالح دانسته و به همین دلیل، پرونده را از مهندس ناظر اول، بازپس گیرد. ضمن اینکه باید به این امر



حقوق تاسیسات

مهندسی در بازپس گیری پرونده، مقصر بوده و موظف به جبران خسارت وارده خواهد بود.

• باید دقت نمود که نظام مهندسی در صورتی مسئول جبران خسارت خواهد بود که مسئولیت حقوقی را متوجه نظام مهندسی بدانیم وگرنه شخص حقیقی صادر کننده دستور بازپس گیری پرونده، مسئول جبران خسارت خواهد بود.

**** نکته مهم :** اگر بازپس گیری پرونده، پیش از قطعی شدن رای، صورت پذیرد حتی در صورت محکوم شدن مهندس ناظر اول در رای قطعی، به معنای قانونی بودن عمل نظام مهندسی نبوده و به دلیل اجرای رای پیش از قطعی شدن آن، با استناد به ماده ۱ قانون اجرای احکام مدنی (هیچ حکمی از احکام دادگاه‌های دادگستری به موقع اجرا گذارده نمی‌شود مگر این که قطعی شده یا قرار اجرای موقت آن در مواردی که قانون معین می‌کند صادر شده باشد)، قابل طرح در مراجع ذیصلاح (اعم از شورای انتظامی یا قضایی) خواهد بود.



یا خواهان به شورای انتظامی صورت پذیرد نیازمند گزارش کارشناسی خواهد بود (مگر اینکه مسئولیت مستقیم و کامل را صادر کننده دستور مزبور، برعهده بگیرد) که اگر در آتیه مشخص گردد گزارش کارشناسی، صحیح نبوده و بنابر هر دلیلی، حق با مهندس ناظر اول بوده است، امکان طرح شکایت از کارشناس مربوطه و همچنین نظام مهندسی به دلیل ورود ضرر به مهندس ناظر اول و حقوق عمومی خواهد داشت.

۲-۲- اقدام مزبور بعد از طرح شکایت سازنده (یا مالک) در شورای انتظامی صورت پذیرد: ۱-۲-۲- پیش از قطعی شدن رای : تخلف قضایی (قانونی) بوده و علاوه بر شورای انتظامی، قابل طرح در مراجع قضایی نیز خواهد بود. ۲-۲-۲- بعد از قطعی شدن رای : اگر مهندس ناظر محکوم گردد تنها با اعلام شورای انتظامی مبنی بر « سلب صلاحیت مهندس ناظر در پرونده مزبور »، امکان بازپس گیری پرونده وجود خواهد داشت وگرنه به صرف ارائه « پیشنهاد بازپس گیری پرونده »، ضمن توجه به این نکته که « رای صادره مطابق قانون آیین دادرسی مدنی باید قاطع دعوا باشد و نمی تواند بصورت کلی و مبهم باشد » و چنین اختیاری (دادن پیشنهاد) به شورای انتظامی اعطا نشده است (به دلیل مبهم بودن اجرا یا عدم اجرای قسمتی از رای)، اگر پرونده به ناظر دیگری احاله شود و در آتیه مشخص گردد که بنابر مدارکی که بعدا یافت و ارائه می گردد، ناظر اول، محق بوده و نباید محکوم می گردیده است، نظام

دوره آمادگی آزمون پایه ۳ مکانیک

نظارت

۱۱۵ ساعت



مطالعه

دوره آنلاین
آمادگی آزمون پایه ۳ برق



۵۰ ساعت



حرفه‌ای باش!
Be Professional...



خلاءهای تولید انرژی تجدیدپذیر در ایران



مهری بهزادپور/ عضو سندیکای صنعت برق:
در حال حاضر حداقل ظرفیت تولید ۶۰ هزار
مگاوات برق در کشور داریم و در زمینه انرژی
های خورشیدی نیز حدود ۳۰۰ هزار مگاوات
ظرفیت تولید در کشور موجود است.

به گزارش تاسیسات نیوز، به روز رسانی
تعرفه خرید برق از بخش خصوصی از محل
انرژی های تجدیدپذیر، تاثیر مهمی در رونق
و افزایش تولید برق از طریق انرژی های
تجدیدپذیر دارد.

کریم کبیری، عضو سندیکای صنعت برق
ایران در گفت و گو با خبرنگار ما گفت:
ظرفیت تولید برق از انرژی های تجدیدپذیر

در حال حاضر بیش از ۹۰۰ مگاوات ظرفیت
نصب شده است که قابلیت بسیار زیادی
برای افزایش در این حوزه را دارد.
وی ضمن اشاره به خلاء موجود افزایش
ظرفیت تولید برق از انرژی های تجدیدپذیر
گفت:

در حال حاضر حداقل ظرفیت تولید ۶۰ هزار
مگاوات برق در کشور داریم و در زمینه انرژی
های خورشیدی نیز حدود ۳۰۰ هزار مگاوات
ظرفیت تولید در کشور موجود است.

کبیری ضمن اشاره به ظرفیت های خالی
تولید برق در کشور خاطرنشان کرد:
در عین حال ظرفیت بالایی در زمینه تولید

باعث شکل گیری بخش خصوصی فعال در حوزه نیروگاهی، سرمایه گذاری، پیمانکاری، مهندسی، تولید تجهیزات و بازرگانی شده است.

وی افزود: در حال حاضر حدود ۲۵۰ شرکت فعال در این زمینه داریم که می توان به فعالیت ۶ شرکت در تولید پنل، ۲ شرکت در تولید اینورترهای خورشیدی، و ۶ شرکت در تولید اینورترهای بادی اشاره کنیم.

عضو سندیکای صنعت برق با تاکید بر اهمیت ثبات قوانین و تطبیق سریع آن با شرایط اقتصادی کشور، اظهار داشت: تعرفه خرید تضمینی برق که قبلاً از سوی وزارت نیرو مشخص شده بود، یک تعرفه ثابت بود که حالا باید بر اساس تغییرات نرخ ارز و تورم مورد بازنگری قرار گیرد که در این خصوص مکاتباتی را با وزارت نیرو انجام داده ایم. وی تصریح کرد: خوشبختانه وزیر نیرو در خصوص به روز رسانی قانون دستور مثبت داده که امیدواریم هرچه زودتر تعرفه شناور مشخص شود تا از فرصت های بخش خصوصی در این زمینه استفاده شود.

برق از نیروگاه های برق آبی کوچک قابل نصب بر روی سدهای خاکی و رودخانه ها وجود دارد و می توان حدود ۱۵ هزار مگاوات انرژی از این طریق تولید کرد.

وی همچنین به تولید برق از طریق منابع فضولات انسانی و حیوانی اشاره و تصریح کرد:

برای تولید برق از طریق منابع انسانی و حیوانی نیز ظرفیتهای مطلوبی در کشور وجود دارد و امیدواریم این ظرفیت به پتانسیل های پیشین تامین برق از محل منابع آبی، و نیروگاه های حرارتی نیز اضافه شود.

رئیس کمیته انرژی های تجدیدپذیر سندیکای صنعت برق ادامه داد: وضعیت تولید برق از محل انرژی های تجدیدپذیر در کشور با توجه به شیوع کرونا نیز خوب است و امیدواریم این رقم افزایش یابد.

وی ابراز امیدواری کرد با قانون الزام خرید برق از محل انرژی های تجدیدپذیر باعث رونق این صنعت در کشور شود.

کبیری تاکید کرد:

خرید برق تولیدی از انرژی های تجدیدپذیر

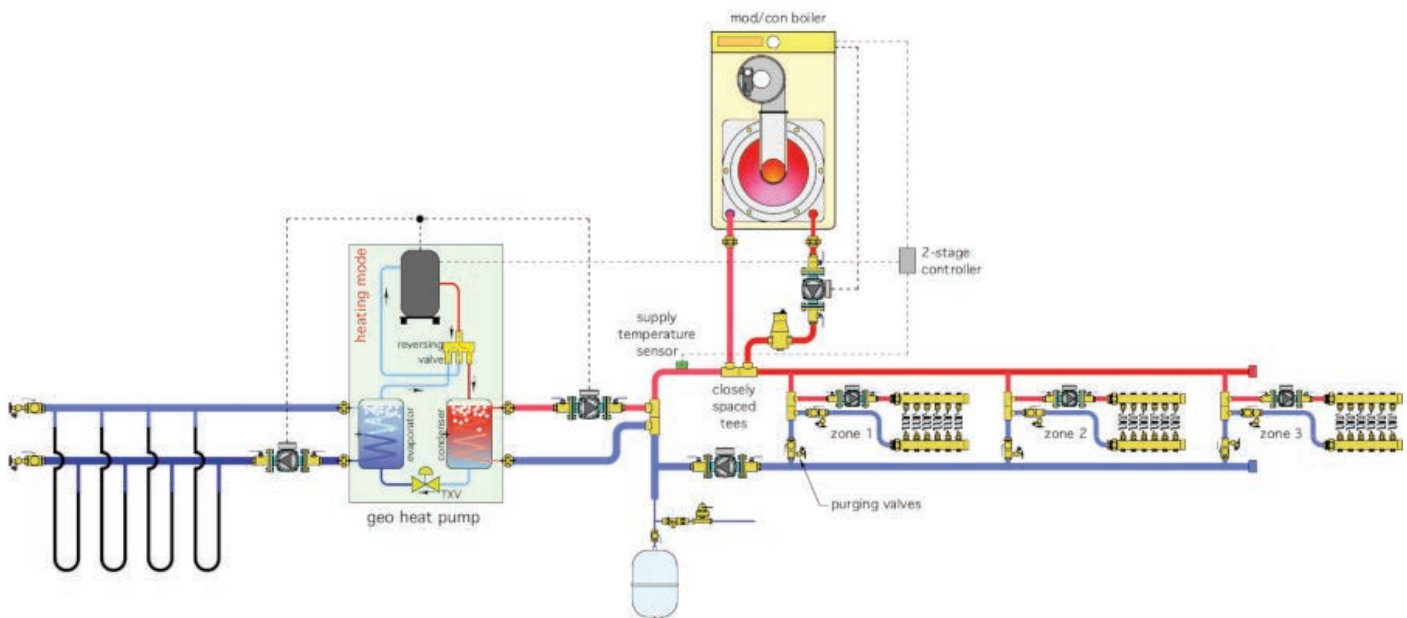


چالش تاسیسات

با صفحات آلومینیومی هستند که محکم به زیر بسته شدند و عایق کاری خوبی دارند.

طراح یک سیستم ثانویه اولیه طراحی می کند که هر منبع حرارتی با استفاده از یک جفت تی با فاصله نزدیک به حلقه اولیه وصل می کند (شکل ۱).

از یک طراح گرمایش خواسته می شود یک سیستم گرمایش از کف سه زونه با استفاده از یک پمپ حرارتی ژئوترمال ۵ تن به عنوان منبع حرارتی اولیه و یک دیگ به عنوان منبع حرارتی کمکی ایجاد کند. به دلیل تقارن ساختمان، هر زون یک ایستگاه چندراهه شش مداره با طول های مدار تقریباً برابر دارد. همه مدارهای گرمایش کف لوله های زیرکف



مرحله ۲:

اگر $T_s \geq 112^\circ F$ ، پمپ حرارتی روشن می شود

اگر $T_s \leq 125^\circ F$ ، پمپ حرارتی خاموش می شود.

در زمان کار، پمپ حرارتی چرخه کوتاه می کند. دیگ بسیار طولانی تر از پمپ حرارتی کار می کند.

به دقت به سیستم نگاه کنید. آیا می توانید چندین مورد از جزئیات نادرست یا فراموش شده را نام ببرید/ آیا می توانید طرح دیگری ارائه کنید که با استفاده از تجهیزات کمتر همان اهداف را تامین کند؟/منبع سایت **pmmag / مترجم مهندس نیره شمشیری**

هر ایستگاه چندراهه از یک جفت تی با فاصله نزدیک که به صورت موازی نصب شدند، حلقه اولیه است. این کار دمای آب رفت به هر ایستگاه چندراهه تقریباً مساوی نگه می دارد. سیستم هفت سیرکولاتور برابر HP ۲۵/۱ دارد.

دو منبع حرارتی با یک کنترلر ۲ مرحله ای کنترل می شود. وقتی تقاضا برای گرما از هریک از زون ها وجود داشته باشد، منطق زیر استفاده می شود:

مرحله ۱:

اگر $T_s \geq 115^\circ F$ ، پمپ حرارتی روشن می شود

اگر $T_s \leq 117^\circ F$ ، پمپ حرارتی خاموش می شود.



حرفه‌باش!
Be Professional...

دوره آنلاین

نرم افزار رویت مکانیکال



AUTODESK

REVIT





www.kaashaaneh.ir

بهترین ساختمان های سال ۲۰۲۰

با اینکه تعطیلی های مرتبط با شیوع کووید ۱۹، امسال به صنعت ساختمان صدمات زیادی وارد کرد، اما سال ۲۰۲۰ میلادی باز بیشتر از سهم خود از معماری برتر تولید کرده است. قصد داریم در این سلسله مطالب ۱۰ ساختمان برتر این سال را به شما معرفی کنیم. این ده ساختمان شامل ۱۰ پروژه ای است که از نظر سبک و نوع با هم متفاوتند اما هریک از نظر طراحی برتری ویژه ای دارند. اروپا با چهار پروژه پیشگام است، سه پروژه در قاره اسیا واقع شده، دو ساختمان در آمریکا و یک ساختمان هم در شبه قاره هند ساخته شده است. / منبع سایت newatlas / مترجم مهندس نیره شمشیری



Opus.۱ - شرکت معماری زاها حدید



دوبی مملو از ساختمان های جذاب مثل بلندترین برج جهان است، اما شما همیشه معماران زاها حدید را بر قله طراحان می بینید. جدیدترین کار این شرکت، هتل مجلل Opus است که به شکل یک مکعب شیشه ای با حفره تو خالی در مرکز آن ساخته شده است. ارتفاع این ساختمان ۹۳ متر است که در محدوده برج خلیفه دوبی واقع شده و بیشترین بخش آن را هتل تشکیل می دهد، همچنین فضاهای اداری و تعداد زیادی ساختمان مسکونی بسیار مجلل رادر بر می گیرد. از نظر سازه ای، این ساختمان در واقع دو برج است که توسط یک تالار و راهرو و یک پل به هم وصل شده اند.



نمای ساختمان یک نمای شیشه دوجداره است که از ۴۳۰۰ قطعه شیشه با E پایین ساخته شده (یعنی، شیشه ای که گرما را منعکس می کند و داخل ساختمان در تابستان گرم نمی شود). در طول روز نما آسمان را و شهر پیرامون را منعکس می کند در حالی که

در شب چراغ های LED حفره وسط را روشن می کند. علاوه بر اثاثیه و نمای شیشه ای، سنسورها به صورت خودکار طبق میزان سکونت افراد و به منظور حفظ انرژی، تهویه و روشنایی را تنظیم می کنند.



۲. موزه پیگوت

گروه Bjarke Ingels، پروژه Muse Atelier Audemars Piguet را طراحی کرده است که یک موزه و کارگاهی است که برای یک نمایشگاه ساعت های لوکس سوئیسی ساخته

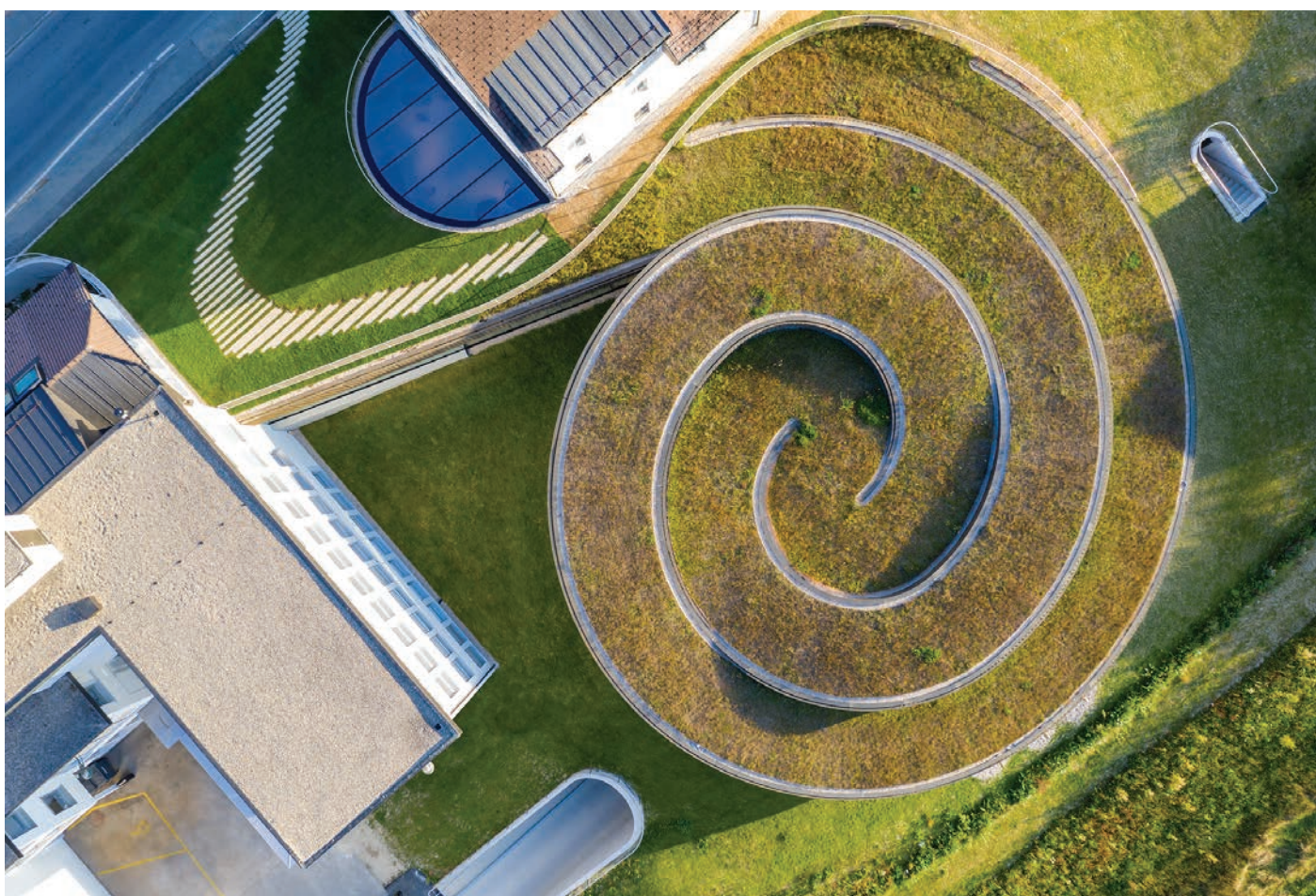
شده است. ساختمان از بخشی از زمان الهام گرفته است و یک طرح چرخنده جذاب دارد. بالای این پروژه یک بام سبز قرار دارد که بر جذابیت و زیبایی آن اضافه کرده است.





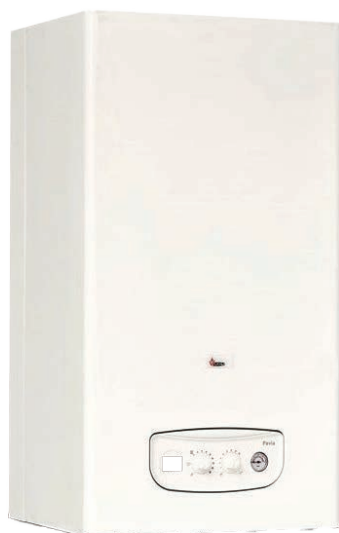
دارد که ساخت هریک از آنها سه هفته زمان برده است. این شیشه ها نور روز را برای داخل تامین می کنند و همچنین محافظ سازه ای برای بام فولادی که با گیاهان پوشیده شده می باشد و به عایق کردن آن کمک می کند.

این موزه در میان کارگاه ها و کارخانه های ساعت سازی سوئیس واقع شده است. داخل این ساختمان یک مسیر مارپیچ دارد که بازدیدکنندگان از میان آن عبور می کنند. از نظر سازه ای، ساختمان شامل بام سبز آن، شیشه های منحنی شامل ۱۰۸ پنل شیشه ای



قیمت پکیج دیواری بوتان دی ماه ۱۳۹۹

نام کالا	قیمت (تومان)
پکیج دیواری بوتان مدل بیتا 24 Sealed	۷,۱۷۶,۰۷۰
پکیج شوفاژ دیواری بوتان مدل Parma 22 Rsi	۸,۵۲۰,۰۰۰
پکیج دیواری بوتان مدل پارما Parma 24Rsi	۹,۲۹۹,۹۵۰
پکیج شوفاژ دیواری بوتان مدل Pavia 24 Rsi	۱۰,۰۷۹,۹۶۰
پکیج بوتان مدل Perla pro 24 Rsi فن دار دو مبدله	۱۰,۹۹۰,۰۰۰
پکیج شوفاژ دیواری بوتان مدل Perla pro 28 Rsi	۱۲,۳۹۰,۰۰۰
پکیج شوفاژ دیواری بوتان مدل Perla 32 Rsi	۱۴,۲۰۰,۰۰۰
پکیج شوفاژ دیواری بوتان مدل Perla pro 32 Rsi	۱۵,۰۰۰,۰۰۰





BOSTANCHI

Industrial Group

با ما مطمئن نفس بکشید

نمایندگی انحصاری S&P اسپانیا و MyAir انگلستان

ارائه راهکار سیستم های هوشمند تهویه



Soler&Palau
Ventilation Group

EcoVENT



MYAIR
VENTILATION GROUP

دمازده
DAMAN DEH





چه نرده ای را برای خانه خود انتخاب کنیم؟

نرده لیلیومی، نرده بوته ای، نرده نیزار، نرده روی دیوار سرنیزه و همچنین حفاظ نخل مرداب در حفاظ سازه تولید می شود. در واقع طرح های تولید شده در حفاظ سازه سبب می شود تا زیبایی و همچنین امنیت ساختمان شما فراهم شود.

نسل های جدید نرده روی دیوار در حفاظ سازه با تکنولوژی های روز و مواد مرغوب ساخته می شود که سبب می شود این حفاظ ها مدت های مدیدی مهمان خانه شما باشند.

ویژگی های حفاظ روی دیوار می توان موارد ذیل را نام برد:

مهری بهزاد پور/ تراکم نرده حصار دیوار به گونه ای است که به هیچ جنبه ای اجازه عبور را نمی دهد. نرده حفاظ دیوار به شکل فنس یا حصارهای فلزی است که دور دیوار خانه یا باغ و همچنین ساختمان های مسکونی و اداری مانند هتل یا پایگاه های نظامی و همچنین هتل ها به کار می رود.

اگر نگاهی به دیوار خانه های ساختمان اطراف بیندازید متوجه می شوید که اکثر خانه ها، دارای نرده حفاظ محکم و ایمنی هستند که برای پیشگیری از ورود سارقین بر روی دیوار نصب می شود.

انواع حفاظ روی دیوار مانند نرده شاخ گوزنی،

جنس حفاظ روی دیوار:

معمولا نرده حفاظ‌هایی که دور دیوار ساختمان نصب می‌شود، از جنس فولاد یا آهن می‌باشد که در برابر شرایط نامساعد محیطی و همچنین برش یا خم کردن توسط سارقین بسیار محکم و مقاوم است.

ارتفاع نرده حفاظ روی دیوار:

براساس طرح و شکل حفاظ آهنی دیوار، ارتفاع نرده متفاوت است. به طور معمول ارتفاع حفاظ روی دیوار از ۱ تا ۱.۵ متر می‌باشد. البته براساس مدل، ارتفاع دستخوش تغییرات می‌شود.

تراکم شاخه‌ها حفاظ آهنی دیوار:

براساس مدل نرده دیوار، تراکم شاخه‌ها متفاوت است. در واقع حفاظ روی دیوار پرتراکم، امنیت بالایی به همراه دارد. زیرا شاخه‌ها با فاصله نزدیکتری در کنار یکدیگر قرار می‌گیرند. از این رو ضریب ایمنی افزایش می‌یابد.

از ویژگی‌هایی که باید برای نرده حفاظ روی دیوار در نظر بگیرید: ۱. قیمت مناسب ۲. زیبایی ۳. کیفیت و ماندگاری بالا است. این ویژگی‌ها در کمترین نرده حفاظ دیوار پیدا می‌شود. اما اگر از یک شرکت معتبر اقدام به خرید کنید می‌توانید تمامی این مزایا را با هم همراه داشته باشید.

از قدیم الایام تاکنون، حفاظت از خانه‌ها امری جدی بوده است. ممکن است فکر کنید که خرید نرده درب آکاردئونی هزینه اضافی است. اما اگر به مزایای این حفاظ بیاندیشید متوجه می‌شوید که امنیت هزینه نیست.

قیمت نصب و ساخت درب آکاردئونی در برابر امنیتی که به همراه دارد بسیار ناچیز به نظر می‌رسد. زیرا با وجود این درب آکاردئونی دیگر هیچ سارقی به خود اجازه عبور را نمی‌دهد و همچون نگهبانی بی‌مزد و موجب بوده که ضریب ایمنی خانه را تضمین کند.

قیمت درب آکاردئونی براساس نرخ اتحادیه و نهادهای مصوب نظارتی تعیین می‌شود. بنابراین قیمت‌ها براساس نظر شخصی تعیین نمی‌شود. قیمت ساخت و نصب نرده درب آکاردئونی در حفاظ سازه در برابر کیفیت و استحکامی که دارد، بسیار مقرون به صرفه است.

برای تعیین قیمت درب آکاردئونی موارد زیر را در نظر بگیرید:

ابعاد درب آپارتمان:

در صورتی که طول و عرض درب کمتر باشد، قیمت‌ها نیز تغییر می‌کند. معمولا درب حفاظ آکاردئونی آپارتمان در ابعاد استاندارد ساخته می‌شود که قیمت آن براساس نرخ اتحادیه تعیین می‌شود. امروزه درب ضد سرقت به اندازه ۲۱۰ در ۱۱۰ تولید می‌شود. استفاده از قفل توکار یا قفل مخفی در درب

آکاردئونی

قرار دادن قفل توکار یا مخفی نیز سبب می‌شود، قیمت حفاظ آهنی دستخوش تغییرات شود. زیرا به کارگیری این قفل‌ها سبب می‌شود تا ایمنی درب افزایش یابد.

طرح حفاظ آکاردئونی

عامل دیگر که در قیمت حفاظ آکاردئونی

موثر است. طرح حفاظ است. هر چه طرح پیچیده تر باشد، قیمت بالاتری نیز دارد. حفاظ سازه تمامی فاکتورهای موثر در قیمت درب آکاردئونی را در نظر گرفته و با رعایت نرخ اتحادیه، قیمت نهایی را تعیین می‌کند. **حفاظ پنجره آهنی ساده یا مدرن مسئله این است؟**

حفاظ پنجره سبب بالا رفتن میزان امنیت خانه می‌شود. بنابراین وجود این نرده حفاظ برای افزایش ضریب ایمنی خانه امری

ضروری است. در نظر داشته باشید که حفاظ پنجره نه تنها مانعی در برابر ورود غیرمجاز سارقین است. بلکه مانع از سقوط افراد به خانه می‌شود.

حفاظ برای پنجره، وظیفه دیگری نیز بر عهده دارد، این وظیفه خطیر زیباتر کردن نمای ساختمان است. با نصب حفاظ پنجره شیک در طرح ساده یا مدرن شما نمای خانه خود را متفاوت تر از قبل می‌کنید.

حرفه‌ای باش! Be Professional...

دوره آنلاین

**طراحی موتورخانه
و انتخاب تجهیزات**

برای ثبت نام و کسب اطلاعات بیشتر با ما تماس بگیرید
02122842963 02122843154 02122843076

www.kaashaaneh.ir

رفع مشکل ۸۰ درصد معترضان به سوالات غلط آزمون نظام مهندسی

بنا بر اطلاعیه سازمان مقررات ملی و ساختمان داوطلبان آزمون نظام مهندسی ۹۹ که دارای نمرات ۴۸ و ۴۹ می‌باشند، مشروط به گذراندن دوره آموزشی و موفقیت در آزمون مربوط، به عنوان قبول در آزمون تلقی خواهند شد. در همین راستا چندی پیش بود که متقاضیان ورود به فعالیت‌های مهندسی در حوزه ساختمان، نسبت به تعدادی از سوالات آزمون نظام مهندسی اعتراضاتی را مطرح نمودند، بر همین اساس، بررسی اطلاعات مندرج در پاسخ سوالات آزمون نظام مهندسی و تطابق با دفترچه سوال بیانگر این نکته بود که تعدادی از سوالات آزمون دچار ابهام گسترده بوده است.

واکنش سازمان مقررات ملی و به اعتراض شرکت‌کنندگان معترض

سازمان مقررات ملی و ساختمان در قالب اطلاعیه به اعتراض شرکت‌کنندگان در این آزمون واکنش نشان داد و اعلام کرد: «نظر به موافقت مقام عالی وزارت راه و شهرسازی، با توجه به شرایط حاکم بر جامعه به واسطه همه‌گیری بیماری کرونا و در جهت مساعدت، صرفاً در این دوره از آزمون‌ها داوطلبانی که دارای نمرات ۴۸ و ۴۹ می‌باشند مشروط به گذراندن دوره آموزشی و موفقیت در آزمون مربوطه که

سوژه ۲۳۰۰ امضایی مهندسان عمران و اعتراض به سوالات غلط

پس از قطعی شدن اشتباه بودن تعدادی از سوالات توسط مراجع معتبر علمی نظیر برخی از اساتید دانشگاهی، بسیاری از متقاضیان ضمن اعتراض به سوالات غلط آزمون نسبت به ثبت این اعتراض خود از طریق رایانامه مندرج در فرآیند اعتراض وزارت راه و شهرسازی مبادرت نمودند.

پس از این اقدام قانونی متقاضیان و اعتراض به غلط بودن سوالات، انتشار کارنامه در تاریخ ۵ آذرماه مشخص کرد متولی برگزاری آزمون هیچ توجهی به اعتراض متقاضیان نداشته است و بسیاری از سوالات غلط و مبهم همچنان طبق نظر سازمان تصحیح شده و به اعتراضات که البته بر مبنای مستندات و مباحث مقررات ملی ساختمان ارائه شده بود، ترتیب اثر داده نشده است.



بودند که نمره بین ۴۶ تا ۴۹ را کسب کردند. این متقاضی معترض، در بیان این نکته که سوالات غلط تاثیر بسیار زیادی در مورد پذیرش واقع نشدن متقاضیان معترض داشته است، تاکید کرد: «تصمیم سازمان مقررات ملی و ساختمان در کاهش حد نصاب ۲ نمره‌ای منجر به رضایت ۷۰ تا ۸۰ درصد معترضان شده است.»

این شرکت کننده آزمون نظام مهندسی ۹۹، با اشاره به این نکته که غلط بودن سوالات در سال‌های گذشته نیز تکرار شده است، گفت: «متأسفانه غلط بودن سوالات به رویه نامناسب در هر سال تبدیل شده و متولیان برگزاری آزمون به جای تجدیدنظر در نحوه طرح سوال نسبت به مقاومت در قبال غلط بودن سوالات مبادرت می‌کنند.»

غلط بودن سوالات در سال ۹۸ و ۹۹ این نگرانی جدی را به همراه دارد که شیوه طرح سوال در این آزمون باید مورد بررسی و تجدیدنظر جدی واقع شود تا متقاضیان ورود به کار در رشته مهندسی ساختمان در سال‌های آینده با مشکل جدی مواجه نشوند.

محتوا و میزان آن متعاقباً به سازمان‌های نظام مهندسی استان‌ها ابلاغ خواهد شد به عنوان قبول در آزمون تلقی خواهند شد. بر اساس اطلاعات منتشر شده توسط سازمان مقررات ملی و ساختمان، گواهی قبولی صرفاً یکی از مدارک لازم برای صدور پروانه اشتغال به کار بوده و سایر مدارک مورد نیاز توسط ادارات کل راه و شهرسازی و واحدهای صدور پروانه اشتغال به کار، کنترل و بررسی خواهد شد.

مشکل ۸۰ درصد معترضان به سوالات غلط حل شد

پس از بازخورد رسمی متولیان آزمون نظام مهندسی و اعلام این نکته که نمره قبولی، ۲ نمره کاهش پیدا کرده و از ۵۰ به ۴۸ رسیده است، با یکی از معترضان به آزمون نظام مهندسی گفت‌وگو کردیم. در همین راستا این متقاضی ورود به بازار کار مهندسی ساختمان، ضمن استقبال از تصمیم متولیان وزارت راه و شهرسازی گفت: «قبولی در آزمون نظام مهندسی منوط به کسب نمره ۵۰ است و بسیاری از معترضان به سؤالات غلط افرادی



دمنده DAMANDEH®



با دمنده نفس بکشید

تولیدکننده انواع الکتروموتور و فن های
خانگی، صنعتی، تاسیساتی، تونلی و پارکینگی



مورد تایید مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن



www.damandeh.com