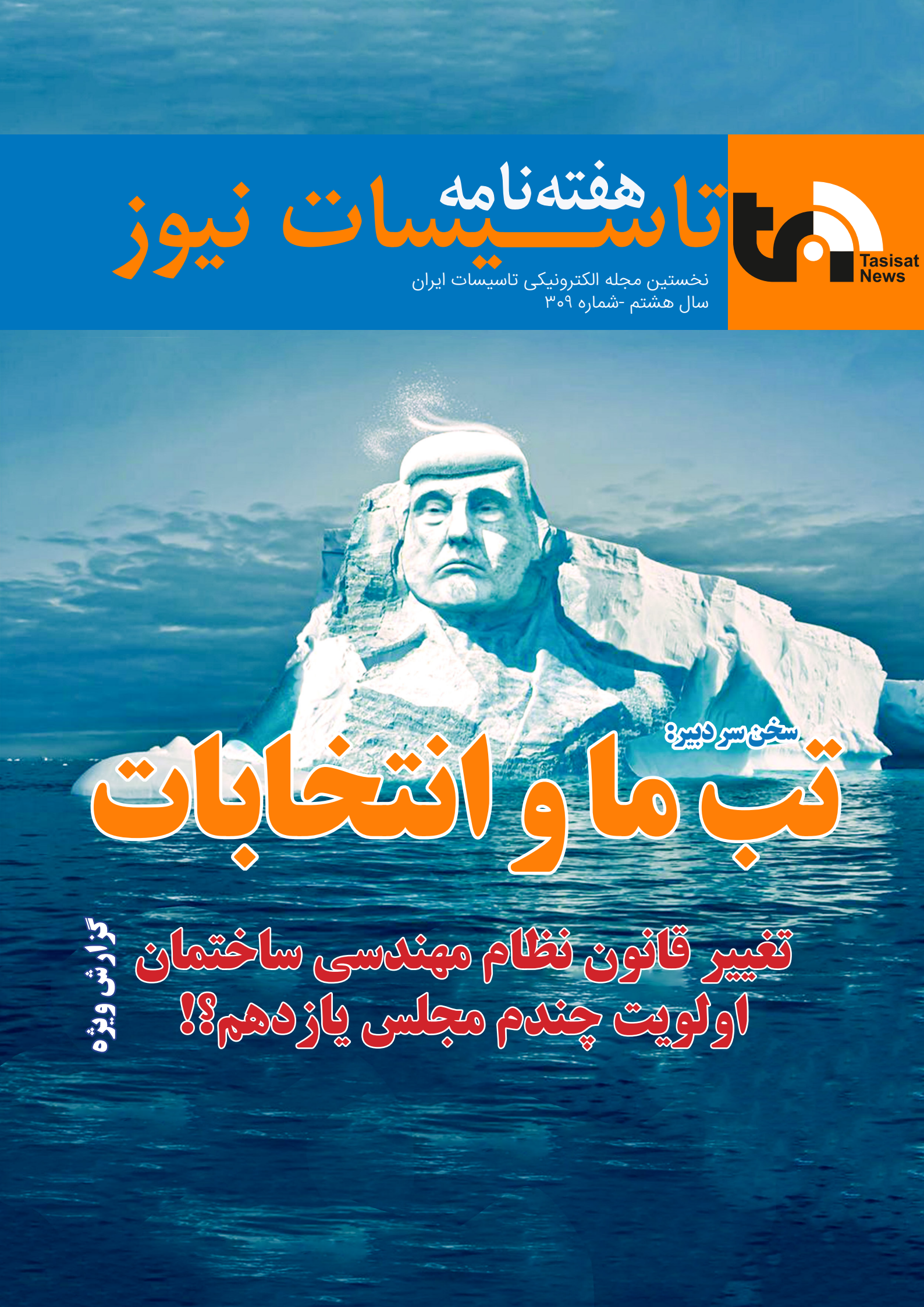
هفته‌نامه
تاسیسات نیوز
نخستین مجله الکترونیکی تاسیسات ایران
سال هشتم -شماره ۳۰۹



سخن سر دبیر:

تب ما و انتخابات

گزارش ویژه

تغییر قانون نظام مهندسی ساختمان
اولویت چندم مجلس یازدهم؟!

سخن سردبیر

تب ما و انتخابات

همکاران گرامی سلام و خداقوت

انتخابات آمریکا جهان را در انتظار نگه داشته است تا ببینند پس از این روند پیچیده، چه کسی مهمان بعدی معروف ترین خانه سفید دنیا خواهد بود. صرف نظر از مسائل اقتصادی و سیاسی که دیگران مفصل به آن پرداخته اند، این اتفاق از بعد دیگری نیز برای ما مهم است.

در همین چند روز خبری منتشر شد که شاید چندان مورد توجه قرار نگرفت و آن خروج رسمی آمریکا از پیمان اقلیمی پاریس در چهارم نوامبر بود. این پیمان چیست که این چنین مهم است؟

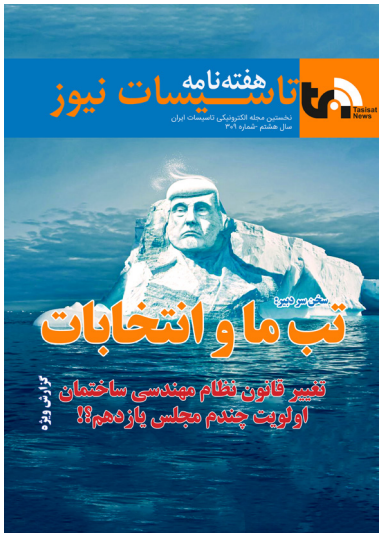
زمین پیر و عزیز ما چند سالی است که کرونا نگرفته تب کرده و دمای آن مدام در حال افزایش است. یخ های قطب ها در حال ذوب شدن و اقلیم کره زمین درحال تغییری جدی است. حجم گاز دی اکسیدکربن به عنوان یکی از نتایج اصلی سوخت در حال افزایشی وحشتناک است و اثرات مخرب خود را به اشکال مختلف نشان می دهد. خشکسالی در مناطقی و باران های سیل آسا در مناطقی دیگر یکی از نتایج غم انگیز این تغییر آب و هوایی است.

ترامپ شش ماه پس از استقرار در کاخ سفید، تغییرات اقلیمی را «حقه ای گرانقیمت» نامید و ادعا کرد « محدودیت های قانونی بیشتر می توانست کارخانه های بیشتری را تعطیل کند». پس، از معاهده ای خارج شد که دویست کشور دنیا در آن تعهد کرده اند میانگین افزایش دمای جو کره زمین به کمتر از دو درجه سانتی گراد برسد. البته ترامپ در حرف تغییرات اقلیمی را موضوعی جدی می داند که اهمیت زیادی برای آن قائل است ولی نشان داده است که تولید به هرقیمتی برایش مهم است پس دست به تغییر قوانین زد و هزینه تولید نفت، گاز و زغال سنگ را پایین آورد تا نشان دهد پول مهمترین اصل زندگی این میلیاردر آمریکایی است. هرچند عاقل سیاستمدارانی در آمریکا وجود داشتند که در ایالت های مختلف تلاش کردند استفاده از زغال سنگ را پایین آورند و انرژی های تجدیدپذیر را جایگزین سازند. این تلاش اما با استمرار حاکمیت ترامپ چه اندازه موثر خواهد بود؟ آیا دست آوردهای اوباما، که از وی به عنوان سلطان انرژی های تجدیدپذیر یاد می کنند، تا ابد برجا خواهد ماند؟

سوال اساسی این است: آیا آمریکا کشور مهمی در تولید گازهای گلخانه ای است؟ در پاسخ به این سوال دوباره نام دو کشور رقیب را می شنویم یعنی چین در جایگاه نخست جهانی و آمریکا در جایگاه دوم. از این خبر بدتر آن است که پژوهشگران بین المللی اعلام کرده اند با انتخاب دوباره ترامپ، به احتمال زیاد امکان کنترل تب کره زمین از دست خواهد رفت و سلامتی زمین عزیز ما به محاق می رود.

در سوی دیگر این مبارزه بایدن است که بازگشت به معاهده را وعده داده است. شاید لازم باشد برای سلامتی خود و زمین دوست داشتنی مان دعا کنیم که تفکر نابودی همه چیز برای من رأی نیاورد و البته خود نیز برای گازهای گلخانه ای فراوانی که تولید می کنیم فکری جدی نماییم که شاید حرارت زمین پایین بیاید.

تا بعد!



سردبیر:
مهندس روح‌اله واصف
هیئت تحریریه:
مهری بهزادپور
و مهندس نیره شمشیری
امور آگهی‌ها:
فرزانه بختیاری
گرافیک:
علیرضا یوسف‌نژاد

نشانی: سیدخندان، خیابان ارسباران، کوچه پرستو، پلاک ۲۲ ساختمان کاشانه

www.tasisatnews.com
تلفن: ۰۲۱۲۲۸۴۳۱۵۴

•کپی‌برداری از مطالب نشریه بدون اجازه کتبی ممنوع است.
•کلیه حقوق این نشریه متعلق به آکادمی کاشانه است.
•نشریه در تصحیح، حذف و یا خلاصه کردن مقالات رسیده آزاد است.
•نشریه تا اطلاع ثانوی به صورت رایگان منتشر می‌شود.
•کلیه حقوق متصوره آن متعلق به گردانندگان نشریه است.

فهرست

تمامی اخبار دارای لـــینک به سایت تاسیسات نیـــوز می باشند.

اخبار داخلی
صفحه ٤

دوره‌های آموزشی آنلاین آکادمی کاشانه
صفحه ٥

تغییر قانون نظام مهندسی ساختمان اولویت چندم مجلس یازدهم؟!
صفحه٦

در گذر زمان/ وسایل گرمایشی نفتی
صفحه ٨

نگاهی به بازار
صفحه ١٢

تعمیر کار خود باشیم/ نکات مهم در رابطه با تغییر فصل و سرویس موتورخانه
صفحه ١٣

قیمت انواع پوکه معدنی و بلوک سیمانی

اخبار داخلی

عزم راسخ نظام مهندسی ساختمان برای سازماندهی دفاتر طراحی مهندسی

سید علی اکبر میرکریم زاده با بیان اینکه از ۴۰ پرونده مورد بررسی قرار گرفته ۲۰ پرونده آماده ارسال به اداره کل راه و شهر سازی و صدور مجوز فعالیت است، اظهار کرد: از ۳۵ دفتر مهندسی طراحی در شهر یزد و شهرستان های ابرکوه، اردکان، میبد و مهریز نیز بازدید شده است.

برنده جایزه ملی معماری و شهرسازی مشخص شد

رتبه اول جایزه ملی دوسالانه معماری و شهرسازی ایران به طرح "طراحی و ساخت سقف متحرک چوبی" از دکتر حسین پورمهدی قائم مقامی، عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی رسید. این اثر در چهارمین جایزه دوسالانه ملی معماری و شهرسازی ایران -۱۳۹۹، حائز رتبه نخست بخش المان و سازه‌های خاص شناخته شد.

«آشوب» حاصل اجرای طرح وان بدون آسیب شناسی خواهد بود

محمد شکرچی زاده رئیس مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی، با بیان اینکه متاسفانه میزان رعایت مبحث ۱۹ و صرفه‌جویی در انرژی در بسیاری از ساختمان‌ها رعایت نمی‌شود، گفت: مبحث ۱۹ مربوط به صرفه جویی انرژی در ساختمان‌ها است که ۲۰ سال قبل اولین ویرایش آن را داشتیم و آخرین ویرایش هم مربوط به مبحث ۱۹ است که ماه گذشته ابلاغ شد.

تمام خدمات برق غیرحضوری می شود

آنطور که مسوولان برقی اعلام کردند از آذرماه تمام خدمات برقی غیر حضوری می شود و نیازی به مراجعه مشترکان به شرکت های توزیع برق نیست. زیرساخت ارائه همه خدمات برق در شرکت های توزیع به صورت غیرحضوری فراهم شده و تصمیم بر این است که به ویژه در شرایط کنونی و درگیری جامعه با بیماری کرونا، حداقل ۹۵ درصد از خدمات در زمینه فروش و خدمات پس از فروش، از آذرماه به بعد، به صورت غیرحضوری ارائه شود.

کاهش صدور پروانه ساختمانی در سال جاری به نسبت مشابه سال قبل

مدیرکل تدوین ضوابط، نظارت و صدور پروانه شهرداری تهران از صدور ۴ هزار و ۱۰۵ مورد پروانه ساختمانی در هفت ماه نخست سال جاری و کاهش ۱۹ درصدی متراژ ساخت و ساز نسبت به مدت مشابه سال ۹۸ خبر داد. حامد سلیمی ضمن بیان این مطلب با تشریح آمار صدور پروانه در هفت ماه نخست امسال گفت: از ابتدای فروردین تا پایان مهر ماه سال جاری، ۴ هزار و ۱۰۵ مورد پروانه ساختمانی صادرشده است که این آمار در مدت مشابه سال قبل ۵ هزار و۴۳۰ مورد بوده است.

نیاز به تهویه مکانیکی در کودکان مبتلابه کووید-۱۹

بررسی‌ها نشان می‌دهند که تعداد قابل توجهی از مبتلایان به بیماری کرونا یا کووید-۱۹، در روند بیماری خود دچار نارسایی تنفسی و وضعیت اصطلاحاً هیپوکسیک یا نرسیدن اکسیژن کافی به بدن می‌شوند. محققان کشور برای کمک به بررسی بهتر وضعیت کودکان مبتلا به کووید-۱۹، میزان نیاز آن‌ها به شیوه‌های مختلف تنفس مکانیکی یا تنفس با دستگاه را ارزیابی کرده‌اند.

درشماره قبل در سرمقاله آقای مهندس سینا مستوفی به اشتباه به عنوان مدیر نمایشگاه بین المللی تاسیسات گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع، معرفی شده بودند که عنوان صحیح مدیر کنفرانس بین المللی گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع می‌باشد.

کلاس‌های آکادمی مهندسی کاشانه

کارگاه عملی نصب و تعمیر پکیج های حرارتی

مدت دوره: ٤٨ ساعت
روزهای برگزاری: پنجشنبه ها و جمعه‌ها
ساعت برگزاری: ۰۹:۰۰-۱۷:۰۰

محاسبه بارهای حرارتی و برودتی با نرم افزار کریر (HAP ٤/٩)

مدت دوره: ۲۷ ساعت
روزهای برگزاری:
روزهای برگزاری: شنبه‌ها و چهارشنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

دوره آموزشی مهندسی برودت حرفه‌ای

مدت دوره: ۳۳ ساعت
روزهای برگزاری: یکشنبه‌ها و سه‌شنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

دوره آموزشی متره و برآورد تاسیسات مکانیکی و برقی

مدت دوره: ۲۷ ساعت
روزهای برگزاری: یکشنبه‌ها و سه‌شنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

دوره آموزشی حضوری طراحی سیستم های اعلام و اطفاء حریق

مدت دوره: ٢٤ ساعت
روزهای برگزاری: دوشنبه‌ها و سه‌شنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

دوره آموزشی برق برای مهندسان تاسیسات

مدت دوره: ۳۰ ساعت
روزهای برگزاری:
پنجشنبه‌ها: ۱٤:۰۰-۱۷:۰۰
جمعه‌ها: ۰۹:۰۰-۱۲:۰۰

دوره آموزشی طراحی پلنت های صنعتی با نرم افزار PDMS (دپارتمان نفت)

مدت دوره: ٤٨ ساعت
روزهای برگزاری: شنبه‌ها و چهارشنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

کارگاه عملی نصب و تعمیر اسپلیت

مدت دوره: ١٦ ساعت
روزهای برگزاری: پنجشنبه ها و جمعه‌ها
ساعت برگزاری: ۰۹:۰۰-۱۷:۰۰

دوره آموزشی طراحی تاسیسات مکانیکی بیمارستان

مدت دوره: ٢٤ ساعت
روزهای برگزاری: دوشنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱۷:۳۰-۲۰:۳۰

طراحی سیستم مدیریت هوشمند ساختمان (BMS)

مدت دوره: ٢٤ ساعت
روزهای برگزاری: پنجشنبه‌ها
ساعت برگزاری: ۱٤:۰۰-۱۷:۰۰

تغییر قانون نظام مهندسی ساختمان اولویت چندم مجلس یازدهم؟

تغییر قانون نظام مهندسی ساختمان کشور، بیش از هر زمان دیگر احساس می شود که نیاز به لباس نو دارد! تغییر لباس کهنه ۲۵ ساله «نظام مهندسی ساختمان» کشور که با حضور در چند مجلس هنوز تغییری به خود ندیده ، ضرورتی است که به راستی نیاز به بازنگری و توجه جدی مسئولان دارد.

«ساخت و ساز» از جمله مهمترین مقوله هایی که نقش زیربنایی در اقتصاد هر کشوری دارد و قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، قانون مرجع در تامین کیفیت ساختمان های کشور محسوب می شود.

نقش و جایگاه سازمان هاو عوامل مسئول، نحوه احراز صلاحیت و ارائه خدمات مهندسان، تدوین مقررات فنی و فرآیند کنترل ساختمان، ارکان و اجزای تامین کیفیت ساخت و سازها ، از جمله مهمترین پارامترهای این صنعت به شمار می آیند که نیازمند بازنگری و توجه جدی مسئولان دارد.

تعریف صحیح نظام مهندسی ساختمان، شرط کاهش اختلاف نظرات

بنظر می رسد، در ابتدای امر تعریف صحیحی از سازمان نظام مهندسی کشور، بعنوان؛ یک تشکل صنفی، سازمان نیمه دولتی و خصوصی، شرکت سهامی و ... اولین گامی است که از بسیاری تنش ها و اختلاف نظرات در این حوزه خواهد کاست. توفیق جامعه مهندسی و به دنبال آن فرآیند «ساخت و ساز» در کشور، مسلماً با جلب نظر اکثریت اعضا با اعمال اصلاحات لازم در «نظام مهندسی » کشور ممکن می شود .

محمودزاده، معاون مسکن و ساختمان کشور پیش از این، از انجام رایزنی با نمایندگان مجلس یازدهم برای اعمال اصلاحات قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان خبر داده و گفته بود؛ ایرادهای این قانون و مواردی که می‌توان با اصلاح قانون کیفیت بهتری به ساخت و ساز داد، استخراج شده است. پیش‌تر و در دوره پیشین مجلس شورای اسلامی در این خصوص، همفکری هایی انجام شد و این موضوع از موضوعاتی است که در تلاش هستیم تا زودتر به نتیجه برسانیم.

وعده معاون مسکن و ساختمان کشور: تغییر قانون نظام مهندسی ساختمان از نیمه دوم سال ۹۹

محمودزاده اصلاح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان را ضرورتی برای کیفیت به ساخت و ساز می داند و می گوید: هم اکنون کارگروهی در معاونت مسکن و با مشارکت افراد صاحب نظر، شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان، همکاران ستادی وزارتخانه در دفتر توسعه مهندسی فعال هستند تا بتوانند اصلاحات را یکبار دیگر هم روی قانون و هم روی آیین نامه مدنظر قرار دهند.

محمودزاده تصریح کرد: تمامی بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌ها نیز مورد بررسی قرار گرفته است. پیش‌بینی می‌شود تا خروجی این مطالعات در نیمه دوم امسال با هماهنگی مجلس به تصویب برسد و بتوانیم اقدامات اصلاحی و زیربنایی در حوزه نظام مهندسی ساختمان را اعمال کنیم.

عضو کمیسیون عمران مجلس: لایحه تغییر قانون نظام مهندسی به زودی طرح می شود.

اما اقبال شاکری عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی نیز در گفت و گو با خبرنگار تاسیسات نیوز در باره چگونگی انجام قانون نظام مهندسی ساختمان گفت :

این مهم در دستور کار ما قرار دارد و به زودی به آن می پردازیم ولی اولویت کمیته ای که من مسئول آن هستم یکی از آنها همین نظام مهندسی است و داریم دنبال می کنیم در حال حاضر روی یک لایحه مشارکت عمومی و خصوصی کار می کنیم و گام بعدی ورود به لایحه نظام مهندسی است. فکر می کنم از یکی دو هفته دیگر ورود می کنیم به این موضوع و تقریبا زمان را ذخیره کردیم و لایحه گذاشتیم در دستور کار هیأت رییسه/ مهری بهزادپور

حرفه‌ای باش!
Be Professional...

کارگاه عملی
نصب
تعمیرات
و عیب‌یابی
پکیج‌های حرارتی

۰۲۱-۲۲۸۴۳۰۷۶
۰۲۱-۲۲۸۴۳۱۵۴
برای کسب اطلاعات بیشتر، تماس حاصل نمایید

www.kaashaaneh.ir

وسایل گرمایشی نفتی

دهه شصتی‌ها آخرین نسل از کسانی هستند که نوستالژی‌های بوی‌ناک بخاری‌های نفتی را با خود دارند؛ با آن‌ها زندگی کرده‌اند. این نوستالژی‌ها هرچقدر هم که شیرین بودند ولی بی‌دردسر نبودند. بخاری‌های نفتی آن‌قدر دردسرهای جورواجور به‌ویژه برای مادران و بانوان خانه‌دار داشتند که وقتی لوله‌کشی گاز آمد خیلی زود و خیلی شیک بخاری‌های نفتی را انداختند گوشه انباری و به گازسوزهای پاک و بی‌بو و بی‌دردسر با جان‌ودل خوشامد گفتند. این روزها که هوا سرد است روش‌های گرمایش خانه‌های ایرانی طی دهه‌های اخیر را بررسی کرده‌ایم؛ اهل خاطره بازی هستید؟

از خاکه‌زغال تا گوله!

به دوره پیش از نوستالژی که برویم به‌جای بخاری در خانه‌ها کرسی بود. کرسی ابداع ایرانی‌ها بود و شکل پیشرفته و بهینه آتشدان‌های ساده در خانه‌های سراسر جهان محسوب می‌شد. برای راه‌اندازی کرسی در منزل یک چاله به عمق بیش از یک وجب وسط اتاق حفر می‌شد و درون آن زغال یا زغال فشرده افروخته می‌ریختند و بعد هم یک چهارپایه یا میز کوتاه و یک پتوی ضخیم و تمام! فقط می‌ماند اینکه یک نفر حواسش باشد که زغال سرد و خاکستر نشود. در روستاها از باقیمانده فضولات دام که در طویله زیر پای چهارپایان فشرده می‌شد پس از خشک‌کردن زیر آفتاب برای سوزاندن در کرسی استفاده می‌کردند و در شهرها سوخت محبوب کرسی گلوله‌های دست‌ساز زغالی بود که آرام و طولانی می‌سوخت. تهرانی‌ها به این کالای استراتژیک برای زمستان منازل «گوله» می‌گفتند. تابستان‌ها خاکه‌زغال را که ارزان‌تر بود می‌خریدند و با آب خمیر می‌کردند. بعد گوله های بزرگ زغال را در آفتاب می‌خشکاندند و در گونی‌های بزرگ برای زمستان انبار می‌کردند. کاری ضروری برای منازل که مسئولیتش بر عهده مادر خانه بود. هنوز برخی مادربزرگ‌ها آن روزها را یادشان است و البته فراموش نمی‌کنند دردسرهای گوله زغال را که مراحل درست کردنش، نگهداری‌اش و سوزاندنش همه‌جا را سیاه و دودانددود می‌کرد.

شکست شومینه در مقابل کرسی

سال ۱۲۹۰ شمسی ناصرالدین‌شاه در اولین سفر فرنگ شومینه را دید و نمونه‌ای از آن را در کاخ محل اقامتش احداث کرد. ولی در ایران از شومینه به دلیل دشواری‌های مربوط به نگهداری

Tasisat News

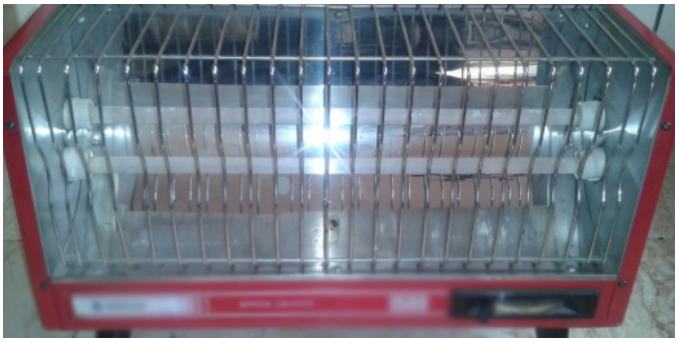
و پاک‌سازی آن استقبال نشد. همچنان کرسی بود که محبوب بود. البته در اواخر دوره قاجار در منزل اشراف و اعیان بخاری‌های فلزی به شکل بشکه‌ای روی سه‌پایه وجود داشت؛ بخاری هیزمی به سبک غربی‌ها و ساخته فرنگ.

معروف‌ترین نفت‌سوزهای ایران

پس از شومینه انواع چراغ‌های نفت‌سوز به ایران آمد؛ برای تأمین گرمای محیط، پخت‌وپز و همچنین تأمین روشنایی. اما معروف‌ترین نوع این چراغ‌ها که برای گرمایش محیط به کار می‌رفت چراغی نفتی موسوم به علاءالدین بود که اتفاقاً از این‌یکی به‌ویژه در جامعه شهری ایران به‌خوبی استقبال شد. درواقع علاءالدین که آمد جان ملت راحت شد از سیاهی زغال و دشواری‌های روشن نگه‌داشتن دائمی آتش کرسی. این چراغ مخزن بزرگی داشت که برای استفاده یک شبانه‌روز کامل یا بیشتر نفت را در خود ذخیره می‌کرد. حالا چرا اسمش علاءالدین بود؟ نامی که در اصل از همان داستان معروف علاءالدین و چراغ جادو آمده و همین نام روی این چراغ‌ها ماند و هنوز هم مانده!. این چراغ‌ها تا دهه ۵۰ و ۶۰ برای بسیاری از خانواده‌ها که توان خرید بخاری نفتی را نداشتند همچنان وسیله گرمایشی اصلی در منزل بود. دهه شصتی‌ها و شاید بیش از نیمی از جمعیت امروز ایران حرارت و بوی خاص این چراغ‌های سبز و کرم‌رنگ را خوب یادشان است. درواقع روزگاری بود نه‌چندان دور که زمستان‌ها خانه‌ها بوی نفت می‌داد و همین بو گاهی سردرد هم می‌آورد! انواع دیگری از چراغ نفت‌سوز با مارک‌ها و شکل‌های متفاوت در ایران رایج بود اما علاءالدین اغلب خانه‌ها را تسخیر کرده بود. کارخانه علاءالدین ایران حتی در دوره بخاری‌های گازسوز همچنان فعال بود و چراغ‌هایش را به کشورهایی نظیر افغانستان و عراق صادر می‌کرد.

برقی‌های نامحبوب

بخاری‌برقی به دلیل مصرف زیاد برق هیچ‌وقت در ایران چندان محبوب نبود. ولی هرگاه به هر دلیلی نفت در دسترس نبود و خانه سرد می‌شد یک بخاری‌برقی نجات‌بخش بود. بخاری‌برقی‌های محبوب در ایران اغلب از برندهای ژاپنی بودند و بعدها در ایران نیز در مدل‌های مختلف تولید شدند. یک مدل از این بخاری‌ها هم در ایران نوستالژیک هستند؛ همان قرمزها که دو المنت لوله‌ای داشتند.



مد جدید دهه ۶۰!

بخاری نفتی‌ها درواقع شکل بهینه‌شده چراغ‌های نفت‌سوز بودند. بخاری‌های دیواری معمولاً در مغازه‌ها و کارگاه‌ها استفاده می‌شد و بخاری‌های زمینی در منازل. بخاری‌های نفتی در خانه‌ها از تنوع بی‌بهره نبودند و هرچند سال یک‌بار مدل‌های جدیدی از آن‌ها مد می‌شد. یک مدل بسیار پرطرفدار که باب سلیقه جوان‌ترها بود و در میانه دهه ۶۰ مد شد یک نوع بخاری نفتی بود که فتیله دار بودند و کلاهک مخصوصی روی فتیله آن‌ها قرار می‌گرفت و پس از سرخ شدن حرارت ایجاد می‌کرد. مثل بخاری‌های برقی بخشی از این حرارت به روش تابش و از طریق صفحه براق پشتی در محیط پراکنده می‌شد.

در گذر زمان

گرمایش با حواشی خوشمزه!

بخش عمده نوستالژی نفتی‌ها به کاربردهای مختلف آنان مربوط می‌شد. معمولاً همیشه یک کتری یا قوری فلزی حاوی آب روی این بخاری‌ها بود تا هوا تلطیف و بوی نفت کم شود. اما استفاده از بخاری‌های نفتی با ابتکارات حاشیه‌ای! فراوان نیز همراه بود و از آن‌ها برای پخت و داغ نگه‌داشتن غذا و انواع خوراکی‌ها و نوشیدنی‌ها استفاده می‌شد؛ از چای و دمنوش‌ها گرفته تا سیب‌زمینی و لبو و باقلا و شلغم و انواع غذا. زمستان‌ها برای مهمان همیشه یک خوراکی گرم مهیا بود. طعم سیب‌زمینی تنوری پخته‌شده در آتشدان بخاری‌های نفتی را یادتان هست؟

نفتی‌ها هنوز هستند

باوجود استفاده گسترده، نفتی‌ها همچنان دردسرساز بودند و بوی ناشی از آن‌ها دست از سر زندگی ایرانیان برنمی‌داشت. خطرات نگهداری از تانکر و بشکه‌های نفت در منازل و زحمت تلمبه‌زنی نفت بشکه‌ها و پر کردن مخزن بخاری‌ها در سرمای زمستان دردسرهای دیگر این بخاری‌ها بودند. تا اینکه بالاخره با آغاز لوله‌کشی گاز شهری در اوایل دهه ۷۰ دیگر دوره بخاری نفتی به سر آمد؛ گازی‌ها با آن شعله آبی زیبا دلبری کردند. البته ناگفته نماند بخاری‌های نفتی هنوز هم به تعداد محدود و برای مصارف خاص برای مثال استفاده در نقاط دورافتاده کوهستانی و سردسیر یا برای گردشگری و... تولید می‌شوند. همین حالا در ایران بخاری‌های نفتی دیجیتال! با فناوری‌های نوین نظیر تصفیه هوا، حس‌گرهای تشخیص آلاینده‌ها و... یافت می‌شود.

گازتون مبارک!

بخاری‌های گازی همزمان با لوله‌کشی گاز شهری آمدند و چه آمدنی! زیبایی شعله‌شان که آرام و یکنواخت زبانه می‌کشید به زینت خانه‌ها تبدیل شد و سبک زندگی‌ها را متحول کرد. این بخاری‌ها که آمدند دیگر بشکه‌ها و تانکرهای نفت از گوشه حیاط رخت بربستند و به‌کلی غیب شدند. انگار دوران جدیدی آغاز شده بود. دوران شکرگزاری مکرر ایرانی‌ها به‌ویژه مادران و مادربزرگ‌ها از نعمت گاز. خیلی‌ها یادشان هست که وقتی کسی خانه‌اش را لوله‌کشی گاز می‌کرد همسایه‌ها و فامیل و آشنایان تبریکات فراوان نثارش می‌کردند؛ انگار جشن فرخنده‌ای به پا شده!

ایرانی‌ها بازار را گرفتند

برخلاف انواع نفتی، بخاری‌های گازی که آمدند صنعت ایران از قافله جا نماند. تولیدکنندگان زیادی پا به عرصه گذاشتند و بخاری‌های گازی، شکل و شمایل ایرانی گرفتند. انواع بخاری گازی دیواری و زمینی و دودکش دار و بی دودکش از برندهایی نظیر ارج، نیک کالا، پلار، آبسال، انرژی و... تقاضای فزاینده خانه‌های ایرانی را پاسخ گفتند و تقریباً دیگر کسی بخاری خارجی نمی‌خرید. چون دلیلی نداشت جنس باکیفیت و مقرون‌به‌صرفه ایرانی را رها کند و دنبال مشابه خارجی! برود. نوستالژی‌ها وقتی به پایان رسید که پیشرفته‌ها آمدند. گازی‌ها هنوز هستند ولی سیستم‌های مرکزی شوفاژ و روش‌های مدرن گرمایش منازل نظیر چیلر و پکیج دشواری‌های گرم کردن خانه را به‌زحمت پیچاندن یک دستگیره یا شیر تنظیم درجه حرارت تنزل داده‌اند. زحمت زندگی کم شده و سال‌هاست که وسایل گرمایشی قدیمی رفته‌اند و خاطره شده‌اند.

BOSTANCHI
Industrial Group

با ما مطمئن نفس بکشید

نمایندگی انحصاری S&P اسپانیا و MyAir انگلستان

ارائه راهکار سیستم های هوشمند تهویه

Soler&Palau Ventilation Group | EcoVent | S&P | MYAIR VENTILATION GROUP | دمنده DAMANDEH

bostanchi.com +9821 88862700

www.tasisatnews.com

قیمت انواع پوکه معدنی در بازار

نام محصول	قیمت
یک سرویس تریلی	۱۵۰۰۰۰۰
یک سرویس کامیون ده چرخ	۷۰۰۰۰۰
یک سرویس کامیون شش چرخ	۱۱۰۰۰۰۰

لیست قیمت بلوک سیمانی در بازار

نام محصول	قیمت
بلوک سبک ۲۰ سانت	۳۰۰۰
بلوک سبک ۱۵ سانت	۴۰۰۰
بلوک سبک ۱۰ سانت	۲۵۰۰
بلوک سبک ۷ سانت	۲۲۰۰
بلوک سنگین سیمانی	۳۰۰۰

نکات مهم در رابطه با تغییر فصل و سرویس موتورخانه

با شروع فصل پاییز، روزهای سرد سال آغاز می شوند و باید نسبت به سرویس سالانه سیستم تاسیساتی موتورخانه و راه اندازی مناسب آن اقدام کرد. با انجام این کار می توان از عملکرد مطلوب موتورخانه در فصول سرد سال اطمینان حاصل کرد.

تغییرات دمای هوا در طول روز، باعث به وجود آمدن نوساناتی در دمای داخل ساختمان می شود که در نتیجه آن، دمای داخل محل سکونت، از محدوده آسایش فراتر رفته و علاوه بر آن، مصرف بیهوده سوخت و انرژی را به دنبال دارد. تغییرات دمایی ناشی از تغییر فصل های سال، بر عملکرد اجزای موتورخانه می تواند تاثیر بگذارد. به همین دلیل لازم است با انجام راهکارهای عملی، از اثرات نامناسب تغییرات فصلی بر فرآیندهای گرمایشی سیستم موتورخانه که باعث کاهش راندمان می شود، اجتناب کرد.

* عایق کاری دیگ، منابع آب گرم، منبع انبساط باز و لوله های موتورخانه با عایقکاری عایق پشم سنگ حداقل به اندازه ۵ سانتی متر به همراه پوششی از ماستیک، کرباس و دو دست رنگ روغن
* اسیدشویی کویل و مخزن منابع کویل تولید آب گرم
* دوده زدایی از جداره داخلی دیگ و شستن پره های چدنی دیگ با اسید
* تمیز کردن نازل مشعل گازسوز موتورخانه
* کنترل ترموستات و در صورت نیاز تعویض ترموستات های گرمایشی که به دیگ و پمپ سیرکولاتور آب رادیاتورها فرمان می دهند و همچنین دمای ترموستات به نحوی تنظیم شده باشد که دمای ترموستات پمپ همواره به میزان ۵ درجه سانتی گراد بیشتر از دمای تنظیمی ترموستات دیگ حرارت مرکزی باشد.
* دمای ترموستات دیگ حرارت مرکزی، باید به شیوه ای مناسب تنظیم گردد به گونه ای که در فصل پاییز این دما باید، ۶۰ الی ۶۵ درجه سانتی گراد و در فصل زمستان بین ۷۰ الی ۸۰ درجه سانتی گراد باشد.
* اگر در فصول سرد سال، مدت زمان زیادی برای گرم شدن آب منتظر می مانید، به این دلیل است که یا لوله برگشت آب گرم مصرفی نصب نشده است و یا اگر نصب شده، مجهز به پمپ سیرکوله نمی باشد و یا این که این پمپ به درستی کار نمی کند. در این صورت می توانیم پمپ سیرکوله را کنترل کرده و آن را روغن کاری کنیم و در صورت معیوب بودن، آن را تعویض کنیم.
* در فصل زمستان علاوه بر پمپ سیرکوله اصلی آب شوفاژ که منبع تولید آب گرم را نیز تغذیه می کند، باید حتما یک پمپ سیرکوله خطی مجزا در مسیر جریان آب رفت و برگشت بین منبع تولید آب گرم مصرفی و دیگ پیش بینی شده و نصب گردد تا در فصول گرم سال که

تعمیرکار خود باشیم

پمپ سیرکوله اصلی آب شوفاژ که خارج از مدار مصرفی است مورد استفاده واقع شود. عدم توجه به این نکته، باعث عدم تامین آب گرم مورد نیاز ساکنین توسط منبع آب گرم می شود.

* اگر در فصول سرد سال، برودت و سرمای زیادی در خانه خود احساس کرده اید و شوفاژها سرد یا ولرم شده اند، نگران نباشید. احتمالا به دلیل سردی هوا و افزایش تقاضای گاز طبیعی، فشار گاز شبکه شهری افت کرده و فرمان خاموش شدن شعله مشعل به صورت اتوماتیک توسط رله مشعل داده شده است. برای حل این مشکل می توانید با مراجعه به موتورخانه و بازرسی اولیه رله کنترل مشعل مشکل را حل کنید. در این حالت، چراغ هشدار زیر دکمه ریست رله روشن می شود. با فشار دادن دکمه ریست و خاموش شدن چراغ آن، بعد از لحظاتی مشعل به صورت اتوماتیک روشن شده و دیگ بعد از مدتی مجددا گرم خواهد شود.

* کارهایی مانند تمیزکاری دیگ دودکش، بازرسی اجزای موتورخانه مانند منبع دو جداره آب گرم، منبع کویلی آب گرم، منبع انبساط باز (یا بسته) و بازرسی عایق کاری لوله های بیرونی، از جمله مهم ترین فعالیت هایی هستند که در شروع فصول سرد، بایستی انجام شوند.

* یکی از وظایف منبع انبساط در سیستم های گرمایشی، جبران آب منبسط شده در فصول گرم در طی سال و اعمال فشار استاتیکی مورد نیاز به منظور انتقال آب است.

سیستم کنترل هوشمند موتورخانه و تغییرات فصلی

* استفاده از سیستم های هوشمند کنترل موتورخانه، روشی کارآمد برای کنترل تغییرات دمای موتورخانه در طول سال می باشد. در حال حاضر، روش های فعلی کنترل دما مانند تنظیم دستی ترموستات دیگ و پمپ ها از قابلیت اعمال خاموشی و یا کنترل تجهیزات در وضعیت آماده باش برخوردار نیستند. با توجه به این محدودیت و عدم کارایی مناسب در کنترل تجهیزات، ضرورت استفاده از سیستم های هوشمند بیش از پیش احساس می شود.

* راه اندازی سیستم کنترل هوشمند موتورخانه به منظور کنترل تغییرات دمای موتورخانه بر اثر تغییرات فصل نتایجی مانند راهبری و کنترل درست اجزای موتورخانه شامل پمپ ها و مشعل ها، بهینه سازی انرژی و جلوگیری از مصرف بیهوده سوخت، تثبیت محدوده دمایی آسایش حرارتی ساکنین واحد های مسکونی و اداری و تجاری، کاهش میزان استهلاک تجهیزات و هزینه های مربوط به موتورخانه، کاهش هزینه های سرویس، تعمیر و نگهداری تاسیسات گرمایشی و کاهش تولید و انتشار آلاینده های زیست محیطی را در بر خواهد داشت.

* سیستم هوشمند لحظه به لحظه اطلاعات

Tasisat News

حرارتی موقعیت های دمایی اجزاهای مختلف را شناسایی کرده و به برقراری شرایط مطلوب دمایی در تابستان یا زمستان کمک می کند. در نتیجه با توجه به نوع کاربری ساختمان اعم از مسکونی یا غیرمسکونی مصارف گرمایشی نیز تامین و کنترل می شود.

* هنگام استفاده از موتورخانه، مشعل ها و پمپ ها توسط یک منحنی حرارتی کنترل می شوند. در این منحنی، دمای آب گرم چرخشی در تاسیسات موتورخانه، وابسته به درجه حرارت محیط خارج ساختمان است و کنترل آن به صورت لحظه ای و خودکار، متناسب با تغییرات دمای خارج ساختمان انجام میشود و باعث شکل گیری دمای یکنواخت در داخل ساختمان می شود.

* موقع گرم شدن دمای محیط خارج ساختمان، مشعل ها و پمپ ها به اندازه ای کار می کنند که گرمایش در حد مورد نیاز و در محدوده آسایش حرارتی تامین شود و از تولید بیش از حد حرارت که موجب سلب آرامش و باز شدن پنجره ها به منظور تعدیل دمای اتاق ها و اتلاف انرژی می شود جلوگیری می کند.

* استفاده از سیستم های کنترل هوشمند بر خلاف سایر روش های بهینه سازی مصرف سوخت (به استثناء عایق کاری) که تنها در دوره سرما کار می کنند، در تابستان ها نیز به میزان قابل ملاحظه ای باعث کاهش مصرف سوخت شده و بدین ترتیب به صورت لحظه ای در ۱۲ ماه سال فعال می باشند.

مزایای کنترل هوشمند موتورخانه

۱. کنترل گرمایش از مبدا و محل تولید گرما

۲. طراحی شده براساس شرایط بومی و اقلیمی کشور و متناسب با فرهنگ مصرف انرژی در ایران

۳. کاهش هزینه ها و صرفه جویی در مصرف سوخت تا ۴۰٪ در ساختمان های غیر مسکونی و تا ۱۵٪ در ساختمان های مسکونی

٤. موثرترین روش بهینه سازی مصرف انرژی در ساختمان با کوتاه ترین زمان بازیافت هزینه ها مدت زمان موثر دوره بهینه سازی ۱۲ ماه

۵. کاهش آلاینده های زیست محیطی و هزینه های اجتماعی

٦. قابلیت تطبیق و کنترل محیطی عالی به همراه ثبت محدوده آسایش حرارتی متناسب با تغییرات دمای محیط خارج ساختمان

۷. کنترل گرمایش و دمای آب گرم مصرفی به صورت لحظه ای و در طی ساعات شبانه روز

۸. ویژگی منحصر به فرد مستقل بودن عملکرد سیستم از مساحت بنا

۹. کاهش استهلاک و افزایش راندمان و ضریب ایمنی تاسیسات حرارتی

۱۰. سهولت کاربرد و امکان تنظیم برنامه نرم افزاری سیستم برحسب نوع کاربری ساختمان

۱۱. نصب سریع و آسان بدون انجام تغییرات مکانیکی در موتورخانه

مقایسه سیستم کنترل هوشمند موتورخانه با ترموستات

در حال حاضر جهت تنظیم دمای آب مورد نیاز گرمایش و مصرفی ساختمان در موتورخانه از ترموستات‌های معمولی استفاده می شود که قابلیت تنظیم توسط متصدی موتورخانه بر روی دمای دلخواه را دارند و بر اساس نقطه تنظیم شده نسبت به خاموش و راه اندازی کردن مشعل‌ها اقدام می کنند، از معایب اصلی این ترموستات‌ها عدم واکنش در اثر تغییرات هوای بیرون و همچنین وضعیت عملکردی در ساعات مختلف شبانه روز می باشد.

در صورت افزایش دمای هوای محیط که مسلماً

تعمیرکار خود باشیم

گرمای مورد نیاز ساختمان کاهش می یابد موتورخانه با دمای بالا کار می کند و گرمای بیشتر از حد مورد نیاز وارد ساختمان می شود که عملاً بدون استفاده به هدر میرود. همچنین در ساختمان‌های اداری در هنگام شب نیز موتورخانه به فعالیت خود و تولید گرما ادامه می دهد. جهت رفع این مشکل، استفاده از سیستم‌های کنترل هوشمند موتورخانه با قابلیت برنامه‌ریزی ساعتی و هفتگی و همچنین مجهز به حسگر دمای محیط، توصیه می گردد.

تابستانی کردن موتورخانه

با فرارسیدن فصل گرما و عدم نیاز به گرم شدن رادیاتور شوفاژ و برای بهینه سوزی مصرف سوخت و کاهش استهلاک موتورخانه بهتر است که سیستم موتورخانه را از حالت زمستانی به تابستانی تغییر دهیم.

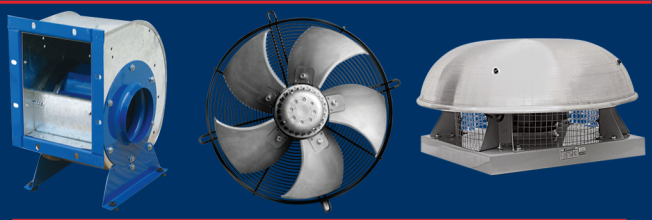
برای این کار بهتر است تغییر فصل موتورخانه را به تکنسین های ماهر ما بسپارید ولی اگر خودتان می خواهید موتورخانه را به حالت تابستانی تبدیل کنید باید مراحل زیر را انجام دهید.

* بستن شیر فلکه های رفت و برگشت شوفاژ واحد ها
* بستن شیر فلکه های رایزرهای داخل موتورخانه و روی کلکتورها
* بستن شیرفلکه های پمپ شوفاژ (معمولا دو عدد شیرفلکه ۲ اینچ یا بیش از ۲ اینچ)
* بازکردن شیر فلکه بای پاس موازی شیر فلکه های پمپ
* خاموش کردن پمپ شوفاژ موتورخانه
* اگر منبع موتورخانه شما دوجداره باشد، عمل تابستانی کردن موتورخانه تمام است
* روشن کردن پمپ منبع کویل دار برای گرم کردن آب مصرفی

حرفه‌ای باش!
Be Professional...
دوره حضوری
طراحی سیستم های
اعلام و اطفاء حریق

www.kaashaaneh.ir

دمنده
DAMANDEH®



www.damandeh.com
sale@damandeh.com

شماره تماس: ۳۵۲۷۰-۰۲۱

www.alijebelli.com
Design: 88 88 55 83